

Титульний аркуш

24.09.2025

(дата реєстрації особою електронного документа)

24/09-2025-4

(вихідний реєстраційний номер електронного документа)

Підтверджую ідентичність та достовірність інформації, що розкрита відповідно до вимог Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами (далі - Положення).

Голова правління -
генеральний директор

(посада)

(місце для накладання електронного
підпису уповноваженої особи
емітента/особи, яка надає
забезпечення, що базується на
кваліфікованому сертифікаті
відкритого ключа)

Лиссюк О.В.

(прізвище та ініціали керівника або
уповноваженої особи)

Річний звіт

**Приватне акціонерне товариство "Акціонерна компанія "КІЇВВОДОКАНАЛ" (03327664)
за 2021 рік**

Рішення про затвердження річного звіту: Рішення загальних зборів акціонерів від 28.04.2021, Рішення річних загальних зборів акціонерів Товариства

Особа, яка здійснює діяльність з оприлюднення регульованої інформації: Державна установа "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України", 21676262, Україна, DR/00001/APA

Особа, яка здійснює подання звітності та/або звітних даних до Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку: Державна установа "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України", 21676262, Україна, DR/00002/ARM

Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації:

Річну інформацію розміщено <https://www.vodokanal.kiev.ua/regulyarna-informacz%D1%96ya>
на власному вебсайті емітента

(URL-адреса вебсайту)

24.09.2025

(дата)

Пояснення щодо розкриття інформації

В переліку інформації відсутня відповідна інформація про Товариство через те, що:

1. Товариство не приймає участі у створенні юридичних осіб.
2. В Товаристві відсутні деривативні цінні папери.
3. Протягом звітного періода Товариством не було здійснено придбання власних акцій;
4. Відсутні деривативні цінні папери.
5. Звіт про стан об'єкта нерухомості не складається.
- 6.. Відсутня інформація про будь-які обмеження щодо обігу цінних паперів.
7. Не відбувалось змін акціонерів, яким належать голосуючі акції, розмір пакета яких стає більшим, меншим або рівним пороговому значенню пакета акцій.
8. Протягом звітного періоду Товариством не вчинялись значні правочини та щодо вчинення яких є заінтересованість.
9. В Товаристві відсутня інформація про корпоративні договори, які укладені з акціонерами (учасниками) Товариства
10. У власності працівників Товариства відсутні інші цінні папери (крім акцій) Товариства.
11. В Товаристві відсутні працівники у власності яких є акції у розмірі 0,1% розміру статутного капіталу.
12. В Товаристві відсутня посада радника.
13. В структурі власності Товариства відсутні фізичні особи, які громадянство іноземної держави зони ризику.
11. В структурі власності Товариства відсутні фізичні особи, постійним місцем проживання яких є іноземні держави зони ризику.
12. В структурі власності Товариства відсутні юридичні особи, місцем реєстрації яких є іноземні держави зони ризику.
13. В органах управління Товариства відсутні фізичні особи, які мають громадянство іноземної держави зони ризику.
14. У Товариства немає ділових відносин з клієнтами/контрагентами держави зони ризику.
15. В Товаристві немає дочірніх підприємств, філій, відокремлених структурних підрозділів, які розташовані на території держав зони ризику.
16. У Товариства немає корпоративних прав в юридичній особі, зареєстрованій в іноземній державі зони ризику.
17. В Товаристві немає цінних паперів (крім акцій) юридичної особи, яка зареєстрована в іноземній державі зони ризику.
18. У Товариства відсутня інформація про акціонерні або корпоративні договори, укладені акціонерами Товариства.
19. У Товариства відсутні будь-які договори та/або правочини, умовою чинності яких є незмінність осіб, які здійснюють контроль над Товариством.
20. Дивідендна політика не затверджена

Зміст
до річного звіту

I. Загальна інформація

1. Ідентифікаційні дані та загальна інформація
2. Органи управління та посадові особи. Організаційна структура
4. Опис господарської та фінансової діяльності
6. Відокремлені підрозділи

II. Інформація щодо капіталу та цінних паперів

1. Структура капіталу
3. Цінні папери

III. Фінансова інформація

1. Інформація про розмір доходу за видами діяльності особи
2. Річна фінансова звітність
3. Аудиторський звіт до річної фінансової звітності
4. Твердження щодо річної інформації

IV. Нефінансова інформація

1. Звіт керівництва (звіт про управління)
 - 1) звіт про корпоративне управління
 - 2) звіт про сталий розвиток
5. Перелік посилань на внутрішні документи особи, що розміщені на вебсайті особи

VI. Список посилань на регульовану інформацію, яка була розкрита протягом звітного року

І. Загальна інформація

1. Ідентифікаційні дані та загальна інформація

1	Повне найменування	Приватне акціонерне товариство "Акціонерна компанія "КИЇВВОДОКАНАЛ"
2	Скорочене найменування	АТ "АК "КИЇВВОДОКАНАЛ"
3	Ідентифікаційний код юридичної особи	03327664
4	Дата державної реєстрації	02.06.1992
5	Місцезнаходження	01015, Україна, м.Київ, м.Київ, Лейпцизька, 1-А. Фактичне: 01015, Україна, м.Київ, м.Київ, Лейпцизька, 1-А
6	Адреса для листування	01015, м.Київ, вул. Лейпцизька, 1-А
7	Особа, яка розкриває інформацію	V Емітент Особа, яка надає забезпечення
8	Особа має статус підприємства, що становить суспільний інтерес	V Так Ні
9	Категорія підприємства	V Велике Середнє Мале Мікро
10	Адреса електронної пошти для офіційного каналу зв'язку	general@vodokanal.kyiv.ua
11	Адреса вебсайту	https://vodokanal.kiev.ua/
12	Номер телефону	044-254-55-31
13	Статутний капітал, грн	175489400
14	Відсоток акцій (часток/паїв) у статутному капіталі, що належить державі	0
15	Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії	0
16	Середня кількість працівників за звітний період	6476
17	Витрати на оплату праці, тис. грн (для розрахунку фіктивності для суб'єктів малого підприємництва)	
18	Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД	36,00 - Збір очищення та постачання води 37,00 - Каналізація, відведення й очищення стічних вод 71,12 - Діяльність у сфері інжинірингу, геології та геодезії, надання послуг технічного консультування в цих сферах
19	Структура управління особи	V Однорівнева Дворівнева Інше

Банки, що обслуговують особу:

1	Повне найменування (в т.ч. філії, відділення банку)	АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "БАНК КРЕДИТ ДНІПРО"
	Ідентифікаційний код юридичної особи	14352406
	IBAN	UA393057490000002600030998102
	Валюта рахунку	UAH, USD, EUR

Штрафні санкції щодо особи:

№ з/п	Номер та дата рішення, яким накладено штрафну санкцію	Орган, який наклав штрафну санкцію	Суть санкції (та її розмір, якщо застосовується)	Підстава для накладення санкції (з посиланням на відповідні норми законодавства)	Інформація про виконання
1	2	3	4	5	6
1	Податкове повідомлення рішення N 237/31-00-04-03-0 27.05.2021	Центральне МУ ДПС по роботі з великими платниками податків	Порушення строків реєстрації податкових накладних/ розрахунків коригування в єдиному реєстрі податкових накладних - 5664,22грн	п. 120.1 ст. 120 Податкового кодексу України	Сплата в розмірі 5 664,22 грн Платіжне доручення № 16110 від 28.05.2021
	Уточнюючий розрахунок декларації з ПДВ № 916173574 16.06.2021	Центральне МУ ДПС по роботі з великими платниками податків	Самостійно виявлений факт заниження податкових зобов'язань з податку на додану вартість минулих податкових періодів (штрафна санкція 3% від суми подання уточнюючого розрахунку) -15036,00 грн	П. 50.1 ст. 50 Податкового кодексу України	Сплата в розмірі 15 036,00 грн Платіжне доручення № 18803 від 29.06.2021
	Уточнюючий розрахунок декларації з ПДВ № 925948922 09.09.2021	Центральне МУ ДПС по роботі з великими платниками податків	Самостійно виявлений факт заниження податкових зобов'язань з податку на додану вартість минулих податкових періодів (штрафна санкція 3% від суми подання уточнюючого розрахунку) -3106,00 грн	П. 50.1 ст. 50 Податкового кодексу України	Сплата в розмірі 3 106,00 грн Платіжне доручення № 29427 від 29.09.2021
	Податкове повідомлення рішення N 559/31-00-04-03-0 14.09.2021	Центральне МУ ДПС по роботі з великими платниками податків	Порушення строків реєстрації податкових накладних/ розрахунків коригування в єдиному реєстрі податкових накладних - 48 422,71 грн	п. 120.1 ст. 120 Податкового кодексу України	Сплата в розмірі 48 422,71 грн Платіжне доручення № 29427 від 29.09.2021

2. Органи управління та посадові особи. Організаційна структура

Органи управління

№ з/п	Назва органу управління (контролю)	Кількісний склад органу управління (контролю)	Персональний склад органу управління (контролю)
1	2	3	4
1	Загальні збори	5603	Згідно переліку акціонерів
2	Наглядова рада	3	Голова Наглядової ради - Найдюк Віталій Сергійович; Член Наглядової ради - Гудзь Андрій Анатолійович; Член Наглядової ради - Карабан Дмитро Борисович
3	Правління	7	Голова правління - генеральний директор - Крушановський Сергій Іванович; Член правління - Нестеренко Вікторія Воюлодимирівна; Член правління - Горокуценко Сергій Олександрович; Член правління - Дараган Володимир Миколайович; Член правління - Мазур Юрій Петрович; Член правління - Лисюк Олег Володимирович; Член правління - Гарбуз Анатолій Геннадійович
4	Ревізійна комісія	3	Голова ревізійної комісії - Птух Людмила Боримівна; Член ревізійної комісії - Терещенко Тетяна Анатоліївна; Член ревізійної комісії - Ушакова Людмила Василівна

Інформація щодо посадових осіб

Рада

№ з/п	Посада	Ім'я	РНОКПП	УНЗР	Рік народження	Освіта	Стаж роботи (років)	Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи та посада(и), яку(і) займав(є) за останні 5 років	Дата набуття повноважень та строк, на який обрано	Непогашена судимість за корисливі та посадові злочини (Так/Ні)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Голова наглядової ради	Найдюк Віталій Сергійович			1975	Київський державний торговельно-економічний університет	16	Приватне акціонерне товариство "Компанія Київенергохолдинг", 34239322, Генеральний директор Генеральний директор	28.04.2020 три роки	Ні
2	Член наглядової ради	Гвудзь Андрій Анатолійович			1972	Київський національний університет ім. Т.Г. Шевченка	25	Департамент комунальної власності м. Києва, 19020407, Директор 19020407 директор	28.04.2020 три роки	Ні
3	Член наглядової ради	Карабан Дмитро Борисович			1983	Національний технічний університет України "КПІ"	14	Товариство з обмеженою відповідальністю "Нано Хімічні Технології", 40502222, Генеральний директор 40502222 Генеральний директор	28.04.2020 три роки	Ні

Виконавчий орган

№ з/п	Посада	Ім'я	РНОКПП	УНЗР	Рік народження	Освіта	Стаж роботи (років)	Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи та посада(и), яку(і) займав(є) за останні 5 років	Дата набуття повноважень та строк, на який обрано	Непогашена судимість за корисливі та посадові злочини (Так/Ні)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Голова правління	Крушановський Сергій Іванович			1965	Всеукраїнський	40	Приватне акціонерне товариство "Акціонерна	12.04.2021 п'ять років	Ні

						інститут післядипломної освіти працівників місцевого самоврядування		компанія "Київводоканал", 03327664, Заступник генерального директора з технічних питань та перспективного розвитку 03327664 Заступник генерального директора з технічних питань та перспективного розвитку		
2	Член правління	Нестеренко Вікторія Володимирівна			1979	Київський національний економічний університет	22	Приватне акціонерне товариство "Акціонерна компанія "Київводоканал", 03327664, Перший заступник генерального директора з економіки та фінансів 03327664 заступник генерального директора з економіки та фінансів	03.06.2021 п'ять років	Ні
3	Член правління	Горкуценко Сергій Олександрович			1971	Київський державний педагогічний інститут	28	Дочірнє підприємство "Енергоремонт" Приватного акціонерного товариства "Київенергоремонт", 32073085, Директор 32073085 директор	03.06.2021 п'ять років	Ні
4	Член правління	Дараган Володимир Миколайович			1959	Київський інженерно-будівельний інститут	41	Приватне акціонерне товариство "Акціонерна компанія "Київводоканал", 03327664, Заступник генерального директора - директор департаменту 03327664 Заступник генерального директора - директор департаменту	03.06.2021 п'ять років	Ні
5	Член правління	Мазур Юрій Петрович			1978	Національний аграрний університет	23	Приватне акціонерне товариство "Акціонерна компанія "Київводоканал", 03327664, Заступник генерального директора - директор	03.06.2021 п'ять років	Ні

								департаменту03327664Заступник генерального директора - директор департаменту		
6	Член правління	Лисюк Олег Володимирович			1968	Донецький національний університет	25	Приватне акціонерне товариство "Акціонерна компанія "Київводоканал", 03327664,Директор Дирекції по реконструкції Бортницької станції аерації03327664Директор Дирекції по реконструкції Бортницької станції аерації	03.06.2021 пять років	Ні
7	Член павління	Гарбуз Анатолій Геннадійович			1971	Вище воєнне командне училище ВВ МВС РФ	26	Приватне акціонерне товариство "Акціонерна компанія "Київводоканал", 03327664,Начальник управління03327664Начальник управління	03.06.2021 пять років	Ні

Інші посадові особи

№ з/п	Посада	Ім'я	РНОКПП	УНЗР	Рік народження	Освіта	Стаж роботи (років)	Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи та посада(и), яку(і) займав(є) за останні 5 років	Дата набуття повноважень та строк, на який обрано	Непогашена судимість за корисливі та посадові злочини (Так/Ні)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Голова Ревізійної комісії	Птух Людмила Борисівна			1972	Кременчуцький університет економіки та інформаційних технологій	29	директор ТОВ "Преображенська клініка", головний бухгалтер ПрАТ "КомпаніяКиївенергохолдинг", головний бухгалтер ДП ДГЗІ "Укрінмаш"головний бухгалтер	25.04.2019 три роки	Ні
2	Член ревізійної комісії	Терещенко Тетяна Анатоліївна			1965	Київський національний університет	36	КП "Київтеплоенерго", 40538421, Головний бухгалтер40538421головний бухгалтер	25.04.2019 три роки	Ні

						тет технолог ій та дизайну				
3	Член репвійної комісії	Ушакова Людмила Василівна			1950	Київськи й технолог ічний інститут харчової промисл овості	47	Приватне акціонерне товариство "Акціонерна компанія "Київводоканал", 03327664, Заступник директора департаменту 03327664 Заступник директора департаменту	25.04.2019 три роки	Ні

Інформація щодо корпоративного секретаря

Дата призначення на посаду	Ім'я	РНОКПП	УНЗР	Стаж роботи (років)	Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи та посада, яку займав	Непогашена судимість за корисливі та посадові злочини	Контактні дані (телефон та адреса електронної пошти корпоративного секретаря)
1	2	3	4	5	6	7	8
23.12.2016	Авраменко Сергій Петрович			40	ПрАТ "Київводоканал" (03327664), заступник генерального директора з корпоративного управління 03327664	Ні	044-280-15-96

Інформація щодо володіння посадовими особами акціями особи

№ з/п	Посада	Ім'я	РНОКПП	УНЗР	Кількість акцій, шт.	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за типами акцій	
							прості іменні	привілейовані іменні
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Голова наглядової ради	Найдюк Віталій Сергійович			10	0,0000014	10	0
2	Член наглядової ради	Карабан Дмитро Борисович			5	0,0000007	5	0
3	Член правління	Дараган Володимир Миколайович			3 060	0,0004359	3 060	0
4	Член правління	Мазур Юрій Петрович			3 060	0,0004359	3 060	0
5	Член ревізійної комісії	Ушакова Людмила Василівна			3 060	0,0004359	3 060	0

4. Опис господарської та фінансової діяльності

ПрАТ "АК "Київводоканал" (далі - Товариство) - підприємство критичної інфраструктури, першочерговим зобов'язанням якого є забезпечення військових об'єктів столиці України та жителів міста вкрай необхідними послугами з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення, яке проводить свою господарську діяльність винятково в рамках чинного законодавства.

Товариство забезпечує споживачів міста Києва послугами централізованого водопостачання та водовідведення відповідно до отриманої ліцензії, проводить ремонти, експлуатацію та обслуговування як власних основних фондів так і майна комунальної власності м. Києва. Крім цього, Товариство надає послуги з водовідведення містам Київської області (Вишгород, Вишневе, Ірпінь, Чабани).

Джерелом фінансування витрат, пов'язаних з господарською діяльністю Товариства, є кошти, отримані від реалізації послуг з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення за встановленими тарифами.

За 2021 рік чистий дохід від надання послуг з водопостачання та водовідведення на 11,6 % більший ніж у попередньому році. Це відбулося за рахунок збільшення обсягів реалізації та введення в дію з 2021 року нових тарифів на послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення. Перегляд тарифів зумовлений: вимогами чинного законодавства, зростанням вартості паливно-енергетичних ресурсів, реагентів, а також зміною рівня амортизаційних відрахувань, ремонтів основних засобів, податків.

Фінансовим результатом діяльності Товариства за 2021 рік є прибуток у розмірі 180,5 млн грн, у т. ч. від надання послуг з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення - збитки 47,7 млн грн, а по іншій діяльності та іншим доходам прибуток - 39,9 млн грн, інший дохід у вигляді амортизації комунального майна - 188,3 млн грн.

Проблемним є питання наявності боргів споживачів перед Товариством за фактично отримані послуги з водопостачання та водовідведення. Так, найбільшими боржниками ПрАТ "АК "Київводоканал" залишаються житловий сектор, загальний борг якого на 01.01.2022 становить 990,1 млн. грн (92%) та теплоенергокомпанії (5%).

Заборгованість теплоенергокомпаній за холодну воду, використану на власні потреби та для виготовлення гарячої води, на 01.01.2022 залишилась у розмірі 57,1 млн. грн, з них ТОВ "Єврорекопункція" ? 6,6 млн. грн, КП "Київтеплоенерго" ? 50,2 млн. грн.

Основні нефінансові показники виробничої діяльності

Система централізованого водопостачання

- Піднято води з усіх джерел питного водопостачання 250 901,14 тис. куб. м, у тому числі:
 - з поверхневих джерел (річки Дніпро та Десна) 228 246,62 тис. куб. м;
 - з підземних водоносних горизонтів 22 654,51 тис. куб. м.
- Середньодобовий обсяг підйому води становив 687,40 тис. куб. м/добу.
- Подано питної води в систему подачі і розподілу води (ПРВ) 234 323,61 тис. куб. м.
- Середньодобовий обсяг подачі води у систему ПРВ 641,98 тис. куб. м/добу.
- Втрати та необлічені втрати питної води з мережі 52 174,77 тис. куб. м
- Частка втрат та необлічених втрат питної води з мережі (норматив 27,54 %) 20,79 %.
- Загальний обсяг реалізації питного водопостачання всім споживачам 180 123,06 тис. куб. м

Водопровідні мережі

Загальна протяжність мереж централізованого водопостачання становить 4 336,27 км, у тому числі водоводів 399,97 км; вуличної мережі 2 636,75 км; внутрішньоквартальної та дворової мережі 1299,55 км.

Загальна протяжність ветхих та аварійних мереж із загальної протяжності становить 2 051,94 км, у тому числі водоводів 384,54 км (або 95,47%), вуличної мережі 1 116,99 км (або 42,36 %), внутрішньоквартальної та дворової мережі 550,75 км (або 42,35 %).

Загальна ступінь зношеності всіх мереж централізованого водопостачання становить 72,0 %.

Загальна протяжність амортизованих мереж становить 2 051,94 км (або 47,32 %).

Протяжність мереж по строку експлуатації становить:

- до 5 років 43,16 км або 1,0 %;
- від 6 до 15 років 176,82 км або 4,08 %;
- від 16 до 25 років 207,73 км, або 4,79 %;
- від 26 до 35 років 903,10 км, або 20,83 %;
- від 36 до 50 років 1 770,30 км, або 40,83 %;
- більш ніж 50 років 1 235,16 км, або 28,48%.

В системі водопостачання експлуатуються 95 802 од. запірної арматури, з яких 43 207 од. або 45,1 % відпрацювали строк корисного використання (експлуатації).

Товариство обслуговує 13 098 пожежних гідрантів, з яких 5 213 одиниць або 39,8 % відпрацювали строк корисного використання (експлуатації) та потребують заміни.

Система централізованого водовідведення

- Загальний обсяг реалізації стічних вод від усіх споживачів 177 627,07 тис. куб. м.

- Обсяг пропуску та очищення стічних вод на очисних спорудах Бортницької станції аерації 267 669,01 тис. куб. м.

- Середньодобовий обсяг пропуску та очищення стічних вод на очисних спорудах Бортницької станції аерації 733,34 тис. куб. м/добу.

Каналізаційні мережі

- Загальна протяжність мереж централізованого водовідведення становить 2 746,47 км, у тому числі головних колекторів 167,03 км; напірних колекторів 157,64 км, вуличної мережі 1 049,30 км; внутрішньоквартальної та дворової мережі 1 372,50 км.

- Загальна протяжність ветхих та аварійних мереж із загальної протяжності становить: 822,55 км, у тому числі головних колекторів 13,51 км (або 8,09 %); напірних колекторів 46,73 км (або 29,64 %); вуличної мережі 326,91 км (або 31,16 %), внутрішньоквартальної та дворової мережі 435,40 км (або 31,72 %).

- Загальна ступінь зношеності всіх мереж централізованого водовідведення становить 63,25 %.

- Загальна протяжність амортизованих мереж становить 1 737,25 км (або 63,25 %).

- Протяжність мереж по строку експлуатації становить:

- до 5 років 100,54 км або 3,66 %;
- від 6 до 15 років 185,10 км або 6,74 %;
- від 16 до 25 років 268,73 км, або 9,78 %;
- від 26 до 35 років 604,63 км, або 22,01 %;
- від 36 до 50 років 685,07 км, або 24,94 %;
- більш ніж 50 років 902,40 км, або 32,86%.

В системі водовідведення експлуатуються 3 202 од. запірної арматури, з яких 1 577 од. або 49,3 % відпрацювали строк корисного використання (експлуатації).

Бортницька станція аерації

- 1965 рік введено в експлуатацію I блок станції потужністю 600 тис. м3/добу;

- 1975 рік введено в експлуатацію II блок станції потужністю 600 тис. м3/добу;

- 1987 рік введено в експлуатацію III блок станції потужністю 600 тис. м3/добу.

Зношеність споруд БСА становить: I блоку 94,65 %; II блоку 74,70 %; III блоку 61,0%.

Відділом виробничого моніторингу управління виробничого моніторингу та технологічного контролю за 2021 рік підготовлено та надано до Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг чотири щоквартальні звіти за формою № 6-НКРЕКП, чотири щоквартальні звіти про стан мереж централізованого водопостачання та централізованого водовідведення, один річний звіт за формою № 11-НКРЕКП, двадцять дев'ять звітів з інформацією про зміни даних, що надавалися при отриманні ліцензії на право ведення господарської діяльності з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення; забезпечено підготовку річних планів, річних балансів ліцензованої діяльності з централізованого водопостачання та водовідведення по Товариству;

Забезпечено підготовку та надання інформації до Департаменту житлово-комунального господарства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) інформації про стан централізованого водопостачання та централізованого водовідведення Товариства (щоквартальна), Комплексної цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва; Програми економічного і соціального розвитку м. Києва; Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року; заходів з виконання робіт у період проведення місячників з благоустрою у місті Києві, розроблення заходів з підготовки Товариства до осінньо-зимового періоду та стану проходження опалювального періоду, заходів по забезпеченню населення міста Києва безперебійним водопостачанням та водовідведенням у період підготовки та пропуску льодоходу, повені та паводків.

Проводилась робота з ведення реєстру ліцензій та інших документів дозвільного характеру, отриманих ПрАТ "АК "Київводоканал".

Інформація науково-технічного відділу управління виробничого моніторингу та технологічного контролю

I. Протягом 2021 року на замовлення ПрАТ "АК "Київводоканал" ДП "Науково-дослідний та конструкторсько-технологічний інститут міського господарства" виконувалась наукова розробка щодо визначення об'ємів стічних вод, що неорганізовано потрапляють до системи централізованого водовідведення м. Києва.

Вказана розробка виконана на основі ґрунтового аналізу особливостей системи водовідведення міста, місцевих кліматичних умов, рівня ґрунтових вод, стану каналізаційних колекторів і колодязів тощо і буде використовуватись Товариством під час підготовки обґрунтувань щодо собівартості послуг з централізованого водовідведення.

II. Для пошуку способів удосконалення технологій знезараження і очищення питної води шляхом проведення досліджень, спрямованих на визначення ефективності нових реагентів і технологій у 2021 році:

1. Наказом ПрАТ "АК "Київводоканал" було створено робочу групу у складі фахівців Товариства з опрацювання питань удосконалення процесу знезараження води на Дніпровській водопровідній станції (ДнВС), за рішенням якої виконано лабораторні випробування технології обробки води діоксидом хлору з подальшим фільтруванням та промислові випробування такої обробки на одному з швидких фільтрів станції.

Крім того, для забезпечення нормативної якості питної води на виході з очисних водопровідних споруд ДнВС на замовлення Товариства Інститутом колоїдної хімії та хімії води ім. А. В. Думанського було виконано науково-дослідну роботу "Дослідження впливу діоксиду хлору на зміну параметрів якості води на етапах її підготовки на Дніпровській водопровідній станції".

2. Для оцінювання ефективності нової технології очищення води ультрафільтраційними мембранами було складено та розпочато реалізацію плану заходів щодо проведення експериментальних випробувань цієї технології на ДнВС.

3. З метою визначення доцільності впровадження в технологію водопідготовки пиловидного активованого вугілля для видалення запахів у питній воді протягом року проводились відповідні лабораторні дослідження.

4. Продовжено промислові випробування природного кліноптилоліту фракції 1-3 мм (цеоліт) як завантаження швидких фільтрів на ОВС-2 Деснянської водопровідної станції (ДВС).

III. З метою оцінювання технічних характеристик нового чи суттєво удосконаленого за технічними характеристиками обладнання і устаткування протягом 2021 року на виробничих об'єктах Товариства було випробувано:

- засувку чавунну фланцеву з обгумованим клином DN100PN16;
- засоби обліку споживання води серії SDC smart C+;
- затвор поворотний дисковий чавунний фланцевий з подвійним ексцентриком DN 400, PN 10, series Duplex 316L;
- редуційний вузол та засувку з погумованим клином DN150, PN16.

IV. Для підвищення обізнаності працівників ПрАТ "АК "Київводоканал" про інноваційні технології, обладнання, устаткування, матеріали, призначені для використання у водопровідному та

каналізаційному господарстві, протягом 2021 року було проведено 11 зустрічей фахівців Товариства з представниками організацій, підприємств, компаній, в тому числі іноземних, якими надано відповідні інформаційні та презентаційні матеріали.

У галузі метрології та метрологічної діяльності

Відділом головного метролога в 2021 році було сформовано та подано на торги технічні завдання для закупівлі послуги з повірки 34 960 одиниць засобів вимірювальної техніки на суму 4031138,78грн та засобів вимірювальної техніки в сфері та поза сферою законодавчо регульованої метрології послуги з калібрування, для забезпечення виконання якості надання послуг та технологічних процесів з водопостачання та водовідведення, вимог законодавства України:

- 229 одиниць засобів вимірювальної техніки на суму 932316,00грн;
- 30 одиниць засобів вимірювальної техніки на суму 33450,00грн;
- 1 одиниця засобів вимірювальної техніки на суму 5775,00грн.

Упродовж 2021 року проводився щомісячний контроль виконання умов дотримання міжповірочних та міжкалібрувальних інтервалів та умов укладених договорів.

Після закінчення термінів дії договорів були підготовлені річні звіти по виконанню умов договорів.

Щомісячно підготовлювали та надавали узагальнену інформацію в Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

- інформацію про стан оснащення будівель вузлами комерційного обліку питної води по м. Києву;
- інформацію щодо обладнання об'єктів водопровідно-каналізаційного господарства Товариства технологічними засобами обліку води та стоків;
- інформацію щодо рівня оснащення багатоквартирних та приватних будинків індивідуальними (будинковими) лічильниками води.

Відповідно до прийнятого в Товаристві плану підготовки до акредитації в національному агентстві з акредитації України головної лабораторії управління виробничого моніторингу та технологічного контролю та хіміко - бактеріологічної лабораторії департаменту екологічного нагляду проводився супровід та контроль за процесами підготовки.

Щомісячно проводився аналіз стану та роботи технологічних приладів що обліковують подачу холодної питної води у водопровідну мережу з насосних водопровідних станцій та артезіанських свердловин.

Щомісячно проводився аналіз показників виробничої діяльності розрахункового департаменту, в частині, що стосується вузлів та засобів технологічного та комерційного обліку води з складанням аналітичної довідки.

Всього за 2021 рік управлінням виробничого моніторингу та технологічного контролю було підготовлено 880 службових записок на адреси структурних підрозділів Товариства.

ЗВІТ про роботу відділу технологічного контролю управління виробничого моніторингу та технологічного контролю за 2021 рік

Відділ технологічного контролю здійснює постійний моніторинг, контроль та аналіз якості питної води, що постачається населенню та якості води джерел централізованого водопостачання. Протягом звітних років було проведено низку заходів, спрямованих на покращення показників якості питної води відповідно до чинних нормативних документів та стандартів.

Виробничий контроль якості питної води та очищення стічних вод

Якість питної води системи централізованого водопостачання м. Києва протягом 2021 контролювалася за всіма показниками відповідно до вимог Державних санітарних норм та правил "Гігієнічні вимоги до води питної, призначеної для споживання людиною", затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 12.05.2010 № 400 (далі - ДСанПіН 2.2.4-171-10).

Виробничий контроль якості питної води та очищення стічних вод у 2021 році виконувався за

погодженими робочими програмами хімбакалаторії Деснянської водопровідної станції, хімбакалаторії Дніпровської водопровідної станції, Головної лабораторії управління виробничого моніторингу та технологічного контролю та хіміко-бактеріологічної лабораторії Бортницької станції аерації.

Щоденно якість питної води контролювалася за 22 показниками, щомісяця - за 52 показниками, а в широкому спектрі інгредієнтів питна вода протягом року досліджувалася за 76 показниками.

Протягом 2021 року в рамках робочих програм виробничого контролю безпечності та якості питної води хімбакалаторій Департаменту водопровідного господарства та головної лабораторії управління виробничого моніторингу та технологічного контролю було проведено 40 046 досліджень проб питної води:

за санітарно-хімічними показниками - 18 419;

за мікробіологічними показниками - 20 141;

за радіологічними показниками - 1 486.

Контроль якості очистки стічних вод у 2021 році відбувався відповідно до нормативів гранично допустимого скиду (ГДС) речовин, які входять до складу Дозволу на спеціальне водокористування для ПрАТ "АК "Київводоканал" від 23.07.2020 року № 45/КІ/49д-20 (затверджені і узгоджені з терміном дії - з 23.07.2020 року до 23.07.2023 року).

В рамках робочої програми хіміко-бактеріологічної лабораторії технологічного контролю якості очистки стічної води Бортницької станції аерації у 2021 році було проведено 72 досліджень проб стічної води.

Робота зі скаргами споживачів на якість питної води.

Протягом 2021 року отримано 2469 скарг від споживачів на якість питної води. Основні проблеми, що викликали нарікання:

- запах та присмак води;
- забарвленість та каламутність.

Після проведення відбору проб води, якість питної води відповідала нормативу, скарги, як правило, не підтверджувались, за виключенням окремих випадків. Це свідчило про те, що тимчасові зміни показників якості води були короточасними (наприклад, через відключення подачі води працівниками ЖЕК для виконання робіт безпосередньо в квартирах).

Такі зміни якості мали причини місцевого характеру і якість питної води в основних мережах не характеризували.

Контроль за виконанням санітарно-технічних заходів чистки мийки та дезінфекції РЧВ та водопровідних мереж.

Протягом 2021 року здійснювалися санітарно-технічні заходи з мийки та чистки резервуарів чистої води (РЧВ). Заходи проводилися відповідно до затвердженого План-графіку виконання санітарно-технічних заходів на спорудах та у водопровідній мережі м. Києва

Основні роботи включали:

Планове очищення та дезінфекцію резервуарів;

Контроль за станом резервуарів та своєчасне усунення виявлених дефектів;

Моніторинг якості води після виконаних робіт для підтвердження ефективності заходів.

Також протягом 2021 було проведено заходи по промивці тупикових водопровідних мереж, зон розмежування та водоводів великих діаметрів, та контрольних точок водопровідних мереж. Всі заходи були виконані у відповідності із затвердженим Графіком промивок.

Ефективності використання реагентів

Протягом 2021 року у відділі:

- вівся облік витрат реагентів на очищення та знезараження питної води.
- проводилася оцінка результаті пробного коагулювання та пробного хлорування води, та підібрана оптимальна доза, що забезпечувала доведення якості питної води до нормативів, а також проводився аналіз ефективності використання реагентів з врахуванням економічної складової.

- вівся облік постачанням реагентів на склади відповідно до щомісячних заявок.
- контролювався залишки реагентів з дотриманням технологічний запасу реагентів на складах.

Виявлені порушення та вжиті заходи

Протягом 2021 спостерігались одиничні відхилення за мікробним числом та каламутністю. Причиною виявлення в окремих випадках був некоректний відбір проб через забрудненість водорозбірних кранів, після виконання ремонтних робіт на мережах або технічний стан мереж водопостачання. У всіх випадках виявлення відхилень за мікробним числом та каламутністю давались рекомендації та проводились додаткові санітарно-технічні заходи з наступним відбором проб води для бактеріологічних та хімічних досліджень.

Дослідження нових реагентів.

Протягом 2021 року проводився аналіз проведених лабораторних досліджень нових реагентів для покращення процесу очистки води та стічних вод.

Основні результати були направлені на визначення оптимальних доз для ефективного очищення та порівняння якості очистки з реагентами, що використовувалися на очисних спорудах Товариства.

Проблемні питання та рекомендації

- Відбір проб води в контрольних точках, які не перебувають на балансі ПрАТ "АК "Київводоканал" (а саме, в аптеках, дитячих садочках, ЖЕКах, лікарнях, тощо), з кожним роком стає все більше проблематичним. Власники об'єктів відмовляються допускати фахівців для відбору проб, пояснюючи це додатковими великими витратами води, оскільки для відбору проби води на санітарно-хімічні показники та показники епідемічної безпеки необхідно попередньо спустити воду з крану протягом не менше 15 хвилин. Ідеальним виходом із цієї ситуації було б будівництво стаціонарних павільйонів для відбору проб води, які б розміщувались поблизу водоводів. Зазначена практика давно застосовується в великих містах країн ближнього зарубіжжя і повністю себе виправдала.
- Низька точність та надійність обладнання по дозуванню аміаку та коагулянту. З метою вирішення зазначеної проблематики передбачити реконструкцію аміачного господарства на Деснянській водопровідній станції та придбання на Дніпровську водопровідну станцію автоматизованої установки дозування коагулянту.
- Продовження роботи над переходом від старого програмного забезпечення AQUA на нову підсистему.
- Неприємні запахи питної води в окремих районах м. Києва, для вирішення проблематики необхідне розробка технології та будівництво споруд очистки артезіанської води від залізобактерій та синьо-зелених водоростей на НВС "Троєщина", "Оболонь-1" та "Оболонь-2".

Опис політики щодо досліджень та розробок

Політика щодо досліджень та розробок у ПрАТ "АК "Київводоканал" базується на результатах аналізу вимог законодавства щодо документів, які необхідні для діяльності Товариства, та результатах опрацювання пропозицій структурних підрозділів Товариства до переліку тематик наукових, науково-дослідних, науково-технічних та ін. робіт і розробок на відповідний плановий рік.

Основною умовою вибору тематики таких робіт і розробок є їх відповідність стратегічним напрямкам розвитку ПрАТ "АК "Київводоканал", визначеним державними та місцевими цільовими програмами, та виробничим потребам Товариства. Також одним із критеріїв вибору тем досліджень чи розробок є гарантована можливість під час впровадження їх результатів досягнути результативних показників щодо покращення якості питної води та очистки стічних вод; зменшення собівартості послуг; охорони природного середовища; підвищення енергоефективності; використання альтернативних джерел енергії тощо.

Сума витрат на дослідження та розробки у 2021 році

Протягом 2021 року на замовлення ПрАТ "АК "Київводоканал" контрагентами, визначеними за результатами тендерних торгів, було надано (частково надано) послуги щодо виконання розробок за наступними темами:

1. Розрахунок поточних та перспективних індивідуальних технологічних нормативів використання

питної води ПрАТ "АК "Київводоканал".

2. Визначення об'ємів стічних вод, що неорганізовано потрапляють до системи централізованого водовідведення м. Києва.

На вказані цілі з бюджету Товариства було профінансовано 1 192,7 тис. грн з ПДВ.

ПрАТ "АК "Київводоканал" провадить основний вид діяльності, надаючи споживачам міста Києва та окремих населених пунктів Київської області у цілодобовому та безперебійному режимі послуги з постачання питної води належної якості та в достатній кількості, відведення та очищення стічних вод на підставі ліцензії на централізоване водопостачання та централізоване водовідведення, виданої Національною комісією, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг.

Товариством заплановано виконання в 2022 році низки заходів, спрямованих на реконструкцію та оновлення елементів систем централізованого водопостачання та централізованого водовідведення, зокрема перекладання трубопроводів, заміна насосного обладнання тощо.

Найменування таких заходів, їх вартість та джерело фінансування наведено у таких документах:

- о Програма економічного і соціального розвитку м. Києва на 2021-2023 роки, затверджена рішенням Київської міської ради від 24.12.2020 № 23/23;

- о Комплексна цільова програма підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2021-2025 роки, затверджена рішенням Київської міської ради від 27.05.2021 № 1241/1282;

- о Інвестиційна програма ПрАТ "АК "Київводоканал" на 2022 рік.

Основні принципи облікової політики

Основа обліку. Компанія прийняла МСФЗ як концептуальну основу для фінансової звітності з датою переходу станом на 01 січня 2012 року.

Ця фінансова звітність була підготовлена у відповідності до принципу оцінки за історичною вартістю, за винятком того, що розкрито в обліковій політиці нижче. Основні принципи облікової політики, що використовувались у ході підготовки цієї фінансової звітності, наведено далі. Ці принципи застосовувались послідовно відносно всіх періодів, поданих у звітності, якщо не зазначено інше. Концептуальною основою фінансової звітності за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року, є бухгалтерські політики що базуються на вимогах МСФЗ, допущення, прийняті управлінським персоналом щодо стандартів та інтерпретацій. Фінансова звітність була підготовлена у відповідності до принципу оцінки за історичною вартістю, за винятком того, що розкрито в обліковій політиці нижче.

Форма та назви фінансових звітів

Перелік та назви форм фінансової звітності Компанії відповідають вимогам, встановленим НП(С)БО 1 "Загальні вимоги до фінансової звітності", та форми Приміток, що розроблені у відповідності до МСФЗ.

Методи подання інформації у фінансових звітах

Згідно МСФЗ та враховуючи НП(С)БО 1 Звіт про сукупний дохід передбачає подання витрат, визнаних у прибутку або збитку, за класифікацією, основою на методі "функції витрат" або "собівартості реалізації", згідно з яким витрати класифікують відповідно до їх функцій як частини собівартості чи, наприклад, витрат на збут або адміністративну діяльність.

Представлення грошових потоків від операційної діяльності у Звіті про рух грошових коштів здійснюється із застосуванням прямого методу, згідно з яким розкривається інформація про основні класи надходжень грошових коштів чи виплат грошових коштів. Інформація про основні види грошових надходжень та грошових виплат формується на підставі облікових записів Компанії.

Валюта представлення. Ця фінансова звітність представлена у національній валюті України, українській гривні, з округленням усіх сум до найближчої тисячі.

Перерахунок іноземної валюти. Функціональною валютою Компанії є українська гривня - валюта первинного економічного середовища, в якому працює Компанія.

Монетарні активи і зобов'язання в іноземній валюті перераховуються у функціональну валюту за офіційним обмінним курсом Національного банку України (НБУ) станом на кінець звітного періоду. Прибутки і збитки від курсових різниць, що виникають у результаті розрахунків за операціями і переоцінки монетарних активів та зобов'язань, визнаються у складі прибутку чи збитку.

Іноземна валюта може бути конвертована в українську гривню та гривня в іноземну валюту за курсом обміну, на який впливає Національний банк України. Точний курс обміну, за яким Компанія може

обмінювати валюту, залежить від переговорів з її комерційними (обслуговуючими) банками та ситуативного балансу попиту та пропозиції на міжбанківському валютному ринку.

Звітність за сегментами. Компанія визначила свою діяльність як єдиний звітний сегмент. Компанія надає послуги з централізованого водопостачання та водовідведення в м. Києві. Компанія визначає сегмент у відповідності до критеріїв, встановлених МСФЗ (IFRS) 8 "Операційні сегменти", виходячи із способу регулярної перевірки діяльності Компанії вищим органом оперативного управління з метою аналізу ефективності та розподілу ресурсів між підрозділами Компанії.

Вищим органом оперативного управління визначений голова правління - генеральний директор Компанії, який аналізує внутрішні звіти Компанії з метою ефективності її діяльності та розподілу ресурсів. Спираючись на дані внутрішніх звітів, керівництво визначило єдиний операційний сегмент, який представляє послуги з централізованого водопостачання та водовідведення в м. Києві.

Сезонні операції. Діяльність Компанії не підпадає під істотний вплив сезонних або циклічних чинників протягом звітного року.

Основні засоби. Основні засоби обліковуються за первісною вартістю, за вирахуванням накопиченого зносу та резерву під знецінення, якщо необхідно.

Витрати на незначний ремонт та технічне обслуговування відносяться на витрати того фінансового періоду, в якому вони були понесені. Вартість заміни значних компонентів основних засобів капіталізується, а замінені компоненти списуються.

Станом на кінець кожного звітного періоду керівництво оцінює наявність ознак знецінення основних засобів. Якщо такі ознаки існують, керівництво оцінює вартість відшкодування активу як його справедливую вартість за вирахуванням витрат на продаж або вартість використання активу, залежно від того, яка з них більша. Якщо існують будь-які ознаки знецінення, балансова вартість активу зменшується до вартості відшкодування, а збиток від знецінення визнається у складі прибутку чи збитку за рік. Збиток від знецінення активу, визнаний у попередніх роках, сторнується відповідним чином, якщо в оцінках, використаних для визначення вартості використання активу або його справедливої вартості за вирахуванням витрат на продаж, відбулися зміни.

Прибутки та збитки від вибуття активів визначаються шляхом порівняння суми надходжень з їхньою балансовою вартістю та визнаються у складі прибутку чи збитку за рік.

Амортизація. Нарахування зносу основних засобів у бухгалтерському обліку здійснюється з використанням прямолінійного методу. Нарахування зносу основних засобів вартістю до 20 тис. грн (крім тих, що відносяться до землі, транспорту, будівель та споруд, ліній електропередач) та бібліотечних фондів здійснюється у розмірі 100 % вартості у першому місяці експлуатації об'єкта.

Ліквідаційна вартість активу - це оціночна сума, яку Компанія отримала б у теперішній момент від продажу цього активу, за мінусом оціночних витрат на продаж, якби стан та строк експлуатації цього активу відповідав строку експлуатації та стану, які цей актив матиме наприкінці строку експлуатації.

Незавершені капітальні інвестиції. Незавершене будівництво - це вартість основних засобів, будівництво яких ще не завершено, за вирахуванням накопиченого знецінення. Сюди відноситься вартість будівельних робіт, вартість машин та обладнання та інші прямі витрати.

Незавершене будівництво включає в себе роботи з будівництва, виготовлення, реконструкції, модернізації, технічного переоснащення (шляхом модернізації), придбання об'єктів основних засобів та нематеріальних активів, які на дату балансу не введені в експлуатацію, а також аванси сплачені для придбання таких необоротних активів.

Придбані (виготовлені) основні засоби включають у себе промислово-технологічне обладнання, електричне устаткування, передавальні пристрої, побутове обладнання, комплектуючі тощо.

Незавершені капітальні інвестиції відображаються по собівартості за вирахуванням збитків від знецінення. Незавершене капітальне будівництво та придбані (виготовлені) основні засоби не амортизуються до моменту закінчення будівництва відповідних активів і вводу їх в експлуатацію, коли основні засоби доведені до стану, придатного до використання.

Нематеріальні активи. Нематеріальні активи визнаються активом, якщо є ймовірність отримання майбутніх економічних вигод від використання активів та собівартість активу можна достовірно оцінити.

Придбані (створені) нематеріальні активи зараховуються на баланс Компанії за первісною вартістю (собівартістю), коли вони стають придатними для використання у визначений спосіб.

Для амортизації нематеріальних активів застосовується метод прямолінійного нарахування амортизації протягом терміну корисного використання. Термін корисної експлуатації нематеріальних активів складає до 10 років.

Земля. Компанія має право оренди та право на тимчасове використання земельних ділянок, на яких знаходяться її будівлі, споруди, передавальні пристрої та прилеглі до них території, та платить податок на землю, який нараховується у порядку, визначеному державою. У розрахунку враховуються дані загальної площі земельної ділянки та характер її використання.

Оренда. Визначення того, чи є угода орендою (містить ознаки оренди). Базується на аналізі змісту угоди. Договір у цілому (його окремі компоненти) вважатимуться договором оренди, якщо за ним передають право контролювати використання ідентифікованого активу протягом певного періоду в обмін на відшкодування.

Компанія як орендар

На дату початку оренди підприємство-орендар оцінює актив у формі права користування за первісною вартістю, куди має входити:

- величина первісної оцінки зобов'язання з оренди;

- орендні платежі на дату початку оренди або до такої дати за вирахуванням отриманих дисконтів;

- будь-які початкові прямі витрати, здійснені орендарем;

- оцінка витрат, які здійснить орендар під час демонтажу й переміщення базового активу після закінчення договору.

На дату початку оренди Компанія оцінює зобов'язання з оренди за поточною вартістю орендних платежів, які ще не здійснено на цю дату. Орендні платежі дисконтують із використанням відсоткової ставки, передбаченої в договорі оренди. Якщо таку ставку не можна легко визначити, підприємство використовує ефективну відсоткову ставку залучення додаткових позикових коштів у тій самій валюті, розраховану з останньої річної або проміжної звітності, складеної на дату укладання договору.

Якщо договір оренди передбачає перехід орендареві після закінчення строку оренди практично всіх ризиків і вигід від володіння матеріальним необоротним активом, включно з можливістю придбати актив у власність за ліквідаційною вартістю, Компанія враховує у себе на балансі основний засіб відповідно до МСБО (IAS) "Основні засоби". В інших випадках орендне право орендар враховує як право користування майном згідно з МСБО (IAS) 38 "Нематеріальні активи".

Компанія не застосовує зазначених вимог щодо короткострокової оренди або оренди, у якій базовий актив має вартість менше ніж 20 тис. грн. Компанія-орендар визнає орендні платежі щодо такої оренди як витрати лінійним методом протягом строку оренди.

Запаси. Запаси оцінюються за меншою з двох сум: собівартістю або чистою вартістю реалізації. Вартість виробничих запасів визначається за методом середньозваженої собівартості. Вартість готової продукції та незавершеного виробництва включає вартість сировини, прямі витрати на оплату праці, інші прямі витрати та відповідну частину виробничих накладних витрат, які розподілені на підставі нормальної виробничої потужності, але не включає витрат за позиковими коштами. Чиста вартість реалізації - це розрахункова ціна реалізації у ході нормального ведення бізнесу за вирахуванням оціночних витрат на доведення запасів до завершеного стану та витрат на збут. Сума будь-якого часткового списання запасів до їх чистої вартості реалізації та всі втрати запасів визнаються витратами періоду, в якому відбувається часткове списання або збиток. Зарахування сум уцінок до витрат, здійснюється за допомогою створення резерву (забезпечення) під знецінення запасів. Відновлення вартості раніше уцінених запасів відображається як зменшення витрат за тією статтею, на яку списують собівартість запасів.

Облік орендних договорів з Київською державною місцевою адміністрацією (КМДА). Об'єкти комунальної власності, отримані Компанією у володіння та користування, визнаються у складі необоротних активів. Право використовувати у своїй господарській діяльності основні засоби, що належать до комунальної власності міста Києва, визнається як державний грант, пов'язаний з активами, в обмін на минуле або майбутнє дотримання умов, пов'язаних з операційною діяльністю компанії та договором, укладеним з КМДА.

Первісне визнання основних засобів, отриманих в господарське відання ПрАТ "АК "Київводоканал", визнається у складі активів та зобов'язань за справедливою вартістю. У подальшому така справедлива вартість основних засобів визнається як їх доцільна собівартість та є базою для нарахування

амортизації. Амортизована вартість основних засобів переноситься на доходи протягом строку експлуатації цих активів.

Витрати Компанії на поліпшення об'єктів основних засобів комунальної власності, які визнаються капітальними, відображаються за дебетом рахунку капітальних інвестицій. Такі витрати зараховуються до складу власних основних засобів як первісна вартість нового об'єкта підгрупи класифікації основних засобів.

Фінансові інструменти

Фінансові активи

Класифікація. Фінансові активи класифікуються за такими категоріями:

а) фінансові активи, оцінені за справедливою вартістю з відображенням результатів переоцінки як прибутку або збитку, окремо класифікуються на такі, що і) призначені такими при первісному визнанні та ii) такі, що обов'язково оцінюються за справедливою вартістю;

б) фінансові активи, оцінені за справедливою вартістю з відображенням результату переоцінки у сукупному доході.

в) фінансові активи, оцінені за амортизованою собівартістю.

Класифікація фінансових активів по категоріям здійснюється на основі обох таких критеріїв:

(а) бізнес-моделі, що визначається управлінським персоналом Компанії, який здійснює управління фінансовими активами Клієнта; та

(б) установленими договором характеристиками грошових потоків за фінансовим активом.

Визнання. Визнання та припинення визнання звичайного придбання або продажу фінансових активів здійснюється з використанням обліку за датою операції. Датою операції - дата взяття на себе суб'єктом господарювання зобов'язання придбати або продати актив. Облік за датою операції передбачає (а) визнання активу до одержання та зобов'язання заплатити за нього на дату операції та (б) припинення визнання активу, який було продано, визнання будь-якого прибутку або збитку від вибуття та визнання дебіторської заборгованості з боку покупця щодо здійснення оплати на дату операції.

Первісна оцінка. Під час первісного визнання фінансовий актив оцінюється за його справедливою вартістю мінус витрати на операцію, що можуть бути безпосередньо віднесені на придбання або випуск фінансового активу.

Торговельна дебіторська заборгованість під час первісного визнання оцінюється за ціною операції, якщо торговельна дебіторська заборгованість не містить значного компоненту фінансування. Якщо торговельна дебіторська заборгованість містить значний компонент фінансування, то Компанія коригує обіцяну суму компенсації з метою врахування часової вартості грошей, якщо терміни платежів, погоджені сторонами договору (явно або неявно), надають покупцям (замовникам) значну вигоду у фінансуванні передачі товарів, готової продукції або послуг.

Подальша оцінка. Після первісного визнання Компанія оцінює фінансові активи:

(а) за амортизованою собівартістю;

(б) за справедливою вартістю через інший сукупний дохід; або

(в) за справедливою вартістю через прибуток або збиток.

Розподіл здійснюється відповідно до двох критеріїв: характеристики договірних грошових потоків (чи є вони виключно виплатою основної суми боргу та відсотків на неї) та бізнес-моделі, яка застосовується до цих активів (утримуються активи для погашення чи для продажу, чи для обох цих цілей).

Надані позики та дебіторська заборгованість, після первісного визнання дані фінансові активи обліковуються за амортизованою собівартістю, яка визначається із застосування ефективної ставки відсотка, за вирахуванням резерву під збитки в сумі очікуваного кредитного збитку за весь термін дії фінансового активу. Амортизована вартість розраховується з урахуванням дисконтів або премій при придбанні, а також комісійних або інших витрат, які є невід'ємною частиною ефективної процентної ставки. Амортизація на основі використання ефективної процентної ставки включається до складу фінансових доходів у звіті про сукупний дохід. Витрати, обумовлені знеціненням, визнаються в звіті про сукупний дохід у складі фінансових витрат.

Боргові цінні папери (ОВДП та облігації інших підприємств та банків), які можуть бути продані в будь-який момент за сприятливих обставин, обліковуються по справедливій вартості через прибутки або збитки, якщо утримуються про всяк випадок, можуть триматись до погашення, або можуть бути продані, якщо виникне потреба, обліковуються за справедливою вартістю через сукупний дохід, якщо

боргові цінні папери є альтернативою банківського депозиту, то оцінюються за амортизованою вартістю.

Інструменти капіталу (акції в приватних та публічних товариствах та частки в товариствах з обмеженою відповідальністю, паї інвестиційних фондів тощо) обліковуються по справедливій вартості через прибутки або збитки.

Зменшення корисності. До фінансових активів, які оцінюються за амортизованою собівартістю та до фінансових активів, які оцінюються за справедливою вартістю через інший сукупний дохід застосовуються вимоги щодо зменшення корисності.

Станом на кожну звітну дату Компанія визнає резерв під збитки за фінансовим інструментом у розмірі, що дорівнює очікуваному кредитному збитку. Можливості настання кредитного збитку та можливості ненастання кредитного збитку, очікується навіть якщо можливість настання кредитного збитку є малоімовірною. Сума визнаних очікуваних кредитних збитків (або сума для відновлення корисності активу), що є необхідною для коригування резерву під збитки станом на звітну дату, визнається як прибуток або збиток від зменшення (відновлення) корисності в прибутку або збитку.

Оцінка очікуваних кредитних збитків враховує:

(а) об'єктивну та зважену за ймовірністю суму, визначену шляхом оцінки певного діапазону можливих результатів;

(б) часову вартість грошей; і

(в) обґрунтовано необхідну та підтверджену інформацію про минулі події, поточні умови та прогнози майбутніх економічних умов, що може бути одержана без надмірних витрат або зусиль станом на звітну дату.

До торговельної дебіторської заборгованості, договірних активів та дебіторської заборгованості за орендою, які не містять значного компоненту фінансування, Компанія застосовує спрощений підхід до визнання очікуваних кредитних збитків за весь строк дії.

Спрощеним підходом до визнання очікуваних кредитних збитків є розрахунок очікуваних кредитних збитків за торговельною дебіторською заборгованістю з використанням матриці забезпечення. Залежно від ситуації Компанія використовує для оцінювання очікуваних кредитних збитків за весь строк дії за фінансовими активами свій власний історичний досвід кредитних збитків за торговельною та іншою дебіторською заборгованістю. Матриця забезпечення визначає ставки забезпечення (коефіцієнти збитку) залежно від кількості днів, що минули з моменту визнання торговельної дебіторської заборгованості простроченою з урахуванням ризику настання дефолту (невиконання зобов'язань). Залежно від диверсифікованості дебіторської заборгованості Компанія використовуватиме відповідні групи, якщо його історичний досвід кредитних збитків указує на значно відмінні закономірності збитків для різних клієнтських сегментів.

Майбутні грошові потоки в групі фінансових активів, що колективно оцінюються на предмет знецінення, розраховуються на основі передбачених договорами грошових потоків від активів та досвіду керівництва стосовно того, якою мірою ці суми стануть простроченими в результаті минулих збиткових подій і якою мірою такі прострочені суми можна буде відшкодувати. Попередній досвід коригується з урахуванням існуючих даних, що відображають вплив поточних умов, які не впливали на той період, на якому базується попередній досвід збитків, та вилучається вплив тих умов у попередньому періоді, які не існують на даний момент. Якщо умови знеціненого фінансового активу, що обліковується за амортизованою вартістю, переглядаються або іншим чином змінюються внаслідок фінансових труднощів позичальника чи емітента, знецінення такого активу оцінюється із використанням ефективної процентної ставки, яка застосовувалася до зміни його умов.

Активи, погашення яких неможливе, списуються за рахунок відповідного резерву збитків від знецінення після завершення всіх необхідних процедур для відшкодування активу та після визначення остаточної суми збитку. Повернення (відшкодування) раніше списаних сум кредитується на рахунок відповідного резерву збитків від знецінення у прибутку чи збитку за рік.

Припинення визнання. Припинення визнання фінансового активу здійснюється лише тоді, коли:

(а) спливає строк дії договірних прав на грошові потоки від такого фінансового активу; або

(б) Компанія передає фінансовий актив і таке передавання відповідає критеріям для припинення визнання.

Використання справедливої вартості

Розрахункова справедлива вартість фінансових інструментів визначається з урахуванням різної ринкової інформації та відповідних методик оцінки. Однак для проведення такої оцінки необхідно обґрунтоване судження при тлумаченні ринкової інформації. Відповідно, такі оцінки не завжди виражають суми, які Компанія може отримати в існуючій ринковій ситуації. Балансова вартість грошових коштів та їх еквівалентів, торгової та іншої дебіторської та кредиторської заборгованості майже дорівнює їх справедливій вартості у зв'язку з короткостроковістю погашення цих інструментів. Ієрархія джерел оцінки справедливої вартості. Компанія використовує таку ієрархію для визначення справедливої вартості фінансових інструментів і розкриття інформації про неї в розрізі моделей оцінки: - 1-й рівень: котирування (незкориговані) на активних ринках ідентичних активів чи зобов'язань; - 2-й рівень: інші методи, дані в основі яких, що мають значний вплив на відображувану справедливу вартість, є спостережуваними на ринку, прямо чи опосередковано; - 3-й рівень: методи, дані в основі яких, що мають значний вплив на відображувану справедливу вартість, не є спостережуваними на ринку.

Для оцінок і розкриттів в даній звітності справедлива вартість визначається згідно МСФЗ 13 "Оцінка справедливої вартості", за винятком інструментів, на які розповсюджується МСФЗ 2, орендних угод, врегульованих МСФЗ 17, а також оцінок, порівнянних, але не рівних справедливій вартості.

Оцінка вартості інвестованого капіталу або активів компанії може бути примінено три підходи: (i) витратний, (ii) ринковий (або порівняльний) та (iii) доходний. При проведенні оцінки основних засобів початково розглядається кожний з цих підходів, але, який чи які з них є оптимальними у кожному конкретному випадку, визначається характером та специфікою оцінюваної компанії та її активів.

(i) Витратний підхід заснований на принципі заміщення та походить з того, що розумний інвестор не стане платити за актив більше, ніж вартість його заміни на ідентичний або аналогічний об'єкт з такими ж корисними властивостями. Першим кроком в рамках витратного підходу є визначення поточної вартості заміщення або поточної вартості відтворення оцінюваних активів. (ii) Порівняльний (або ринковий) підхід засновано на інформації про стан ринку у поточних умовах та здійснених угодах на Дату оцінки або незабаром до дати оцінки. У рамках порівняльного підходу існує два метода: метод компаній-аналогів та метод угод. Метод компаній-аналогів засновано на порівнянні оцінюваної компанії з зіставними компаніями, акції яких звертаються на біржовому ринку. При використанні методу угод, оцінювана компанія порівнюється з зіставними компаніями, продавалися в останній час в ході операцій по поглинанню. І в тому, і в іншому випадку складається необхідна вибірка компаній по критеріям порівняльності. В ході оцінки основних засобів на базі порівняльного підходу їх ринкова вартість визначається шляхом порівняння останніх за часом продаж аналогічних активів з коригуванням зіставних даних на такі фактори, як вік та стан активу, а також тип угоди купівлі-продажу. При використанні ринкового підходу фізичний знос відображається та оцінюється виходячи з порівняльної кон'юнктури. (iii) При використанні доходного підходу справедлива вартість визначається шляхом розрахунку приведеної вартості очікуваних майбутніх грошових потоків, які прогножуються на визначений період часу і дисконтуються для визначення їх приведеної вартості. У рамках доходного підходу існує два метода: метод дисконтування грошових потоків та метод капіталізації прибутку.

Для визначення справедливої вартості основних засобів компанії було використано витратний підхід для спеціалізованих, та порівняльний підхід для неспеціалізованих, для яких була доступна ринкова інформація про угоди по купівлі/продажу таких самих або аналогічних активів.

Справедлива вартість - це ціна, яка була б отримана при продажу активу або сплачена при передачі зобов'язання в ході звичайної угоди між учасниками ринку на дату оцінки, за винятком випадків примусового продажу або ліквідації фінансового інструменту. Найкращим підтвердженням справедливої вартості є котирування фінансового інструменту на активному ринку.

Компанія розраховувала оцінену справедливу вартість фінансових інструментів виходячи з наявної ринкової інформації, якщо така існує, з використанням відповідних методик оцінки. Проте для інтерпретації ринкової інформації з метою визначення оцінної справедливої вартості потрібні суб'єктивні судження. В Україні все ще спостерігаються деякі явища, властиві ринку, що розвивається, а економічні умови продовжують обмежувати рівень активності на фінансових ринках. Ринкові котирування можуть бути застарілими або відбивати операції продажу за вимушено низькою ціною, не являючись, таким чином, справедливою вартістю фінансових інструментів. При визначенні ринкової вартості фінансових інструментів керівництво використовувало усю наявну ринкову інформацію.

Оскільки для більшості фінансових інструментів Компанії не існує готового доступного ринку, при визначенні їхньої справедливої вартості необхідно застосовувати професійні судження на основі поточної економічної ситуації та конкретних ризиків, властивих для даного інструменту. Всі фінансові активи та зобов'язання відносяться до 3 рівня ієрархії. Оцінки, представлені у цій фінансовій звітності, не обов'язково відображають суми, за які Компанія могла б реалізувати на ринку повний пакет того або іншого інструменту.

Протягом звітного періоду не було переходів між рівнями оцінки справедливої вартості 1 і 2, а також переходів до / з Рівня 3.

Фінансові зобов'язання

Класифікація. Фінансові зобов'язання класифікуються за такими категоріями:

а) фінансові зобов'язання, оцінені за справедливою вартістю з відображенням результату переоцінки як прибутку або збитку, окремо класифікуються на такі, що і) призначені такими при первісному визнанні та ii) такі, що відповідають визначенню утримуваних для торгівлі;

б) фінансові зобов'язання, оцінені за амортизованою собівартістю.

Первісна оцінка. Під час первісного визнання Компанія оцінює фінансове зобов'язання за його справедливою вартістю плюс витрати на операцію, що можуть бути безпосередньо віднесені на придбання або випуск фінансового зобов'язання.

Торговельна кредиторська заборгованість під час первісного визнання оцінюється за ціною угоди, якщо торговельна кредиторська заборгованість не містить значного компоненту фінансування.

Подальша оцінка. Після первісного визнання Компанія оцінює фінансові зобов'язання за амортизованою собівартістю, за винятком фінансових зобов'язань, що оцінюються за справедливою вартістю через прибуток або збиток та фінансових зобов'язань, що оцінюються за справедливою вартістю через інший сукупний дохід.

Кредити та позики. Після первісного визнання процентні кредити та позики оцінюються за амортизованою собівартістю, яка визначається із застосування ефективної ставки відсотка. Доходи і витрати за такими фінансовими зобов'язаннями визнаються у звіті про сукупний дохід у разі припинення їх визнання, а також пропорційна нарахування амортизації з використанням ефективної ставки відсотка. Амортизована вартість розраховується з урахуванням дисконтів або премій, отриманих при придбанні, а також комісійних або інших витрат, які є невід'ємною частиною ефективної ставки відсотка. Амортизація ефективної ставки відсотка включається до складу фінансових витрат у звіті про сукупний дохід.

Договори фінансової гарантії. Випущені підприємством фінансові гарантії являють собою договори, що вимагають від емітента здійснення платежу в рахунок відшкодування збитків, понесених власником такого договору внаслідок нездатності певного боржника своєчасно здійснити платіж відповідно до умов боргового інструменту. Фінансові гарантії спочатку визнаються зобов'язаннями за справедливою вартістю з урахуванням витрат на операцію, безпосередньо пов'язаних з випуском гарантії. Згодом зобов'язання оцінюється за найбільшою з наступних величин: найкраща оцінка витрат, необхідних для погашення існуючого зобов'язання на звітну дату, або визнана сума зобов'язання за вирахуванням накопиченої амортизації.

Припинення визнання. Припинення визнання фінансового зобов'язання здійснюється коли воно погашається: тобто тоді, коли зобов'язання, передбачене договором, виконано або анульовано, або коли сплив термін його виконання. Різниця між балансовою вартістю фінансового зобов'язання (або частини фінансового зобов'язання), яке було погашене або передане іншій стороні, та виплаченою компенсацією, включаючи будь-які передані негрошові активи або прийняті зобов'язання, визнається в прибутку або збитку.

Гроші та їх еквіваленти. Грошові кошти та їх еквіваленти складаються з грошових коштів у касі, депозитів та інших короткострокових ліквідних інвестицій з первісним терміном не більше трьох місяців.

Еквіваленти грошових коштів, в тому числі банківські депозити, обліковуються за амортизованою вартістю із використанням методу ефективної процентної ставки.

Капіталізація витрат за позиковими коштами. Витрати за позиковими коштами, які безпосередньо пов'язані з придбанням, будівництвом або виробництвом активу, для підготовки якого до запланованого використання чи продажу обов'язково необхідний тривалий період часу (кваліфікаційний актив),

капіталізуються у вартості такого активу.

Капіталізація починається, якщо Компанія (а) несе витрати, пов'язані з кваліфікаційним активом, (б) несе витрати за позиковими коштами та (в) здійснює діяльність, яка необхідна для підготовки активу до його запланованого використання.

Капіталізація витрат за позиковими коштами здійснюється до дати, до якої актив стає практично готовим до його використання чи продажу.

Компанія капіталізує витрати за позиковими коштами, яких можна було б уникнути, якби вона не здійснювала капітальні витрати у зв'язку із кваліфікаційним активом. Капіталізовані витрати за позиковими коштами розраховуються за середньою вартістю залученого фінансування Компанії (середньозважені процентні витрати відносяться до витрат, пов'язаних із кваліфікаційним активом), крім випадків, якщо позикові кошти були залучені з конкретною метою отримання кваліфікаційного активу. В такому випадку здійснюється капіталізація фактично понесених витрат за позиковими коштами за вирахуванням інвестиційного доходу від тимчасового розміщення цих позикових коштів.

Дивіденди. Дивіденди визнаються як зобов'язання і вираховуються із власного капіталу на звітну дату лише тоді, коли вони оголошуються до/або на звітну дату. Інформація про дивіденди розкривається тоді, коли вони пропонуються до звітної дати або пропонуються або оголошуються після звітної дати, але до затвердження фінансової звітності до випуску.

Кредиторська заборгованість за основною діяльністю та інша кредиторська заборгованість. Кредиторська заборгованість за основною діяльністю нараховується, якщо контрагент виконав свої зобов'язання за угодою, і спочатку визнається за справедливою вартістю, а в подальшому обліковується за амортизованою вартістю із використанням методу ефективної процентної ставки.

Аванси видані та отримані. Аванси видані та отримані обліковуються за первісно виданими або одержаними сумами, з урахуванням ПДВ. На звітну дату суми авансів тестуються на наявність ознак їх знецінення.

Резерви зобов'язань та відрахувань. Резерви зобов'язань та відрахувань - це нефінансові зобов'язання, які визнаються, коли Компанія має юридичне або конструктивне зобов'язання в результаті минулих подій, існує ймовірність, що для погашення такого зобов'язання потрібно буде вилучити ресурси, а суму цього зобов'язання можна розрахувати з достатнім рівнем точності. Коли існують декілька схожих зобов'язань, ймовірність того, що для їх погашення знадобиться відтік грошових коштів, визначається для всього класу таких зобов'язань. Коли Компанія очікує, що резерв буде відшкодовано, наприклад, відповідно до договору страхування, сума відшкодування визнається окремим активом і лише у випадку, якщо існує цілкова впевненість, що відшкодування буде отримано.

Резерви оцінюються за поточною вартістю витрат, що, як очікується, будуть необхідними для погашення зобов'язань, із використанням процентної ставки (до оподаткування), яка відображає поточну ринкову оцінку вартості грошей у часі та ризики, притаманні зобов'язанню. Збільшення резерву з плином часу визнається як процентні витрати.

Податок на прибуток. Податок на прибуток відображений у фінансовій звітності відповідно до законодавства, яке було чинним або практично набуло чинності станом на кінець звітного періоду. Витрати з податку на прибуток включають поточний податок та відстрочений податок і відображаються у складі прибутку чи збитку за рік, крім випадків, коли вони відносяться до операцій, визнаних у складі іншого сукупного доходу чи безпосередньо у складі капіталу, в тому ж чи іншому періоді.

Поточний податок - це сума, що, як очікується, має бути сплачена податковим органам або ними відшкодована стосовно оподатковуваного прибутку чи збитку за поточний та попередні періоди. Оподатковувані прибутки та збитки базуються на оціночних розрахунках, якщо фінансова звітність затверджується до випуску до моменту подання відповідних податкових декларацій. Інші податки, за винятком податку на прибуток, обліковуються у складі операційних витрат.

Відстрочений податок на прибуток розраховується за методом балансових зобов'язань відносно податкових збитків та тимчасових різниць, що виникають між податковою базою активів та зобов'язань та їхньою балансовою вартістю для цілей фінансової звітності. Відповідно до виключення при початковому визнанні, відстрочений податок не визнається для тимчасових різниць, що виникають при початковому визнанні активу або зобов'язання у результаті операції, яка не є об'єднанням компаній і яка не впливає на фінансовий результат або оподатковуваний прибуток. Суми відстрочених податків визначаються із використанням ставок оподаткування, які були введені в дію або практично були

введені в дію станом на кінець звітного періоду і які, як очікується, застосовуватимуться у періоді, коли будуть сторновані тимчасові різниці або зараховані перенесені податкові збитки. Відстрочені податкові активи по тимчасових різницях, що зменшують оподатковувану базу, та перенесені податкові збитки відображаються лише тією мірою, в якій існує імовірність отримання оподаткованого прибутку, відносно якого можна буде реалізувати тимчасові різниці.

Податок на додану вартість. ПДВ стягується за двома ставками: 20% при продажу на внутрішньому ринку та імпорті товарів, робіт чи послуг та 0% при експорті товарів чи наданні послуг. Зобов'язання платника ПДВ дорівнює загальній сумі ПДВ, акумульованій за звітний період, і виникає на дату відвантаження товарів клієнту чи на дату отримання оплати від клієнта, залежно від того, що відбувається раніше. Кредит з ПДВ - це сума, на яку платник податку має право зменшити свої зобов'язання з ПДВ за звітний період. Право на кредит з ПДВ виникає у момент отримання податкової накладної з ПДВ.

ПДВ, який стосується продажів та закупівель, визнається у балансі згорнуто і показується як актив або зобов'язання в сумі, відображеній у деклараціях з ПДВ. В інших випадках ПДВ відображається розгорнуто.

Оперативна оренда. У випадках, коли Компанія виступає орендарем в рамках оренди, за якою всі ризики та вигоди, притаманні володінню активом, не передаються орендодавцем до Компанії, загальна сума орендних платежів відноситься на прибуток чи збиток за рік рівними частинами протягом строку оренди. Строк оренди - це строк дії укладеного орендарем договору про нескасовану оренду активу, а також будь-який подальший строк після закінчення строку дії договору, протягом якого орендар може, на свій власний розсуд, продовжувати оренду цього активу, здійснюючи чи не здійснюючи орендні платежі, тоді як у момент початку оренди існує об'єктивна впевненість у тому, що орендар має намір реалізувати своє право оренди.

Дохід від договору з клієнтом. Компанія обліковує договір з клієнтом, тільки тоді, коли виконуються всі перелічені далі критерії:

- а) сторони договору схвалили договір (письмово, усно чи у відповідності з іншою звичною практикою ведення бізнесу) і готові виконувати свої зобов'язання;
- б) суб'єкт господарювання може визначити права кожної сторони відносно товарів або послуг, які будуть передаватися;
- в) суб'єкт господарювання може визначити умови оплати за товари або послуги, які будуть передаватися;
- г) договір має комерційну сутність (тобто очікується, що ризик, час або величина майбутніх грошових потоків суб'єкта господарства зміняться внаслідок договору); та
- г) цілком імовірно, що суб'єкт господарювання отримає компенсацію, на яку він матиме право в обмін на товари або послуги, які будуть передані клієнту. Оцінюючи, чи достатньо високою є ймовірність отримання суми компенсації, суб'єкт господарювання повинен розглянути лише здатність клієнта та його намір виплатити таку суму компенсації, коли настане час її сплати. Сума компенсації, на яку суб'єкт господарювання матиме право, може бути меншою, ніж ціна, вказана у договорі, якщо компенсація є змінною величиною через те, що суб'єкт господарювання запропонував клієнтові цінову концесію.

Коли зобов'язання клієнта виконано, Компанія визнає як дохід величину ціни операції (яка не включає оцінок змінної компенсації, що є обмеженими), яка віднесена на це зобов'язання щодо виконання. Ціна операції - це величина компенсації, яку Компанія очікує отримати право в обмін на передачу клієнтові обіцяних товарів або послуг за винятком сум, зібраних від імені третіх осіб (наприклад, деяких податків на продаж). Компенсація, обіцяна в договорі з клієнтом, може включати фіксовані суми, змінні суми або і ті й ті суми.

Визначаючи ціну операції, Компанія враховує вплив усього переліченого далі:

- (а) змінну компенсацію;
- (б) обмежувальні оцінки змінної компенсації;
- (в) наявність у договорі суттєвого компоненту фінансування;
- (г) не грошову компенсацію; та
- (г) компенсацію, що має бути сплачена клієнтові.

Компанія визнає додаткові витрати на отримання договору з клієнтом наприклад, комісійні з продажу)

як актив, якщо Компанія сподівається відшкодувати ці витрати за рахунок клієнта або у будь який інший спосіб.

Визнання витрат. Витрати обліковуються за методом нарахування. Собівартість реалізованої продукції включає закупівельні ціни, транспортні витрати, комісійні, пов'язані з договорами поставки, та інші відповідні витрати.

Фінансові доходи та витрати. Фінансові доходи та витрати включають процентні витрати за позиковими коштами, збитки від дострокового погашення кредитів, процентні доходи від інвестованих коштів, доходи та витрати від виникнення фінансових інструментів та прибутки і збитки від курсової різниці за депозитами та позиковими коштами.

Всі процентні та інші витрати за позиковими коштами відносяться на витрати із використанням методу ефективної процентної ставки. Процентні доходи визнаються за принципом нарахування з урахуванням ефективної доходності активу.

Винагороди працівникам. Витрати на заробітну плату, внески до Пенсійного фонду України, оплачувані річні відпустки та лікарняні, а також премії нараховуються у тому періоді, в якому відповідні послуги надавались працівниками Компанії. Крім того, Компанія бере участь у державному пенсійному плані із встановленими виплатами, який передбачає достроковий вихід на пенсію працівників, що працюють на робочих місцях зі шкідливими та небезпечними для здоров'я умовами. Зобов'язання, визнане у звіті про фінансовий стан у зв'язку з пенсійним планом із встановленими виплатами, є поточною вартістю зобов'язання за планом із встановленими виплатами на звітну дату. Поточна вартість зобов'язання за пенсійним планом із встановленими виплатами визначається шляхом дисконтування розрахункового майбутнього відтоку грошових коштів із застосуванням процентних ставок на рівні середньорічної облікової ставки НБУ. Компанія не визнає коригування на невизнаний актуарний прибуток або збиток.

Взаємозалік. Взаємозалік фінансових активів та зобов'язань, з подальшим включенням до звіту про фінансовий стан лише їхньої чистої суми, може здійснюватися лише у випадку існування юридично визначеного права взаємозаліку визнаних сум, коли є намір провести розрахунок на основі чистої суми або одночасно реалізувати актив та розрахуватися за зобов'язаннями. Таке право на взаємозалік (а) не повинне залежати від майбутньої події та (б) повинне мати юридичну силу виконання в усіх наступних обставинах: (i) у ході нормального ведення бізнесу, (ii) у разі невиконання зобов'язань з платежів (події дефолту) та (iii) у випадку неплатоспроможності чи банкрутства.

Прибуток на акцію. Прибуток на акцію розраховується шляхом поділу прибутку або збитку, що належить акціонерам Компанії, на середньозважену кількість акцій з участю в обігу протягом звітного року.

Зареєстрований (пайовий) капітал. Прості акції, які обліковуються за номінальною вартістю, класифіковані як зареєстрований (пайовий) капітал. Витрати, безпосередньо пов'язані з емісією нових акцій, обліковуються як зменшення суми надходжень за вирахуванням податків. Перевищення справедливої вартості отриманої винагороди над номінальною вартістю випущених акцій представлено як додатковий капітал у складі власного капіталу. У додатковому капіталі були також враховані об'єкти житлового фонду, що не були приватизовані Компанією, але Компанія здійснює оперативне управління цими об'єктами.

Протягом періодів, що закінчились 31 грудня 2021 року та 31 грудня 2020 року, Компанія придбала електроенергію та послуги з придбання електроенергії на суму 959 311 тис. грн (2020 рік - 719 029 тис. грн). Постачальниками електроенергії та послуг у 2021 році були ПрАТ "ДТЕК Київські електромережі", ТОВ "СТІМЕКС", ДП "Оператор ринку", ПрАТ "НЕК Укренерго", ТОВ "Ю.КОМОДІТІЗ", ТОВ "Укр-Альянс Енерджі", ПрАТ "ДТЕК Київські регіональні електромережі".

Інформація щодо отриманих особою ліцензій

Вид діяльності	Номер ліцензії	Дата видачі	Орган державної влади, що видав ліцензію	Дата закінчення строку дії ліцензії (за наявності)
1	2	3	4	5
Ліцензія на централізоване водопостачання та централізоване водовідведення	Постанова НКРЕКП від	03.02.2011	Національна комісія, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг. Рішенням НКРЕКП від 15.01.2016 № 16 ліцензію переоформлено на безстрокову без номеру.	
Спеціальний дозвіл на користування надрами (видобування підземних вод та їх використання). Родовище "Водозабір "Осокорки-Північні".	2802	28.10.2002	Державна служба геології та надр України	29.04.2040
Спеціальний дозвіл на користування надрами (видобування підземних вод та їх використання). Родовище "Водозабір лівобережної частини м. Києва".	2801	28.10.2002	Державна служба геології та надр України	29.04.2040
Спеціальний дозвіл на користування надрами (видобування підземних вод та їх використання). Родовище "Водозабір правобережної частини м. Києва".	2800	28.10.2002	Державна служба геології та надр України	29.04.2040
Спеціальний дозвіл на користування надрами (видобування підземних вод та їх використання). Водозабір "Виноградар".	2799	28.10.2002	Державна служба геології та надр України	29.04.2040
Спеціальний дозвіл на користування надрами (видобування підземних вод та їх використання). Родовище "Водозабір "Оболонь".	2798	28.10.2002	Державна служба геології та надр України	29.04.2040
Дозвіл на спеціальне водокористування	45/КІ/49д-20	23.07.2020	Державне агентство водних ресурсів України	19.11.2023
Поточні та перспективні індивідуальні технологічні нормативи використання питної води	без номера	19.04.2017	Погоджені Державним агентством водних ресурсів України від 02.12.2016 року, погоджені Управлінням екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 29.12.2016, затверджені розпоряджен	19.04.2022

Ліцензія по наданню послуг з перевезення пасажирів. Внутрішні перевезення пасажирів автобусами	АЕ № 266162	17.07.2013	Державна інспекція України з безпеки на наземному транспорті для внутрішніх перевезень пасажирів автобусами	
Ліцензія: Придбання, зберігання, використання, прекурсорів (списку 1 таблиці IV та списку 2 таблиці IV) "Переліку наркотичних засобів, психотропних речовин і прекурсорів"	Без номера заява	09.04.2020	Державна служба України з лікарських засобів та контролю за наркотиками	09.04.2025
Ліцензія на право провадження господарської діяльності з постачання електричної енергії споживачу	Постанова НКРЕКП	12.03.2019	Національна комісія, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг	

Інформація про основні засоби (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби, тис. грн		Орендовані основні засоби, тис. грн		Основні засоби, усього, тис. грн	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1. Виробничого призначення:	7 462 502	8 126 403	0	0	7 462 503	8 126 403
будівлі та споруди	6 800 237	7 131 619	0	0	6 800 237	7 131 619
машини та обладнання	552 198	882 872	0	0	552 198	882 872
транспортні засоби	77 533	73 184	0	0	77 533	73 184
земельні ділянки	0	0	0	0	0	0
інші	32 535	38 728	0	0	32 535	38 728
2. Невиробничого призначення:	46	34	0	0	46	34
будівлі та споруди	36	9	0	0	36	9
машини та обладнання	3	3	0	0	3	2
транспортні засоби	0	0	0	0	0	0
земельні ділянки	0	0	0	0	0	0
інвестиційна нерухомість	0	0	0	0	0	0
інші	8	23	0	0	8	23
Усього	7 462 548	8 126 437	0	0	7 462 549	8 126 437
Додаткова інформація						

Інформація щодо вартості чистих активів

Найменування показника	За звітний період	За попередній період
Розрахункова вартість чистих активів, тис.грн	1 166 416	997 230
Статутний капітал, тис.грн	175 489	175 489
Скоригований статутний капітал, тис.грн	175 489	175 489
Співвідношення (у відсотках) вартості чистих активів особи за звітний період до розміру зареєстрованого статутного капіталу особи	0	0
Співвідношення (у відсотках) вартості	0	0

чистих активів особи за звітний період до вартості чистих активів за попередній звітний період		
Висновок		

Інформація про зобов'язання та забезпечення особи

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис. грн)	Відсоток за користування коштами (відсоток річних)	Дата погашення
Кредити банку	X	373 439	X	X
у тому числі:				
№8391-UA від 26.05.2014 Договір про субкредитування від 04.12.2014 №13010-05/128	04.12.2014	188 779	3,85	15.12.2031
№ТФ017112 від 26.05.2014 Договір про субкредитування від 04.12.2014 №13010-05/129	04.12.2014	55 218	5	15.12.2033
Субкредитний договір №13010-05-149-ДСК від 16.12.15р.	16.12.2015	129 442	0,1	20.12.2055
Зобов'язання за цінними паперами	X	0	X	X
у тому числі:				
за облігаціями (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за вексями (всього):	X	0	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за деривативами) (за кожним видом):	X	0	X	X
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0	X	X
Податкові зобов'язання	X	76 317	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	22 200	X	X
		0	X	31.12.2025
Інші зобов'язання та забезпечення	X	7 772 546	X	X
Усього зобов'язань та забезпечень	X	8 244 502	X	X

Інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції

№ з/п	Основний вид продукції	Обсяг виробництва			Обсяг реалізованої продукції		
		у натуральній формі (фізична одиниця виміру)	у грошовій формі, тис.грн	у відсотках до всієї виробленої продукції	у натуральній формі (фізична одиниця виміру)	у грошовій формі, тис.грн	у відсотках до всієї реалізованої продукції
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Водопостачання		0	0	180123063,44	2280826,73	0
2	Водовідведення		0	0	177627067,42	1884076,24	0

Інформація про собівартість реалізованої продукції

№ з/п	Склад витрат	Відсоток від загальної собівартості реалізованої продукції (у відсотках)
1	2	3
1	Амортизація	9,4
2	Зарплата з відрахуваннями	42
3	Електроенергія	22,4
4	Реагенти	7,6
5	Ремонти	5,2
6	ТМЦ (газ, ПММ, тепло, матеріальні витрати)	4,7
7	Податки та збори	1,8
8	Фінансові витрати	1,4
9	Інші витрати	5,4

Інформація про осіб, послугами яких користується особа

Повне найменування або ім'я	Публічне акціонерне товариство "Національний депозитарій України"
РНОКПП	
УНЗР	
Організаційно-правова форма	Публічне акціонерне товариство
Ідентифікаційний код юридичної особи	30370711
Місцезнаходження	04107, Україна, київ, Якубенківська, 7-Г
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	1423
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку
Дата видачі ліцензії або іншого документа	15.12.2022
Міжміський код та телефон	044-363-04-00
Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД	63.11 - Оброблення даних, розміщення інформації на веб-вузлах і пов'язана з ними діяльність
Вид послуг, які надає особа	Проведення професійної діяльності на ринках капіталу - клірингової діяльності: клірингової діяльності з визначення зобов'язань

Повне найменування або ім'я	Публічне акціонерне товариство "Комерційний банк "Глобус"
РНОКПП	
УНЗР	
Організаційно-правова форма	Публічне акціонерне товариство
Ідентифікаційний код юридичної особи	35591059
Місцезнаходження	04073, Україна, Київ, пров. Куренівський. 19/5
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АЕ 263375
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку
Дата видачі ліцензії або іншого документа	24.09.2001
Міжміський код та телефон	044-585-06-47
Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД	64.19 - Інші види грошового посередництва
Вид послуг, які надає особа	Депозитарна діяльність депозитарної

	установи
Повне найменування або ім'я	Товариство з обмеженою відповідальністю "Аудиторська компанія "Дівайс-Груп"
РНОКПП	
УНЗР	
Організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
Ідентифікаційний код юридичної особи	33498239
Місцезнаходження	01103, Україна, Київ, Бойчука, 3, офіс 18
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	3616
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Аудиторська палата України
Дата видачі ліцензії або іншого документа	16.09.2020
Міжміський код та телефон	044-200-02-57
Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД	69.10 - Діяльність у сфері бухгалтерського обліку й аудиту; консультування з питань оподаткування
Вид послуг, які надає особа	Аудитор (Аудиторська фірма), яка надає аудиторські послуги емітенту

Повне найменування або ім'я	Державна установа "Агентство з розвитку інфраструктури та фондового ринку"
РНОКПП	
УНЗР	
Організаційно-правова форма	Державна організація (установа, заклад)
Ідентифікаційний код юридичної особи	21676262
Місцезнаходження	03150, Україна, Київ, Антоновича, 51, офіс 1206
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	DR/00001/APA; DR/000
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку
Дата видачі ліцензії або іншого документа	18.02.2019
Міжміський код та телефон	044-287-56-70
Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД	63.11 - Оброблення даних, розміщення інформації на веб-вузлах і пов'язана з ними діяльність
Вид послуг, які надає особа	Надання інформаційних послуг на фондовому ринку, особи, яка проводить діяльність з оприлюднення регульованої інформації від імені учасника фондового ринку.

6. Відокремлені підрозділи

№ з/п	Найменування відокремленого підрозділу	Тип (філія, представництво, відділення тощо)	Місцезнаходження	Функції відокремленого підрозділу
1	2	3	4	5
1	Департамент експлуатації водопровідного господарства Приватного акціонерного товариства "Акціонерна компанія "Київводоканал"	Тощо	Україна, 02125, Діпровський р-н, Київ	" Забір води з поверхневих і підземних джерел, її очист-ка та знезараження відпо-відно до вимог ДСанПіН 2.2.4-171-10 "Гігієнічні вимоги до води питної, призначеної для споживання людиною", " подача в розподільчу водопровідну мережу, тра-нспортування до абонентів, " забезпечення надійної експлуатації споруд, обла-днання і мереж.
2	Департамент експлуатації каналізаційного господарства Приватного акціонерного товариства "Акціонерна компанія "Київводоканал"	Тощо	Україна, 02125, Дніпровський р-н, Київ	Прийом, перекачування, очищення і відведення сті-чних вод, підтримка належ-ної санітарно-екологічної обстановки у місті Києві.
3	Департамент екологічного нагляду Приватного акціонерного товариства "Акціонерна компанія "Київводоканал"	Тощо	Україна, 02160, Дніпровський р-н, Київ	Контроль за дотриманням "Правил приймання стічних вод абонентів у систему каналізації м. Києва" з боку підприємств та організацій міста. Моніторинг хімічного складу стічних вод. Вжиття заходів впливу в установленому порядку до споживачів, які порушують природоохоронне законодавство України.
4	Технічний департамент Приватного акціонерного товариства "Акціонерна компанія "Київводоканал"	Тощо	Україна, 04212, Оболонський р-н, Київ	Виконання ремонтних робіт устаткування, кабельних ліній, проведення електро-технічних випробувань електромеханічного облад-нання та електрозахисних засобів, електрозахисту обладнання, та заземлення об'єктів Товариства. Виконання технічного огляду, випробування, екс-пертне обстеження (техніч-не діагностування) машин, механізмів, устаткування підвищеної небезпеки
5	Розрахунковий департамент Приватного акціонерного товариства "Акціонерна компанія "Київводоканал"	Тощо	Україна, 02600, Деснянський р-н, Київ	" Оформлення договірних відносин зі споживачами послуг водопостачання та водовідведення, здійснення нарахувань та збір коштів, удосконалення процесу обліку платежів; контроль за дотриманням спожива-чами чинних Правил кори-стування; контроль прави-льності використання тари-фів; лімітування водопоста-чання; ремонт та перевірка лічильників води; обслуго-вування комерційних при-ладів обліку (будинкових) за рахунок сплачених внесків.
6	Управління капітального будівництва Приватного акціонерного товариства "Акціонерна компанія "Київводоканал"	Тощо	Україна, 01015, Печерський р-н, Київ	" Забезпечення процесу будівництва водопровід-но-каналізаційних споруд і об'єктів господарського та соціально-побутового при-значення проектною доку-ментацією. Організація виконання проектних робіт та будівельних робіт, супу-тніх робіт/послуг, які

				необ-хідні під час проектування та будівництва (реконструк-ції), їх фінансування. " Оформлення необхідної дозвільної документації, розпорядчих актів для бу-дівництва та реконструкції об'єктів. " Здійснення технічного нагляду та контролю за будівництвом (реконструк-цією) об'єктів.
7	Дирекція по реконструкції Бортницької станції аерації Приватного акціонерного товариства "Акціонерна Товариство "Київводоканал"	Тощо	Україна, 01015, Печерський р-н, Київ	" Забезпечення реконструкції (будівництва в окремих чергах та пускових компле-ксах) споруд та об'єктів Бортницької станції аерації, введення в дію закінчених будівництвом (рекон-струкцією) вищевказаних споруд та об'єктів, вико-нання робіт з їх будівництва (реконструкції)

II. Інформація щодо капіталу та цінних паперів

1. Структура капіталу

№ з/п	Тип та/або клас акцій	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Кількість акцій, шт.	Номінальна вартість, грн	Права та обов'язки	Наявність публічної пропозиції та/або допуску до торгів на організованих ринках капіталу	Облік часток особи в обліковій системі часток
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Акція проста бездокументарна іменна	77/1/11	701 957 600	0,25	Права та обов'язки власників простих іменних акцій Товариства визначені в Статуті Товариства, згідно з нормами чинного законодавства України.	Публічна пропозиція та/або допуск до торгів на фондовій біржі в частині включення до біржового реєстру відсутні	

3. Цінні папери

Інформація про випуски акцій особи

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Тип цінного папера	Форма існування та форма випуску	Номінальна вартість, грн	Кількість акцій, шт.	Загальна номінальна вартість, грн	Частка у статутному капіталі (у відсотках)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

III. Фінансова інформація

1. Інформація про розмір доходу за видами діяльності особи

Вид діяльності особи із зазначенням найменування та коду за КВЕД	Розмір доходу особи від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг), тис.грн	Відсоткове вираження по відношенню від сукупного доходу особи за результатами звітного року
1	2	3
20.13 - Виробництво неорганічних хімічних речовин	48	0,001
33.13 - Ремонт і технічне обслуговування електронного й оптичного устаткування	22708	0,562
35.14 - Торгівля електроенергією	14049	0,348
36.00 - Збір, очищення та постачання води	1508970	37,35
37.00 - Каналізація, відведення й очищення стічних вод	1114145	27,577
42.21 - Будівництво трубопроводів	6923	0,171
49.41 - Всантажний автомобільний транспорт	170	0,004
55.20 - Діяльність засобів розміщування на період відпустки та іншого тимчасового проживання	637	0,016
63.99 - Надання інших інформаційних послуг, н.в.і.у.	124	0,003
68.20 - Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна	1795	0,044
71.12 - Діяльність у сфері інжинірингу, геології та геодезії, надання послуг технічного консультування в цих сферах	3032	0,075
71.20 - Технічні випробування та дослідження	6128	0,152
81.10 - Комплексне обслуговування об'єктів	984435	24,367
86.10 - Діяльність лікарняних закладів	6877	0,17

2. Річна фінансова звітність

<https://www.vodokanal.kiev.ua/zv%D1%96tn%D1%96st>

3. Аудиторський звіт до річної фінансової звітності

Довідка щодо відомостей про аудиторський звіт щодо фінансової звітності за звітний рік:

1	Повне найменування	Приватне акціонерне товариство "Акціонерна компанія "Київводоканал"
2	Ідентифікаційний код юридичної особи	03327664
3	Найменування суб'єкта аудиторської діяльності	Товариство з обмеженою відповідальністю "Дівайс-Груп"
4	Ідентифікаційний код суб'єкта аудиторської діяльності	33498239
5	Реєстраційний номер облікової картки платника податків / серія (за наявності) та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки	

	платника податків відповідно до закону) для аудитора, який одноосібно провадить аудиторську діяльність	
6	Реєстровий номер та дата внесення реєстрової інформації до Реєстру аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності аудиторської фірми	3616
7	Реєстровий номер аудитора, який одноосібно провадить аудиторську діяльність в Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності	
8	Розділ Реєстру аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності (аудитори - "1"; суб'єкти аудиторської діяльності - "2"; суб'єкти аудиторської діяльності, які мають право проводити обов'язковий аудит фінансової звітності - "3"; суб'єкти аудиторської діяльності, які мають право проводити обов'язковий аудит фінансової звітності підприємств, що становлять суспільний інтерес - "4")	
9	Звітний період, за який проведено аудит фінансової звітності	з 01.01.2021 по 31.12.2021
10	Думка аудитора (немодифікована - "01"; із застереженням - "02"; негативна - "03"; відмова від висловлення думки - "04")	-
11	Номер та дата договору на проведення аудиту	від
12	Дата початку та дата закінчення аудиту	з 12.01.2022 по 30.09.2022
13	Дата аудиторського звіту	30.09.2022
14	Інформація про виявлені факти аудитором або ключовим партнером при виконанні завдання з обов'язкового аудиту фінансової звітності підприємства, що становить суспільний інтерес, що могли мати місце або мали місце порушення, зокрема шахрайство щодо фінансової звітності такого підприємства, та інформація про вжиття відповідних заходів щодо усунення цих порушень органом управління підприємства	

Аудиторський звіт до річної фінансової звітності:

Думка

Ми, незалежні аудитори ТОВ "АУДИТОРСЬКА КОМПАНІЯ "ДІВАЙС-ГРУП", провели аудит фінансової звітності Приватного акціонерного товариства "АК "КИЇВВОДОКАНАЛ" (далі - Компанія), що складається з балансу (звіт про фінансовий стан) станом на 31 грудня 2021 року, звіту про фінансові результати (звіт про сукупний дохід), звіту про власний капітал, звіту про рух грошових коштів (за прямим методом) за рік, що закінчився зазначеною датою, та приміток до фінансової звітності, включаючи стислий виклад значущих облікових політик. На нашу думку, за винятком можливого впливу питання, описаного в параграфі "Основа для думки" нашого звіту, фінансова звітність, що додається, відображає достовірно в усіх суттєвих аспектах, фінансовий стан Компанії на 31 грудня 2021 року та її фінансові результати і грошові потоки за рік, що закінчився зазначеною датою, відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності (МСФЗ) та відповідає вимогам Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" № 996-XIV щодо складання фінансової звітності.

Основа для думки

Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів аудиту (МСА). Нашу відповідальність згідно з цими стандартами викладено в розділі "Відповідальність аудитора за аудит фінансової діяльності" нашого звіту. Ми є незалежними по відношенню до Компанії згідно з Кодексом Етики Професійних Бухгалтерів Ради з Міжнародних стандартів етики для бухгалтерів (Кодекс РМСЕБ) та етичними вимогами, застосовними в Україні до нашого аудиту фінансової звітності, а також виконали інші обов'язки з етики відповідно до цих вимог та Кодексу РМСЕБ. Ми вважаємо, що отримані нами аудиторські докази є достатніми і прийнятними для використання їх як основи для нашої думки.

Суттєва невизначеність, пов'язана з подальшою безперервною діяльністю Дана фінансова звітність була підготовлена на основі принципу безперервності діяльності, який передбачає надання послуг та погашення зобов'язань у ході звичайної діяльності. Ми звертаємо увагу на Примітку 1 "Приватне акціонерне товариство "Акціонерна компанія

"Київводоканал" та його діяльність" до фінансової звітності, в якій описано, що станом на 31 грудня 2021 року поточні зобов'язання Компанії перевищували її поточні активи на суму 135 682 тис. грн (на 31 грудня 2020 року - 114 442 тис. грн).

Ми звертаємо увагу користувачів цього звіту незалежного аудитора не те, що діяльність Компанії, як і діяльність інших підприємств в Україні, зазнає та продовжує зазнавати найближчому майбутньому впливу невизначеності, спричиненої повномасштабною збройною агресією та вторгненням військ російської федерації на територію України, у зв'язку з чим

прийнято Указ Президента України № 64/2022 від 24 лютого 2022 року щодо запровадження в Україні воєнного стану із 05 години 30 хвилин 24 лютого 2022 року, на підставі ст. 20 Закону України "Про правовий режим воєнного стану" від 12 травня 2015 року № 389-VIII, керуючись ст. 64 Конституції України, що, з врахуванням офіційного листа Торгово-промислової палати

України від 28.02.2022р. № 2024/02.0-7.1, є форс-мажорними обставинами. Ці умови вказують, що існує суттєва невизначеність щодо здатності Компанії продовжувати свою діяльність на безперервній основі. Економічні наслідки вже зараз суттєво негативні для економічного середовища в Україні, а остаточне врегулювання неможливо передбачити з достатньою вірогідністю. Можливі вартісні та кількісні значення впливу зазначеного вище на момент складання цього звіту визначити та розрахувати не видається за можливе, проте, вони можуть мати негативний вплив як на економіку України в цілому, так і на роботу Компанії зокрема.

Управлінський персонал Компанії стежить за розвитком подій і, за необхідності, вживає заходи для мінімізації будь-яких негативних наслідків, наскільки це можливо. Передбачається, що подальший негативний розвиток політичної ситуації, падіння макроекономічних показників у світі погіршення умов зовнішньої та внутрішньої торгівлі може і далі негативно впливати на діяльність Компанії у такий спосіб, що наразі не може бути визначений.

Управлінський персонал Компанії вважає, що ним здійснюються всі заходи, необхідні для підтримки стабільної діяльності та розвитку Компанії та що на момент складання цього звіту відсутня суттєва невизначеність, що може поставити під значний сумнів здатність Компанії продовжувати свою діяльність на безперервній основі.

Під час аудиту фінансової звітності ми дійшли висновку, що використання управлінським персоналом принципу безперервної діяльності під час підготовки фінансової звітності

Компанії за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року, є доцільним. Наша оцінка припущення управлінського персоналу щодо спроможності Компанії продовжувати застосовувати принцип безперервності діяльності у бухгалтерському обліку включала: оцінку негативних наслідків продовження військової агресії російської федерації проти України для сектору економіки, у якому працює Компанія; аналіз сценаріїв розвитку ситуації, які визначив управлінський персонал Компанії та можливих дій у відповідь керівництва України, світової спільноти та управлінського персоналу Компанії; аналіз можливостей та дій управлінського персоналу Компанії, які впливають на достатність власного капіталу Компанії та підтримання його на достатньому рівні. Зазначені обставини є подіями після дати балансу, однак за своїм характером некоригуючими подіями відносно показників фінансової звітності за 2021 рік.

Фінансова звітність Компанії за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року не включає ніяких коригувань, які можуть мати місце в результаті такої невизначеності. Про необхідність таких коригувань буде повідомлено, якщо вони стануть відомі і зможуть бути оцінені. Зібрані докази та аналіз діяльності Компанії не дають нам достатніх підстав сумніватись у здатності Компанії продовжувати свою діяльність на безперервній основі. Проте, передбачити масштаби впливу ризиків, спричинених продовженням військової агресії російської федерації проти України на майбутню діяльність Компанії на даний момент з достатньою впевненістю не можливо. Ми виявили, що прогнози щодо розвитку ситуації та відповідних негативних наслідків складно будувати через непередбачуваність дій керівництва російської федерації. В той же час, ми вважаємо, що припущення управлінського персоналу Компанії щодо найбільш ймовірних сценаріїв є доречними.

Нашу думку щодо цього питання не було модифіковано.

Інша інформація

Управлінський персонал Компанії несе відповідальність за іншу інформацію, що подається разом з фінансовою звітністю та звітом незалежного аудитора.

Інша інформація складається з наступних звітів:

Звіту про управління за 2021 рік:

Річної інформації емітента цінних паперів за 2021 рік.

Наша думка щодо фінансової звітності не поширюється на таку іншу інформацію і ми не робимо висновок з будь-яким рівнем впевненості щодо цієї іншої інформації.

У зв'язку з аудитом цієї фінансової звітності нашою відповідальністю є ознайомитися з такою іншою інформацією, та при цьому розглянути, чи існує суттєва невідповідність між іншою інформацією та фінансовою звітністю або нашими знаннями, отриманими під час аудиту, або чи ця інша інформація має вигляд такої, що містить суттєве викривлення.

Якщо на основі проведеної нами роботи ми доходимо висновку, що існує суттєве викривлення цієї іншої інформації, зобов'язані повідомити про цей факт.

Звіт про управління за 2021 рік

Компанія підготувала Звіт про управління за 2021 рік. За виключенням впливу питань, описаних у розділі "Основа для думки" ми не виявили суттєву невідповідність між іншою інформацією та фінансовою звітністю або нашими знаннями, отриманими під час аудиту, або того, чи ця інша інформація має вигляд такої, що містить суттєве викривлення.

Ми не виявили фактів, які б необхідно було включити до нашого звіту незалежного аудитора.

Річна інформація емітента цінних паперів за 2021 рік

Компанія планує підготувати та оприлюднити Річну інформацію емітента цінних паперів за 2021 рік після дати цього звіту незалежного аудитора. Після отримання та ознайомлення з Річною інформацією емітента цінних паперів, якщо ми дійдемо висновку, що в ньому існує суттєве викривлення, ми повідомимо про цей питання додатково тих осіб, кого наділено найвищими повноваженнями, та Компанія буде зобов'язана проінформувати про таку невідповідність Національну комісію з цінних паперів та фондового ринку.

Фінансова звітність в електронному форматі iXBRL

Управлінський персонал Компанії має законодавчий обов'язок подавати фінансову звітність та звіт про управління в єдиному електронному форматі відкритих даних на порталі "Система фінансової звітності" (<https://portal.frs.gov.ua/PublicData/PublicDataSearch.aspx>).

Фінансова звітність в електронному форматі iXBRL - це єдиний файл, що містить електронне представлення фінансової звітності та звіту про управління, що підлягали аудиту, та не замінює ці звіти. Нашим обов'язком є виконати процедури щодо перевірки правильності переносу сум з фінансової звітності до файлу XBRL та отримати достатні відповідні докази, що фінансова звітність в електронному форматі iXBRL не містить суттєвих відхилень від змісту фінансової звітності та звіту про управління Компанії, що підлягали аудиту.

На дату цього звіту аудитора управлінський персонал не підготував фінансовий звіт в електронному форматі iXBRL у зв'язку з тим, що таксономія UA XBRL за МСФЗ за 2021 рік ще не опублікована, а процес подання фінансової звітності за 2021 рік в єдиному електронному форматі ще не розпочато

Національною комісією з цінних паперів та фондового ринку.

Керівництво Компанії планує підготувати звіт iXBRL та подати його протягом 2022 року.

Наша думка не є модифікованою щодо цього питання.

Відповідальність управлінського персоналу та тих, кого наділено найвищими повноваженнями, за фінансову звітність

Управлінський персонал несе відповідальність за складання і достовірне подання фінансової звітності відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності та за таку систему внутрішнього контролю, яку управлінський персонал визначає потрібною для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки.

При складанні фінансової звітності управлінський персонал несе відповідальність за оцінку здатності Компанії продовжувати свою діяльність на безперервній основі, розкриваючи, де це може бути застосовано, питання, що стосуються безперервності діяльності, та використовуючи припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку, окрім випадків, коли управлінський персонал або планує ліквідувати Компанію чи припинити діяльність, або не має інших реальних альтернатив цьому.

Ті, кого наділено найвищими повноваженнями, несуть відповідальність за нагляд за процесом фінансового звітування Компанії.

Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності

Нашими цілями є отримання обґрунтованої впевненості, що фінансова звітність в цілому не містить суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки, та випуск звіту аудитора, що містить нашу думку. Обґрунтована впевненість є високим рівнем впевненості, проте не гарантує, що аудит, проведений відповідно до МСА, завжди виявить суттєве викривлення, коли воно існує. Викривлення можуть бути результатом шахрайства або помилки, вони вважаються суттєвими, якщо окремо або в сукупності, як обґрунтовано очікується, вони можуть впливати на економічні рішення користувачів, що приймаються на основі цієї фінансової звітності.

Виконуючи аудит відповідно до МСА, ми використовуємо професійне судження та професійний скептицизм протягом всього завдання з аудиту. Окрім того, ми: ідентифікуємо та визначаємо ризики суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства чи помилки, розробляємо та виконуємо аудиторські процедури у відповідь на ці ризики, та отримуємо аудиторські докази, що є достатніми та прийнятними для використання їх як основи для нашої думки. Ризик невиявлення суттєвого викривлення внаслідок шахрайства є вищим, ніж для викривлення внаслідок помилки, оскільки шахрайство може включати змову, підробку, навмисні пропуски, невірні твердження або нехтування заходами внутрішнього контролю отримуємо розуміння заходів внутрішнього контролю, що стосуються аудиту, для розробки аудиторських процедур, які б відповідали обставинам, а не для висловлення думки щодо ефективності системи внутрішнього контролю;

оцінюємо прийнятність застосованих облікових політик та обґрунтованість облікових оцінок та відповідних розкриттів інформації, зроблених управлінським персоналом: доходимо висновку щодо прийнятності використання управлінським персоналом припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку та, на основі отриманих аудиторських доказів, доходимо висновку, чи існує суттєва невизначеність щодо подій або умов, які поставили б під значний сумнів здатність Компанії продовжувати безперервну діяльність. Якщо ми доходимо висновку щодо існування такої суттєвої невизначеності, ми повинні привернути увагу в своєму звіті аудитора до відповідних розкриттів інформації у фінансовій звітності або, якщо такі розкриття інформації є неналежними, модифікувати свою думку. Наші висновки ґрунтуються на аудиторських доказах, отриманих до дати нашого звіту аудитора. Тим не менш, майбутні події або умови можуть примусити Компанію припинити свою діяльність на безперервній основі;

оцінюємо загальне подання, структуру та зміст фінансової звітності включно з розкриттями інформації, а також те, чи показує фінансова звітність операції та події, що лежать в основі її складання, так, щоб досягти достовірного відображення.

Ми повідомляємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, інформацію про запланований обсяг і час проведення аудиту та суттєві аудиторські результати, включаючи будь-які суттєві недоліки заходів внутрішнього контролю, виявлені нами під час аудиту.

Ми також надаємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, твердження, що ми виконали відповідні етичні вимоги щодо незалежності, та повідомляємо їм про всі стосунки й інші питання, які могли б обґрунтовано вважатись такими, що впливають на нашу незалежність, а також, де це застосовно, щодо відповідних застережних заходів.

З переліку всіх питань, інформація щодо яких надавалась тим, кого наділено найвищими повноваженнями, ми визначили ті, що мали найбільше значення під час аудиту фінансової звітності поточного періоду, тобто ті, які є ключовими питаннями аудиту. Ми описуємо ці питання в своєму звіті аудитора крім випадків, якщо законодавчим чи регуляторним актом заборонено публічне розкриття такого питання, або якщо за вкрай виняткових обставин ми визначаємо, що таке питання не слід висвітлювати в нашому звіті, оскільки негативні наслідки такого висвітлення можуть очікувано переважити його корисність для інтересів громадськості.

ЗВІТ ЩОДО ВИМОГ ІНШИХ ЗАКОНОДАВЧИХ ТА НОРМАТИВНИХ АКТІВ

Ця інформація надана на виконання вимог частини 4 статті 14 Закону України "Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність" про надання додаткової інформації за результатами обов'язкового аудиту підприємства, що становить суспільний інтерес.

У відповідності до вимог статті 14 Закону України "Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність" ми наводимо в нашому звіті незалежного аудитора наступну інформацію, яка вимагається на додаток до вимог Міжнародних стандартів аудиту:

Орган призначення, дата призначення і тривалість аудиторського завдання

Нас було призначено 07 грудня 2021 року рішенням Наглядової ради № 07/12/21 для виконання обов'язкового аудиту фінансової звітності Компанії за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року.

Ми виконували завдання з аудиту без перерв починаючи з аудиту фінансового року, що закінчився 31 грудня 2020 року, тобто два роки поспіль.

Ненадання послуг, заборонених законодавством, незалежність партнера та фірми

Ми підтверджуємо, що наскільки ми знаємо і переконані, ми не надавали Компанії заборонені законодавством неаудиторські послуги, зазначені у четвертій частині статті 6 Закону України "Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність". Крім того, ми не надавали Компанії інші послуги, крім послуг з обов'язкового аудиту.

ТОВ "АК "Дівайс-Груп", включаючи ключового партнера з аудиту, були незалежними по відношенню до Компанії при проведенні аудиту.

Узгодженість з додатковим звітом для аудиторського комітету

Ми підтверджуємо, що наша аудиторська думка щодо фінансової звітності, викладена в цьому звіті незалежного аудитора, узгоджується з Додатковим звітом для Аудиторського комітету, який складався відповідно до вимог статті 35 Закону України "Про аудит фінансової звітності аудиторську діяльність".

Дії у відповідь на оцінені ризики

Аудиторські оцінки

Твердження про ідентифікацію та оцінку нами ризиків суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства чи помилки викладено у розділі "Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності" цього Звіту незалежного аудитора.

Опис та оцінка ризиків щодо суттєвого викривлення інформації у фінансовій звітності

Під час планування аудиту ми визначили, що завдання з аудиту фінансової звітності Компанії супроводжується високим аудиторським ризиком, складовим якого є: бізнес-ризик Компанії та притаманний йому обліковий ризик.

За нашими аудиторськими оцінками бізнес-ризик полягав у: фінансових ризиках, притаманних діяльності Компанії; операційних ризиках та ризиках загрози інформаційній безпеці; ринкових ризиках та економічної та політичної невизначеності, результат якої залежить від подій, які не є під контролем Компанії. Опис бізнес-ризиків клієнта наведений у Примітці 2 "Умови, в яких працює Компанія" до фінансової звітності.

Обліковий ризик під час аудиту нами ідентифікувався як підвищений у питаннях, які описані у розділі "Ключові питання аудиту нашого звіту незалежного аудитора.

Опис заходів, вжитих для врегулювання ідентифікованих ризиків суттєвого викривлення інформації у фінансовій звітності На підставі ідентифікованих та оцінених нами ризиків суттєвого викривлення фінансової звітності ми провели наступні аудиторські процедури: підвищили рівень професійного скептицизму, зокрема, уважність до документації та необхідність у підтвердженні пояснень та заяв управлінського персоналу; призначили відповідно до обставин групу із виконання завдання, в тому числі було призначено контролера якості виконання завдання; виконали аналітичні процедур для виявлення будь-яких незвичайних або несподіваних взаємозв'язків, які можуть вказувати на ризики суттєвих викривлень внаслідок шахрайства, та там, де це потрібно, збільшили обсяг вибірки; дослідили, чи були наявні істотні і/чи незвичні операції, що відбулися близько перед закінчення року та на початку наступного року; оцінили прийнятність застосованих облікових політик та обґрунтованості облікових оцінок і відповідних розкриттів інформації у фінансовій звітності, зроблених управлінським персоналом; здійснили оцінку загального подання, структури та змісту фінансової звітності включно з розкриттям інформації, а також того, чи показує фінансова звітність операції та події, що покладені в основу її складання, так, щоб досягти достовірного їх відображення; проаналізували прийнятність використаних управлінським персоналом припущень про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку на основі отриманих аудиторських доказів. Період оцінки безперервної діяльності охоплював період не менше дванадцяти місяців від дати затвердження фінансової звітності; проаналізували інформацію про те, чи існує суттєва невизначеність щодо події або умов, які поставили б під значний сумнів продовжувати безперервну діяльність.

Основні застереження щодо суттєвого викривлення інформації у фінансовій звітності

Основним застереженням є застереження щодо ризику шахрайства. При ідентифікації та оцінці ризиків суттєвого викривлення в частині виявлення порушень, зокрема пов'язаних із шахрайством та недотриманням вимог законодавчих та нормативних актів, наші процедури, серед іншого, включали наступне:

а) запити управлінському персоналу та тим, кого наділено найвищими повноваженнями, включаючи отримання та перегляд підтверджувальної документації стосовно політики та процедур Компанії щодо ідентифікації, оцінювання та дотримання вимог законодавчих та нормативних актів, а також наявність відомостей про будь-які випадки їх порушення; виявлення та реагування на ризики шахрайства та наявність відомостей про будь-яке фактичне, підозрюване або передбачуване шахрайство; внутрішні контролю, запроваджені для зменшення ризиків, пов'язаних з шахрайством або недотриманням вимог законодавства та нормативних актів.

б) обговорення з членами команди із завдання з аудиту та залученими внутрішніми фахівцями з оподаткування того, за яких обставин та на якому етапі фінансова звітність Компанії може бути вразливою щодо суттєвого викривлення внаслідок шахрайства, включаючи спосіб вчинення шахрайства. В рамках такого обговорення ми ідентифікували потенціал для шахрайства у таких сферах: визнання виручки від реалізації товарів, робіт та послуг, нехтування управлінським персоналом заходів контролю.

в) отримання розуміння законодавчих і нормативних актів, які застосовуються до Компанії, та складають нормативно-правову основу його діяльності. При цьому ми приділяли особливу увагу тим законам і нормативним актам, які безпосередньо впливали на фінансову звітність або які мали фундаментальний вплив на діяльність Компанії.

Пояснення щодо обсягу аудиту та властивих для аудиту обмежень

Опис обсягу аудиту викладений у параграфі "Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності" цього Звіту незалежного аудитора.

Обсяг аудиту визначено нами таким чином, щоб ми могли виконати роботу в достатньому обсязі для висловлення нашої думки щодо фінансової звітності Компанії, процесів обліку та засобів контролю, які використовуються Компанією, а також з урахуванням специфіки галузі, в якій Компанія здійснює свою діяльність.

Через властиві для аудиту обмеження разом із властивими обмеженнями системи внутрішнього контролю існує неминучий ризик того, що деякі суттєві викривлення можна не виявити, навіть коли аудит належно спланований і виконаний відповідно до вимог МСА.

Основні відомості про аудиторську фірму

Повне найменування юридичної особи відповідно до установчих документів: Товариство з обмеженою відповідальністю "АУДИТОРСЬКА КОМПАНІЯ "ДІВАЙС-ГРУП".

Включена до розділів суб'єктів аудиторської діяльності та суб'єктів аудиторської діяльності, які мають право проводити обов'язковий аудит фінансової звітності та підприємств, що становлять суспільний інтерес за номером 3616.

Місцезнаходження та юридична адреса: місто Київ, вулиця Бойчука, будинок 3, офіс 18, тел. +380(44) 507 25 54.

Основні відомості про умови договору на проведення аудиту:

Дата та номер договору на проведення аудиту: Договір № 56/3/16-22 від 12 січня 2022 року.

Дата початку проведення аудиту: 12 січня 2022 року, дата закінчення проведення аудиту: 30 вересня 2022 року.

4. Твердження щодо річної інформації

Управлінський персонал несе відповідальність за складання і достовірне подання фінансової звітності відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності та за таку систему внутрішнього контролю, яку управлінський персонал визначає потрібною для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки.

При складанні фінансової звітності управлінський персонал несе відповідальність за оцінку здатності Компанії продовжувати свою діяльність на безперервній основі, розкриваючи, де це може бути застосовано, питання, що стосуються безперервності діяльності, та використовуючи припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського

обліку, окрім випадків, коли управлінський персонал або планує ліквідувати Компанію чи припинити діяльність, або не має інших реальних альтернатив цьому.

Ті, кого наділено найвищими повноваженнями, несуть відповідальність за нагляд за процесом фінансового звітування Компанії.

IV. Нефінансова інформація

1. Звіт керівництва (звіт про управління)

1. Звернення до акціонерів/учасників та інших стейкхолдерів від голови ради особи

Звернення до акціонерів/учасників та інших стейкхолдерів від голови ради не було

2. Звернення до акціонерів/учасників та інших стейкхолдерів від керівника особи

Звернення до акціонерів/учасників та інших стейкхолдерів від керівника не було

3. Інформація про розвиток та вірогідні перспективи подальшого розвитку особи

Опис політики щодо досліджень та розробок

Політика щодо досліджень та розробок у ПрАТ "АК "Київводоканал" базується на результатах аналізу вимог законодавства щодо документів, які необхідні для діяльності Товариства, та результатах опрацювання пропозицій структурних підрозділів Товариства до переліку тематик наукових, науково-дослідних, науково-технічних та ін. робіт і розробок на відповідний плановий рік.

Основною умовою вибору тематики таких робіт і розробок є їх відповідність стратегічним напрямкам розвитку ПрАТ "АК "Київводоканал", визначеним державними та місцевими цільовими програмами, та виробничим потребам Товариства. Також одним із критеріїв вибору тем досліджень чи розробок є гарантована можливість під час впровадження їх результатів досягнути результативних показників щодо покращення якості питної води та очистки стічних вод; зменшення собівартості послуг; охорони природного середовища; підвищення енергоефективності; використання альтернативних джерел енергії тощо.

Сума витрат на дослідження та розробки у 2021 році

Протягом 2021 року на замовлення ПрАТ "АК "Київводоканал" контрагентами, визначеними за результатами тендерних торгів, було надано (частково надано) послуги щодо виконання розробок за наступними темами:

1. Розрахунок поточних та перспективних індивідуальних технологічних нормативів використання питної води ПрАТ "АК "Київводоканал".

2. Визначення об'ємів стічних вод, що неорганізовано потрапляють до системи централізованого

водовідведення м. Києва.

На вказані цілі з бюджету Товариства було профінансовано 1 192,7 тис. грн з ПДВ.

4. Інформація про укладення деривативних контрактів або вчинення правочинів щодо деривативних цінних паперів емітентом (крім укладених / вчинених особою, яка провадить клірингову діяльність центрального контрагента, у межах провадження нею клірингової діяльності центрального контрагента), якщо це впливає на оцінку його активів, зобов'язань, фінансового стану і доходів або витрат

Деривативні контракти або вчинення правочинів щодо деривативних цінних паперів в звітному році не укладались.

1) Завдання та політика особи щодо управління фінансовими ризиками, у тому числі політика щодо страхування кожного основного виду прогнозованої операції, для якої використовуються операції хеджування

2) Схильність особи до цінових ризиків, кредитного ризику, ризику ліквідності та/або ризику грошових потоків

Управління фінансовими ризиками

Основні фінансові інструменти Компанії включають дебіторську та кредиторську заборгованість, грошові кошти та їх еквіваленти. Основна функція цих фінансових інструментів - забезпечити фінансування діяльності Компанії. Компанія має різні інші фінансові активи і зобов'язання, такі як інша дебіторська та інша кредиторська заборгованість, що виникають безпосередньо у ході операційно-господарської діяльності Компанії.

Діяльність Компанії здійснюється під впливом ризиків, притаманних фінансовим інструментам - ризику ліквідності, кредитного ризику, валютного ризику. Підходи Компанії до управління кожним із цих ризиків представлені нижче.

Ринковий ризик

У результаті діяльності Компанії виникають різноманітні фінансові ризики, які включають вплив від зміни тарифів, зміни ставок обміну валют, зміни відсоткових ставок та можливість стягнення дебіторської заборгованості. Компанія не має політики управління хеджуванням своїх фінансових ризиків.

Валютний ризик

Валютний ризик виникає за фінансовими інструментами у валюті, яка не є функціональною, і є монетарними за характером; ризики, пов'язані з перерахунком валют, не враховуються. Валютний ризик виникає, переважно, по нефункціональним валютам, в яких група має фінансові інструменти.

Ризики, пов'язані з рецесією чи зниженням темпів економічного розвитку. Зниження темпів економічного розвитку може мати негативні наслідки, зокрема, завадити реалізації проектів подальшого розвитку стратегії модернізації виробничих об'єктів Компанії, привести до зменшення обсягів виробництва і, як наслідок, збільшення собівартості продукції.

Ризик процентної ставки. Доходи та грошові потоки від операційної діяльності Компанії переважно не залежать від змін ринкових процентних ставок. Компанія має зобов'язання по кредитах, але процентна ставка по кредитах зафіксована у контракті і зміна ставки контрактом не передбачена.

Ціновий ризик. Компанія не наражається на ціновий ризик у відношенні до її фінансової звітності, оскільки не має будь-яких інвестицій в цінні папери та фінансові інструменти, які піддавали б її цінового ризику.

Ризик ліквідності

Ризик ліквідності виникає при загальному фінансуванні діяльності Компанії та управлінні її платоспроможністю. Компанія управляє ризиком ліквідності, підтримуючи відповідні резерви, рахунки в банках та можливість отримання кредитів, через постійний моніторинг майбутнього та поточного руху грошових коштів, та співставлення строків реалізації фінансових активів та погашення зобов'язань, уникаючи при цьому неприйнятних збитків та без ризику нанесення шкоди репутації Компанії.

Основою управління ризиком ліквідності Компанії є постійне підтримання наявності достатнього рівня грошових коштів, ліквідних фінансових ресурсів для виконання зобов'язань при настанні термінів їх погашення. Основа фінансових ресурсів, відмінних від високоліквідних ресурсів - грошових коштів Компанії, складають розрахунки зі споживачами. З метою управління ризиком ліквідності та кредитним ризиком Компанією використовується практика авансування споживачами при одночасному застосуванні умов безвідсоткового товарного кредитування, що надаються постачальниками. Компанія

здійснює постійний моніторинг стану розрахунків споживачів та інших дебіторів за надані товари, роботи, послуги, активно застосовуючи механізми впливу на боржників, передбачені законодавством про централізоване водопостачання та водовідведення, такі як відключення, зниження обсягів споживання, застосування штрафних санкцій, що дозволяє досягати ефективного стану управління ризиком ліквідності. Компанія аналізує свої активи та зобов'язання за строками їх погашення та планує свою ліквідність залежно від очікуваних строків виконання зобов'язань за відповідними інструментами.

Кредитний ризик

Компанія приймає на себе кредитний ризик, який являє собою ризик того, що одна сторона за фінансовим інструментом стане причиною фінансового збитку для іншої сторони у результаті невиконання своїх зобов'язань. Кредитний ризик виникає щодо грошових коштів та еквівалентів грошових коштів, а також у зв'язку з кредитними ризиками щодо операцій з контрагентами, включаючи непогашену незабезпечену торгівлю та іншу дебіторську заборгованість. Істотні непогашені залишки переглядаються на постійній основі, як мінімум раз на рік.

Максимальна сума кредитного ризику Компанії дорівнює балансовій вартості фінансових активів, представлених в фінансовій звітності Компанії за вирахуванням збитків від знецінення.

Оцінка очікуваних кредитних збитків

Компанія застосовує спрощений підхід, передбачений в МСФЗ (IFRS) 9, до оцінки очікуваних кредитних збитків, за яким використовується оціночний резерв під очікувані збитки за весь строк для всієї торгової та іншої дебіторської заборгованості, та активам за договорами.

Для оцінки очікуваних кредитних збитків торгова та інша дебіторська заборгованість була згрупована на основі загальних характеристик кредитного ризику та кількості днів прострочки платежу.

Для визначення ймовірності дефолту Компанія визначає дефолт як ситуацію, коли схильність до ризику відповідає одному або декільком із нижчеперелічених критеріїв:

- " прострочка позичальником передбачених договором платежів;
- " міжнародні рейтингові агентства включають позичальника до класу рейтингів дефолту;
- " позичальник відповідає критеріям ймовірної неплатоспроможності вказаним нижче:
 - неплатоспроможність клієнта;
 - порушення клієнтом одного або декількох фінансових обмежувальних умов (ковенант);
 - виникнення ймовірності банкрутства клієнтів.

Для цілей розкриття інформації Компанія привела визначення дефолту в повну відповідність визначенню кредитно-знецінених активів. Зазначене вище визначення дефолту застосовується до всіх категорій фінансових активів Компанії.

Для оцінки очікуваних кредитних збитків Компанії застосовує три підходи: (i) оцінка на індивідуальній основі; (ii) оцінка на основі зовнішніх рейтингів. Компанія здійснює оцінку на індивідуальній основі для дебіторської заборгованості та на основі зовнішніх рейтингів для грошових коштів та їх еквівалентів.

1) звіт про корпоративне управління

Частина 1. Інформація про кодекс корпоративного управління, яким керується особа, та/або практику корпоративного управління особи, застосовувану понад визначені законодавством вимоги

Інформація про кодекс корпоративного управління, яким керується особа

	Прийнято рішення про застосування іншого кодексу
Назва органу управління, яким прийнято рішення про затвердження застосування іншого кодексу	У Товаристві розроблений власний Кодекс корпоративного управління, яким керується емі-тент. Кодекс корпоративного управління затверджений рішенням позачергових загальних зборів акціонерів Товариства 20 грудня 2010 року (протокол б/н). Текст власного Кодексу корпоративного управління у публічному доступі не перебуває. Товариство не застосовує інші кодекси корпоративного управління (фондових бірж, об'єднань юридичних осіб) Товариство

	застосовує всі положення власного Кодексу корпоративного управління.
Дата прийняття рішення щодо затвердження застосування іншого кодексу	
URL-адреса з текстом кодексу	

Інформація про практику корпоративного управління особи, застосовувану понад визначені законодавством вимоги

	Відповідність практики (Так/Ні)	Опис наявної практики/обґрунтування відхилення
1. Цілі особи		
В статуті та/або внутрішніх документах особи визначена мета щодо створення довгострокової сталої цінності в інтересах особи та її стейкхолдерів	так	метою діяльності Товариства є найбільш повне задоволення потреб споживачів у централізованому водопостачанні та централізованому водовідведенні, фасованій (бутильованій) питній воді при економічно обґрунтованих витратах, насичення ринку товарами та послугами високої якості, а також одержання прибутку (доходу).
2. Акціонери та стейкхолдери		
Права акціонерів	так	Акціонери мають сукупність прав у відношенні Товариства, визначених законом, Статутом, Положенням про Загальні збори, Кодекс корпоративного управління, дотримання та захист яких зобов'язані забезпечити Наглядова рада та Правління.
Права міноритарних акціонерів	так	Акціонери мають сукупність прав у відношенні Товариства, визначених законом, Статутом, Положенням про Загальні збори, Кодекс корпоративного управління, дотримання та захист яких зобов'язані забезпечити Наглядова рада та Правління.
1) загальні збори акціонерів		
Особи, які мають право брати участь у загальних зборах, мають можливість отримувати додаткову інформацію достатню, щоб сформулювати поінформовану думку щодо всіх питань, які розглядатимуться під час загальних зборів не менше, ніж за 30 днів до дати їх проведення	так	Повідомлення про проведення загальних зборів оприлюднюється відповідно до встановлених законом вимог не пізніше ніж за 30 днів до дати їх проведення. В повідомленні зазначається порядок ознайомлення акціонерів з матеріалами загальних зборів, а також особа, відповідальна за ознайомлення.
Біографічні дані про кандидатів до складу органів управління, у тому числі про освіту та професійний досвід, розкриваються одночасно із повідомленням про проведення	ні	Зазвичай на момент розміщення повідомлення про проведення загальних зборів, інформація щодо кандидатів відсутня. Акціонери подають пропозиції щодо кандидатів після розміщення

загальних зборів		повідомлення про проведення загальних відповідно до строків, встановлених законом, у зв'язку з чим біографічні дані про кандидатів до складу органів управління, у тому числі про освіту та професійний досвід, розкриваються після отримання відповідних пропозицій акціонерів.
Особи, які мають право брати участь у загальних зборах, мають можливість голосувати, а також отримувати матеріали, пов'язані із загальними зборами, дистанційно (за допомогою засобів електронного зв'язку тощо)	так	
Керівник, фінансовий директор, більшість членів ради (більшість невиконавчих директорів ради директорів) і зовнішній аудитор беруть участь у річних загальних зборах	ні	
Особи, які мають можливість брати участь у загальних зборах, мають можливість ставити усні запитання стосовно питань порядку денного і отримувати відповіді на них	так	
Детальний регламент проведення загальних зборів визначено статутом та/або внутрішніми документами	так	Статут та Положення про Загальні збори акціонерів містять детальний опис порядку проведення загальних зборів акціонерів
Протокол та рішення загальних зборів (включаючи кількість голосів, поданих "за" та "проти" кожного рішення), а також відповіді на ключові запитання, що були порушені під час загальних зборів, розкриваються протягом 5 робочих днів з дати проведення загальних зборів	так	
Адреса вебсайту особи забезпечує надання всієї інформації, яка необхідна акціонерам для сприяння їх участі у загальних зборах та інформування про рішення, ухвалені під час загальних зборів	так	Адреса вебсайту особи забезпечує надання всієї інформації, яка необхідна акціонерам для сприяння їх участі у загальних зборах та інформування про рішення, ухвалені під час загальних зборів
2) взаємодія з акціонерами		
Радою затверджено та розкрито політику взаємодії з акціонерами, яка визначає параметри взаємовідносин між особою та її акціонерами	ні	Положення щодо взаємодії з акціонерами містяться у Статуті та внутрішніх документах, що регулюють діяльність корпоративного секретаря, департаменту корпоративного управління

Створено відділ (функцію) з питань взаємодії з інвесторами/акціонерами, який відповідає на запити інвесторів та сприяє участі акціонерів в управлінні особою, а також забезпечує можливість для міноритарних акціонерів донести свої погляди до уваги ради	так	Відповідні функції виконує департамент корпоративного управління та корпоративний секретар.
3) поглинання		
Радою визначено принципи, як вона діятиме у разі пропозиції щодо поглинання, зокрема: а) не вчиняти дії щодо протидії поглинанню без відповідного рішення загальних зборів; б) надавати акціонерам збалансований аналіз недоліків і переваг будь-якої пропозиції щодо поглинання; в) загальні збори приймають остаточне рішення про схвалення або відхилення пропозицій щодо поглинання	ні	Основні положення, визначені законодавством як обов'язкові, містяться в Статуті Товариства
4) інші стейкхолдери		
Радою затверджено та розкрито політику взаємодії зі стейкхолдерами, яка визначає параметри взаємовідносин між особою та її стейкхолдерами	ні	Існує стала практика налагодженої взаємодії між особою та її стейкхолдерами у кожного структурного підрозділу відповідно до напрямку діяльності
Особою визначено перелік своїх стейкхолдерів, зокрема і тих, з якими необхідно налагодити безпосередню взаємодію	ні	Кожний структурний підрозділ налагоджує взаємодію за необхідності відповідно до напрямків діяльності
Особа розкриває звіт щодо аспектів взаємодії зі стейкхолдерами	ні	Не встановлено такого обов'язку чинним законодавством
3. Наглядова рада		
Члени наглядової ради не входять до складу наглядових рад у більш ніж 3 інших юридичних особах	ні	Член Наглядової ради - представник акціонера Територіальної громади міста Києва в особі Департаменту комунальної власності м. Києва входить до складу наглядових рад товариств, акціонером яких є Територіальна громада м. Києва, що становить більше 3
Особа веде облік відвідування засідань наглядової ради та її комітетів	ні	Щодо кожного засідання складається протокол, в якому зазначається інформація щодо усіх присутніх.
Статут особи та/або її внутрішні документи визначають і пояснюють обов'язок членів наглядової ради сумлінно виконувати свої функції і дотримуватися принципу лояльності	так	Статут та Положення про Наглядову раду визначають обов'язок членів Наглядової ради при здійсненні своїх прав та виконанні обов'язків діяти в інтересах Товариства, здійснювати свої

стосовно особи		права і виконувати обов'язки добросовісно, розумно та не перевищувати своїх повноважень. Обов'язок діяти добросовісно і розумно означає необхідність проявляти сумлінність, обачливість та належну обережність.
Наглядовій раді та її членам забезпечена можливість доступу до будь-якої інформації, яка необхідна їй для ефективного виконання обов'язків	так	Корпоративний секретар забезпечує Наглядову раду необхідними матеріалами та інформацією, необхідною їй для ефективного виконання обов'язків. Також на запит Наглядової ради Товариством надається необхідна додаткова інформація.
Наглядова рада регулярно оцінює результати діяльності особи та виконавчого органу відповідно до цілей особи	так	Регулярно проводяться заслуховування, розгляд, схвалення та затвердження звітів Правління
Статут особи та/або її внутрішні документи визначають, що наглядова рада не має права втручатися у поточне управління особою, у тому числі у питання, які належать до сфери відповідальності виконавчого органу, крім як у випадках надзвичайних обставин, які визначені належним чином	ні	Статут та Положення про Наглядову раду містить положення щодо меж компетенції Наглядової ради, зокрема Наглядова рада Товариства є колегіальним органом, що в межах своєї компетенції, визначеної Статутом та Законом України "Про акціонерні товариства", здійснює управління Товариством, а також контролює та регулює діяльність Правління.
Розмір і навички членів наглядової ради відповідають потребам особи, її розміру та ступеню складності її діяльності	так	Кількісний та якісний склад Наглядової ради достатні для прийняття рішень та вирішення питань у діяльності Товариства
Наглядовою радою визначені і регулярно переглядаються кваліфікаційні вимоги до кандидатів у члени наглядової ради	ні	Використовуються вимоги, встановлені чинним законодавством
Відбір та призначення членів наглядової ради відбувається на основі професійних якостей, досягнень і відповідності кандидатів конкретним критеріям, а також з урахуванням необхідності періодичного оновлення складу	так	Члени Наглядової ради обираються загальними зборами відповідно до вимог, встановлених чинним законодавством, Статутом та Положенням про Наглядову раду, кожні три роки
В особі наявна формалізована процедура перевірки кандидатів у члени наглядової ради, яка зокрема включає перевірку доброчесності, наявності конфлікту інтересів, компетентності, навичок і досвіду кандидата	ні	Кандидати перевіряються на відповідність встановленим чинним законодавством вимогам
Процедура відбору передбачає можливість залучення зовнішніх	так	У разі необхідності

радників та/або процес відкритого пошуку		
Наглядова рада розробляє плани наступництва для членів наглядової ради та виконавчого органу	ні	
Наглядовою радою затверджено політику щодо різноманіття складу наглядової ради та виконавчого органу	ні	
Представники однієї зі статей становлять не менше 40 % від складу наглядової ради	ні	
Незалежні члени наглядової ради становлять не менше половини від її загального складу	ні	Вимогами чинного законодавства не встановлено такого обов'язку до складу Наглядової ради приватного акціонерного товариства
Члени наглядової ради проходять вступний тренінг після їх обрання, який серед іншого покриває: а) обов'язки, функції і сфери відповідальності членів наглядової ради; б) незалежність, включаючи незалежність мислення; в) порядок роботи наглядової ради; г) питання відповідальності; г) питання стратегії особи; д) політики особи, включаючи питання етики, конфлікту інтересів та запобігання корупції; е) питання звітності та систем контролю, включаючи внутрішній та зовнішній аудит; є) роль комітетів наглядової ради	ні	Після обрання члени ради ознайомлюються зі Статутом, Положенням про Наглядову раду, та іншими внутрішніми документами, необхідними для ефективного виконання обов'язків
Наглядова рада розробляє план навчання, який визначає, з яких питань необхідно пройти додаткове навчання її членам	ні	
Голову наглядової ради обрано серед незалежних членів	ні	
Голові наглядової ради забезпечено можливість для комунікації з акціонерами, у тому числі мажоритарними	так	
Функції голови наглядової ради визначаються у внутрішніх документах особи	так	Функції голови Наглядової ради визначені у Положенні про наглядову раду
Створена посада та призначено корпоративного секретаря	так	Посада корпоративного секретаря передбачена Статутом. Корпоративного секретаря обирає Наглядова рада
1) комітети наглядової ради		
Наглядовою радою створено	ні	В Статуті та внутрішніх документах що

комітети та затверджені внутрішні документи, які регулюють їх діяльність		діяли протягом звітного періоду, не встановлено обов'язкового створення кхкомітетів.
Комітет з питань аудиту складається з незалежних членів наглядової ради, які мають знання у сфері фінансів, галузевий досвід та досвід з питань бухгалтерського обліку, аудиту, контролю та управління ризиками	ні	
Члени комітету з питань аудиту не входять до складу інших комітетів наглядової ради	ні	
Комітет з призначень складається з незалежних членів наглядової ради, які мають знання в галузі управління людськими ресурсами і навичками пошуку професіоналів до складу наглядової ради і виконавчого органу	ні	
Комітет з питань винагороди складається з незалежних членів наглядової ради, які мають знання щодо практик визначення винагороди та заохочення до ефективного виконання обов'язків	ні	
Більшість комітету з питань ризиків становлять незалежні члени	ні	
4. Виконавчий орган		
Виконавчий орган розробляє стратегію особи, яка затверджується рішенням Наглядової ради	так	Відповідні положення прописані у внутрішніх документах та втілюються на практиці
Наглядова рада визначає ключові показники ефективності Виконавчому органу для відстеження прогресу у досягненні цілей особи	так	Визначається на засіданнях та доводиться до відома Правління
Виконавчий орган регулярно звітує Наглядовій раді про прогрес у впровадженні стратегії особи	так	Положенням про Правління передбачено звітування Правління перед Наглядовою радою щокварталу.
Виконавчий орган інформує голову Наглядової ради про будь-які значні події, які сталися в період між засіданнями Наглядової ради	так	Положенням про Правління передбачено негайне інформування Наглядової ради про надзвичайні події
6. Винагорода		
Винагорода членів ради і виконавчого органу визначена на підставі та відповідає ринковим показникам у галузі для такого виду особи	так	Винагорода членів ради визначена рішенням зборів акціонерів, а виконавчого органу визначена контрактом
Розмір винагороди для виконавчого органу пов'язаний з результатами	ні	Внутрішніми документами встановлено фіксований розмір винагороди

діяльності особи		
Винагорода членів ради (невиконавчих директорів) є фіксованою та не залежить від досягнення особою фінансових показників	так	Фіксований розмір винагороди членів ради визначається загальними зборами при обранні наглядової ради
7. Розкриття інформації і прозорість		
В особі затверджена та оприлюднена політика щодо розкриття інформації, яка визначає інформацію, що її повинна розкривати особа	ні	Інформація розкривається відповідно до встановлених чинним законодавством вимог
Рада (невиконавчі директори ради директорів) здійснює нагляд за виконавчим органом (виконавчими директорами ради директорів) у підготовці фінансових звітів і забезпечує складання фінансових звітів особи відповідно до чинного законодавства та міжнародних стандартів фінансової звітності	ні	Наглядова рада схвалює фінансові звіти, забезпечує складання Правління
Адреса вебсайту особи містить окремий розділ, присвячений виключно питанням корпоративного управління	так	Розділ "Інформація для акціонерів та стейкхолдерів"
8. Система контролю і стандарти етики		
В особі створена система внутрішнього контролю, яка відповідає моделі концепції "трьох ліній захисту"	так	
Рада (невиконавчі директори ради директорів) має механізми внутрішнього контролю особи, маючи змогу залучити внутрішнього аудитора та зовнішнього аудитора	так	Визначено внутрішніми нормативними документами
Функція комплаєнс та ризик-менеджменту підзвітна раді (невиконавчим директорам ради директорів)	так	Визначено внутрішніми нормативними документами
В особі затверджено політику з питань управління ризиками	так	Визначено внутрішніми нормативними документами
В особі затверджено декларацію схильності до ризиків	так	Визначено внутрішніми нормативними документами
Рада (невиконавчі директори ради директорів) розглядає звіт щодо управління ризиками	ні	
В особі затверджено та оприлюднено кодекс етики	ні	В Товаристві затверджено положення про корпоративну етику
В особі забезпечено можливість анонімно і безпечно повідомляти про неправомірну чи неетичну	так	Визначено внутрішніми нормативними документами

поведінку		
В особі затверджено та оприлюднено політику щодо запобігання корупції	ні	
В особі затверджено та оприлюднено політику щодо конфлікту інтересів, яка покриває такі питання: а) конфлікту інтересів, запобігання і управління конфліктом інтересів; б) правочинів із заінтересованістю; в) інсайдерської торгівлі; та г) зловживання службовим становищем	ні	Відповідні положення містяться в установчих та у внутрішніх документах Товариства, зокрема, положеннях про структурні підрозділи, відділи та управління, а також в посадових інструкціях
9. Оцінка корпоративного управління		
В особі формалізована процедура щорічної самооцінки членів ради	ні	
За результатами щорічної самооцінки членів ради розробляється план дій для підвищення ефективності роботи членів ради та практик корпоративного управління	ні	
Кожні три роки проводиться комплексна оцінка системи корпоративного управління із залученням незалежного зовнішнього експерта	ні	

Частина 2. Інформація про загальні збори акціонерів (учасників) та загальний опис прийнятих на таких зборах рішень: ()

Дата проведення	28.04.2021
Спосіб проведення	Х очне голосування, місце проведення: м.Київ, вул. Лейпцизька, 1-А електронне голосування опитування (дистанційно)
Суб'єкт скликання	Наглядова рада
Питання порядку денного та прийняті рішення:	
1. Обрання лічильної комісії та затвердження регламенту проведення річних загальних зборів акціонерів Товариства. По результатам голосування: По результатам голосування: Обрано лічильну комісію зборів у складі: Голова лічильної комісії - Кайнаран Андрій Валерійович; члени лічильної комісії: Красавцева Вікторія Вікторівна, Курінний Анатолій Андрійович. Затверджено запропонований регламент проведення річних загальних зборів акціонерів Товариства. 2. Розгляд звіту Наглядової ради Товариства за 2020 рік, та прийняття рішення за наслідками його розгляду. По результатам голосування: затверджено звіт Наглядової ради Товариства за 2020 рік. 3. Розгляд звіту Ревізійної комісії Товариства за 2020 рік, та прийняття рішення за наслідками	

його розгляду.

По результатам голосування:

затверджено звіт та висновки Ревізійної комісії Товариства за 2020 рік.

4. Розгляд звіту зовнішнього аудиту Товариства за 2020 рік, та прийняття рішення за наслідками

його розгляду.

По результатам голосування:

затверджено звіт та висновки зовнішнього аудиту Товариства за 2020 рік.

5. Затвердження річного звіту та фінансової звітності Товариства за 2020 рік, затвердження плати

за користування майном, затвердження порядку розподілу прибутку Товариства за 2020 рік та визначення розміру річних дивідендів за 2020 рік.

По результатам голосування:

- Затвердити річний звіт та фінансову звітність Товариства за 2020 рік.

- Затвердити плату за користування майном у розмірі 10% від чистого прибутку Товариства за 2020 рік.

- Спрямувати 10% від чистого прибутку Товариства за 2020 рік на виплату дивідендів акціонерам

Товариства, яку здійснити безпосередньо акціонерам Товариства.

- Решту чистого прибутку Товариства за 2020 рік спрямувати до резервного фонду Товариства.

6. Про виключення Регіонального відділення Фонду державного майна України по м. Києву (код

ЄДРПОУ 19030825) з графі Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських об'єднань "Центральний чи місцевий орган виконавчої влади, до

сфери управління якого належить юридична особа публічного права або який здійснює функції з управління корпоративними правами держави у відповідній юридичній особі.

Рішення прийнято :

Виключити Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву (код ЄДРПОУ

19030825) з інформації про Товариство у графі Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських об'єднань "Центральний чи місцевий орган виконавчої влади, до сфери

управління якого належить юридична особа публічного права або який здійснює функції з управління

корпоративними правами держави у відповідній юридичній особі".

Звернутись до державного реєстратора про виключення з ЄДР вказаної інформації.

7. Про надання згоди на вчинення значного правочину та надання повноважень Голові правління

- генеральному директору Товариства на підписання відповідного договору.

По результатам голосування прийнято рішення:

7.1. Надати згоду на вчинення значного правочину, вартість якого перевищує 50% вартості активів

Товариства за даними останньої річної фінансової звітності Товариства, а саме договору та додаткових угод

до нього між ПрАТ "АК "Київводоканал" та генпідрядною організацією - що буде обрана за результатами

процедури відкритих міжнародних торгів, проведеної за правилами, встановленими Японським агентством

міжнародного співробітництва для кредитних коштів за умовами STEP ("зв'язаних кредитів"), відповідно

до Довідника по закупівлям за рахунок кредитів Японської офіційної допомоги розвитку від

квітня 2012

року, відповідно та на виконання Закону України від 02.09.2015 № 664 "Про ратифікацію Договору (у формі обміну нотами) між Урядом України та Урядом Японії про надання кредиту для реалізації проекту модернізації Бортницької станції очистки стічних вод у рамках реалізації проекту "Реконструкція споруд очистки стічних каналізаційних вод і будівництво технологічної лінії по обробці та утилізації осадів Бортницької станції аерації", Субкредитного договору від 16.12.2015 №13010-05/149-ДСК згода на укладання якого була надана Рішенням Загальних зборів акціонерів Товариства від 21.08.2015, та Договору іпотеки комунального майна між Міністерством фінансів України, Київською міською радою та ПАТ "АК "Київводоканал", згода на укладання якого була надана Рішенням Загальних зборів акціонерів Товариства від 22.04.2016, в рамках реалізації проекту "Реконструкція споруд очистки стічних каналізаційних вод і будівництво технологічної лінії по обробці та утилізації осадів Бортницької станції аерації" в межах суми не більше ніж 108,193 млрд. японських єн.

7.2. Уповноважити Голову правління - генерального директора Товариства на підписання договору з генпідрядною організацією - переможцем міжнародної процедури відкритих торгів, за умови

письмового погодження Японським агентством міжнародного співробітництва результатів зазначеної

процедури, в межах суми не більше ніж 108,193 млрд. японських єн.

8. Про надання згоди на вчинення значного правочину (залучення кредитних коштів від Уряду Франції, а саме французького пільгового казначейського кредиту).

По результатах голосування прийнято рішення:

8.1. Надати згоду на вчинення значного правочину вартість якого перевищує 25% вартості активів

Товариства за даними останньої річної фінансової звітності Товариства по залученню кредитних коштів

уряду Франції у вигляді пільгового казначейського кредиту (субкредитного договору та додаткових угод до

нього) за умови, що майно та об'єкти, які будуть придбані (утворені) за залучені кошти будуть передані до

комунальної власності територіальної громади міста Києва з наступними істотними умовами такого/таких

договорів:

Предмет Позика для фінансування проектів розвитку (інфраструктура та послуги)

Сума кредиту не більше 70 млн. євро (до 100 % покриття кредитом суми проекту)

Річна відсоткова ставка 0,0092% для контрактів, укладених у 2021 році

Період погашення 40 років

Пільговий період 15 років

Вимоги щодо французької

частки

70 % (обладнання, матеріали та устаткування французьких виробників,

залучення до виконання робіт французьких підрядних компаній)

8.2. Уповноважити Голову правління - генерального директора Товариства на підписання

субкредитного договору та додаткових угод до нього за умови погодження всіх інших

істотних умов, в порядку передбаченому статутом Товариства.	
URL-адреса протоколу загальних зборів:	https://www.vodokanal.kiev.ua/assets/images/%D0%A0%D0%B5%D0%B7%D1%83%D0%BB%D1%8C%D1%82%D0%B0%D1%82%D0%B8%20%D0%B3%D0%BE%D0%BB%D0%BE%D1%81%D1%83%D0%B2%D0%B0%D0%BD%D0%BD%D1%8F%202021.pdf

Частина 4. Рада

Персональний склад ради та її комітетів

Ім'я члена ради, строк повноважень у звітному періоді	РНОКПП	УНЗР	Голова/ заступник голови ради	Голова / член комітету ради		
				Назва комітету - 1	Назва комітету - 2	Назва комітету - 3
Найдюк Віталій Сергійович			X			
Гудзь Андрій Анатолійович						
Карабан Дмитро Борисович						

Інформація про проведені засідання ради та загальний опис прийнятих рішень

Кількість засідань ради у звітному періоді:	41
з них очних:	41
з них заочних:	
Опис ключових рішень ради:	-про скликання загальних зборів акціонерів Товариства, прийняття рішень з процедурних питань на етапі підготовки до зборів; Та інші питання віднесені до компетенції Наглядової ради; - про призначення виконуючого обов'язки Голови правління на час його тимчасової відсутності (відпустки, відрядження тощо); -про обрання оцінювачів майна та затвердження умов договорів з ними; -про розгляд та затвердження фінансового плану (бюджету) Товариства; -про розгляд плану заходів щодо джерел покриття дефіциту бюджету Товариства; -про затвердження організаційної структури; -про надання згоди на укладання договорів страхування або додаткових угод до них; -про припинення повноважень та призначення на посади членів правління Товариства.

Звіт ради

Протягом 2021 року Наглядова рада ПрАТ "АК "Київводоканал" (далі - Товариство) виконувала свої обов'язки відповідно до чинного законодавства України, вимог Статуту Товариства та положення про Наглядову раду Товариства.

Рішенням річних загальних зборів акціонерів Приватного акціонерного товариства "Акціонерна компанія "Київводоканал", 28.04.2020 р. прийнятим відповідно до Закону України "Про акціонерні товариства", та Статуту Товариства, обрано членів Наглядової ради Товариства в кількості 3 осіб строком на 3 роки в наступному складі: Гудзь Андрій Анатолійович, Карабан Дмитро Борисович, Найдюк Віталій Сергійович.

Кількісний та якісний склад Наглядової ради ПрАТ "АК "Київводоканал", її структура у 2021 році були достатніми для прийняття рішень та вирішення питань, передбачених чинним законодавством України, Статутом Товариства та рішеннями Загальних зборів Товариства. Наглядова рада є колегіальним

органом, що в межах компетенції, визначеної Статутом Товариства та законом України "Про акціонерні товариства", здійснює управління Товариством, а також контролює та регулює діяльність його виконавчого органу. Метою діяльності Наглядової ради є представництво інтересів та захист прав акціонерів, забезпечення ефективності їхніх інвестицій, сприяння реалізації статутних завдань Товариства, розробка стратегії, спрямованої на підвищення прибутковості та конкурентоспроможності Товариства, здійснення контролю за діяльністю Правління. Сукупність навичок та досвіду членів Наглядової ради є оптимальним для забезпечення належної діяльності Наглядової ради. Наглядова рада Товариства успішно працює як командний колектив, що сприяє вирішенню ключових завдань. Колективна придатність Наглядової ради сприяє ефективному вирішенню ключових завдань та формулюванню перспективних напрямків.

З метою забезпечення ефективної діяльності Наглядової ради Товариства у Положенні про Наглядову раду визначені ключові компетенції та навички кандидатів, які враховуються при формуванні складу Наглядової ради Товариства. При формуванні складу Наглядової ради Товариства важливим фактором є належність професійних та особистих навичок кандидата на посаду члена Наглядової ради для ефективного виконання функціональних обов'язків члена Наглядової ради з урахуванням основних напрямів діяльності та стратегії розвитку Центрального депозитарію; бездоганність ділової репутації та наявність у кандидатів на посаду достатнього часу, щоб регулярно виконувати функціональні обов'язки, аналізувати документи, пов'язані з порядком денним засідань Наглядової ради, та брати особисту участь у засіданнях Наглядової ради.

Всі члени Наглядової ради Товариства протягом звітного періоду продемонстрували високий рівень компетентності та вкладали значний труд у виконання своїх обов'язків. Кожен член Наглядової ради має професійний досвід на посаді більше ніж 3 роки, знання та компетенцію, необхідні для ефективної роботи у складі Наглядової ради Товариства.

Засідання Наглядової ради Товариства проводились таким чином, щоб забезпечити відкрите спілкування, обмін думками, значущу участь всіх членів та конструктивне вирішення питань. Наглядову раду очолює Голова Наглядової ради Товариства, який організовує її роботу, скликає засідання Наглядової ради та головує на них, представляє Товариство з питань, віднесених до компетенції Наглядової ради, у відносинах з третіми особами, здійснює інші повноваження, передбачені Статутом та внутрішніми документами Товариства.

Протягом 2021 року відбулось 41 засідання Наглядової ради, на яких розглядався весь спектр питань діяльності Товариства, які віднесені до компетенції Наглядової ради згідно зі Статутом Товариства та чинним законодавством України. Питання, як правило, розглядались за поданням Правління Товариства.

Так на засіданнях у 2021 році Наглядовою радою розглядались питання:

- про скликання загальних зборів акціонерів Товариства, прийняття рішень з процедурних питань на етапі підготовки до зборів;
- про надання згоди на укладання договору обов'язкового страхування;
- про призначення виконуючого обов'язки Голови правління на час його тимчасової відсутності (відпустки, відрядження тощо);
- про обрання оцінювачів майна та затвердження умов договорів з ними;
- про розгляд та затвердження фінансового плану (бюджету) Товариства;
- про обрання аудитора;
- про затвердження організаційної структури;
- про надання згоди на укладання договорів страхування або додаткових угод до них;
- про припинення повноважень та призначення на посади членів правління Товариства.
- та інші питання віднесені до компетенції Наглядової ради.

Частина 5. Виконавчий орган

Персональний склад колегіального виконавчого органу та його комітетів

Ім'я члена виконавчого органу, строк повноважень у звітному періоді	РНОКПП	УНЗР	Голова/ заступник голови виконавчого органу	Голова / член комітету виконавчого органу		
				Назва комітету - 1	Назва комітету - 2	Назва комітету - 3
Крушановський Сергій Іванович			X			
Лисюк Олег Володимирович						
Нестеренко Вікторія Володимирівна						
Горкуценко Сергій Олександрович						
Дараган Володимир Миколайович						
Мазур Юрій Петрович						
Гарбуз Анатолій Геннадійович						

Інформація про проведені засідання колегіального виконавчого органу та загальний опис прийнятих рішень

1	2
Кількість засідань ради у звітному періоді:	48
з них очних:	48
з них заочних:	
Опис ключових рішень ради:	про укладення договорів та додаткових угод відповідно до компетенції Правління (понад 70% від загальної кількості рішень); - про затвердження внутрішніх положень та інструкцій; - про визначення переліку та обсягів закупівель, товарів, робіт; - про списання дебіторської заборгованості

Звіт виконавчого органу

ПрАТ "АК "Київводоканал" здійснює свою діяльність за допомогою об'єктів централізованого водопостачання та водовідведення, пов'язаних єдиним технологічним процесом виробництва і транспортування питної води, а також відведення і очищення стічних вод, які належать до комунальної власності територіальної громади м. Києва і перебувають у володінні та користуванні Товариства відповідно Угоди про передачу в управління ПрАТ "АК "Київводоканал" майна, що є комунальною власністю територіальної громади м. Києва.

ПрАТ "АК "Київводоканал" забезпечує споживачів міста Києва послугами централізованого водопостачання та водовідведення відповідно до отриманої ліцензії, проводить ремонти, експлуатацію та обслуговування як власних основних фондів так і майна комунальної власності м. Києва. Крім цього, Товариство надає послуги з водовідведення містам Київської області (Вишгород, Вишневе, Ірпінь, Чабани).

Станом на 31.12.2021 у ПрАТ "АК "Київводоканал" обліковуються основні засоби первісною вартістю 21 118,7 млн грн, з них майно, що належить Товариству на правах власності та незавершене будівництво - 3 824,3 млн грн та майно комунальної власності, передане у володіння та користування ПрАТ "АК "Київводоканал" територіальною громадою міста Києва 17 294,4 млн грн. Ступінь зносу основних фондів у цілому по Товариству становить 68 %, що вимагає наявності значних фінансових та трудових

ресурсів для підтримання їх у робочому стані.

Загальна довжина водопровідних мереж, що знаходяться у оперативному управлінні ПрАТ "АК "Київводоканал" - 4 336,27 км, з них частка ветхих та аварійних - 47,32 %.

Із загальної кількості каналізаційних мереж 2 746,77 км - частка ветхих і аварійних становить 29,95 %.

Обсяги реалізації послуг з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення у 2021 році у порівнянні з обсягами реалізації у 2020 році, зросли на 1,4 % по водопостачанню та на 1,8 % по водовідведенню.

За 2021 рік чистий дохід від надання послуг з водопостачання та водовідведення на 11,6 % більший ніж у попередньому році. Це відбулося за рахунок збільшення обсягів реалізації та введення в дію з 2021 року нових тарифів на послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення. Перегляд тарифів зумовлений: вимогами чинного законодавства, зростанням вартості паливно-енергетичних ресурсів, реагентів, а також зміною рівня амортизаційних відрахувань, ремонтів основних засобів, податків.

Фінансовим результатом діяльності Товариства за 2021 рік є прибуток у розмірі 180,5 млн грн, у т. ч. від надання послуг з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення - збитки 47,7 млн грн, а по іншій діяльності та іншим доходам прибуток - 39,9 млн грн, інший дохід у вигляді амортизації комунального майна - 188,3 млн грн.

Проблемним є питання наявності боргів споживачів перед Товариством за фактично отримані послуги з водопостачання та водовідведення. Так, найбільшими боржниками ПрАТ "АК "Київводоканал" залишаються житловий сектор, загальний борг якого на 01.01.2022 становить 990,1 млн. грн (92%) та теплоенергокомпанії (5%).

Заборгованість теплоенергокомпаній за холодну воду, використану на власні потреби та для виготовлення гарячої води, на 01.01.2022 залишилась у розмірі 57,1 млн. грн, з них ТОВ "Єврореконструкція" ? 6,6 млн. грн, КП "Київтеплоенерго" ? 50,2 млн. грн.

Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги дорівнює 278,1 млн грн, у т. ч. розрахунки за:

- | | |
|----------------------------|------------------|
| - матеріали | - 84,1 млн грн; |
| - виконані підрядні роботи | - 38,8 тис. грн |
| - придбані основні засоби | - 25,5 млн грн; |
| - за надані послуги | - 129,7 млн грн. |

Водночас, повідомляємо, що залишилась не профінансованою з державного бюджету заборгованість з різниці в тарифах на послуги з водопостачання та водовідведення, що утворилась на 01.01.2016 у розмірі 45,9 млн. грн.

Ліквідність та зобов'язання

За 2021 рік Показники ліквідності, платоспроможності та фінансової стабільності ПрАТ "АК "Київводоканал" мають наступні значення.

Назва показника	Значення показника	Нормативне значення
1. Коефіцієнт абсолютної ліквідності	0,01	> 0
збільшення		
2. Коефіцієнт загальної ліквідності (покриття)	0,87	> 1
3. Коефіцієнт швидкої ліквідності	0,74	0,6 - 0,8
4. Коефіцієнт платоспроможності	0,12	> 0,5
5. Коефіцієнт оборотності активів	0,39	> 0,1
збільшення		

Інтерпретація отриманих показників.

Коефіцієнт абсолютної ліквідності показує яка частина короткострокових зобов'язань може бути сплачена терміново. Грошова платоспроможність Товариства станом на 31.12.2021 року становить 0,01 (нормативне значення - більше 0).

Коефіцієнт загальної ліквідності (покриття) розраховується як відношення оборотних активів до поточних зобов'язань Підприємства та показує достатність ресурсів, які можуть бути використані для погашення його поточних зобов'язань. Нормативне значення коефіцієнту більше 1. На кінець звітного періоду коефіцієнт покриття становить 0,87.

Коефіцієнт швидкої ліквідності показує наскільки найбільш термінові зобов'язання покриті ліквідними активами. На кінець звітного періоду коефіцієнт становить 0,74 (нормативне значення 0,6-0,8).

Коефіцієнт фінансової стабільності (платоспроможності або автономії) розраховується як відношення власного капіталу до підсумку балансу і показує питому вагу власного капіталу в загальній сумі засобів, авансованих в його діяльність, тобто ступінь фінансової незалежності. Підприємство має власний капітал в загальній сумі його фінансових ресурсів в низькому значенні (0,12) (нормативне значення - більше 0,5).

Коефіцієнт оборотності активів характеризує ефективність використання активів з точки зору об'єму реалізації, вказуючи скільки гривень реалізації припадає на кожну гривню, вкладену в активи підприємства. На кінець звітного періоду коефіцієнт оборотності активів складає 0,39 (нормативне значення - більше 0,1).

Екологічні аспекти

Стан навколишнього природного середовища за сучасних умов розвитку міста є визначним фактором життєзабезпечення.

З метою попередження та недопущення погіршення стану довкілля необхідно проводити оцінку господарської діяльності на предмет впливу на навколишнє природне середовище та здоров'я людей.

Основними напрямками забруднення навколишнього природного середовища є:

- Забруднення атмосферного повітря;
- Забруднення водних ресурсів;
- Забруднення ґрунтів;
- Утворення відходів.

Атмосферне повітря

Викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами забруднення здійснюються виробничими підрозділами ПрАТ "АК "Київводоканал" згідно з дозволами на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами у кількості 58 одиниць, в тому числі:

- Департамент експлуатації водопровідного господарства - 17 од.
- Бортницька станція аерації - 3 од.
- Департамент експлуатації каналізаційного господарства - 33 од.
- Технічний департамент - 4 од.
- СП "Хвиля" - 1 од.

Водні ресурси

Основною функцією Департаменту експлуатації водопровідного господарства. ПрАТ "АК "Київводоканал" є виробництво питної води, що відповідає вимогам Державних санітарних норм та правил "Гігієнічні вимоги до води питної, призначеної для споживання людиною" (ДСанПіН 2.2.4-171-10).

Місто Київ забезпечується питною водою з трьох джерел водопостачання - річок Дніпро, Десна та підземних водоносних горизонтів. Артезіанський водопровід експлуатує свердловини сеноман-келовейського та середньоярського водоносних горизонтів, глибиною від 90 до 340 м.

Спостерігається тенденція до погіршення якості води поверхневих джерел водопостачання міста за рахунок збільшення впливу антропогенних чинників: безсистемна господарська діяльність з порушенням допустимих меж освоєння територій, надмірна інтенсифікація використання природних ресурсів, замулення, забруднення та заростання річок.

Забруднення природного походження насамперед пов'язано з тим, що води річок Дніпро та Десни формуються в північних районах українського і білоруського Полісся, яке є потужним джерелом надходжень органічних речовин природного походження.

Хімізація сільського господарства, забудова прибережних територій, екологічні негаразди призвели до забруднення річок великою кількістю неочищених і недостатньо очищених стічних вод.

Якість поверхневих вод значно коливається впродовж року. Спостерігається погіршення якості дніпровської та деснянської води за мікробіологічними та фізико-хімічними показниками у весняно-літній період.

На відміну від поверхневих джерел підземні води більш захищені від антропогенного забруднення. Водопостачання з артезіанських свердловин є альтернативним при критичному забрудненні поверхневих джерел централізованого водопостачання як природного характеру, так і через техногенну діяльність людини.

Загальна проектна потужність господарсько-питного водопроводу м. Київ складає 2100 тис.м³/добу, у т.ч. з Дніпровської водопровідної станції - 600 тис.м³/добу, з Деснянської водопровідної станції - 1080 тис.м³/добу, з артезіанського водопроводу - 420 тис.м³/добу.

Для підготовки питної води вона забирається з поверхневих джерел - р. Дніпро і Десна та очищується на очисних водопровідних спорудах Дніпровської та Деснянської водопровідних станціях. Технологія водопідготовки питної води включає оброблення води реагентами з наступним відстоюванням та фільтруванням. В процесі очищення води утворюється осад. Основна маса осаду осідає у відстійниках, а решта затримується в загрузці швидких фільтрів. В процесі експлуатації очисні водопровідні споруди підлягають періодичній промивці та чистці.

Осади відстійників та промивні води із швидких фільтрів скидаються в річку Дніпро, Русанівську протоку та каналізаційну мережу міста. Скид цих осадів є значним забруднювачем річки Дніпро.

Скид забруднюючих речовин у водні об'єкти Дніпровською та Деснянською водопровідними станціями здійснюється згідно з дозволом на спеціальне водокористування для ПрАТ "АК "Київводоканал" від 23.07.2020 року № 45/КІ/49д-20 та затвердженими гранично допустимими скидами (ГДС). Досягнення нормативів ГДС (концентрації забруднюючих речовин, обсяги скиду забруднюючих речовин у водні об'єкти) можливе лише при введенні в експлуатацію станцій зневоднення осадів на Дніпровській та Деснянській водопровідних станціях.

Якість питної води в централізованій системі господарсько-питного водопостачання міста Київ цілодобово контролюється 3-ма хіміко-бактеріологічними лабораторіями ПрАТ "АК "Київводоканал". Щодоби відбирається та аналізується приблизно 1000 проб води, які контролюються за 22 показниками. Щомісяця якість питної води контролюється за 50 показниками, а у широкому спектрі інгредієнтів питна вода щорічно досліджується за 80 показниками. Контроль за показниками якості питної води здійснюється щодня в 35-ти контрольних точках мереж, 18-х насосних водопровідних станціях.

За результатами лабораторних досліджень хіміко- бактеріологічних лабораторій Товариства якість питної води в м.Києві відповідає вимогам ДСанПіН 2.2.4-171-10.

Фахівці Товариства постійно працюють у напрямі поліпшення якості питної води. Досвід показує реальну можливість поліпшення якості питної води за рядом основних показників завдяки універсальності традиційних технологічних прийомів підготовки питної води. До таких технологій в першу чергу належать коагулювання і подальше освітлення води. Для оптимізації процесу реагентної обробки води фахівці Товариства проводили пошук нових реагентів для визначення більш ефективних зразків.

Також Товариство працює в напрямі повної заміни рідкого хлору в процесі знезараження питної води. Оскільки всі артезіанські насосні станції знаходяться в міській забудові і заміна хлордозуючого обладнання для знезараження води на більш екологічно-безпечне є пріоритетним напрямом у технічному й технологічному переоснащенні господарства. На сьогодні Товариством уже впроваджено на 14 артезіанських насосних станціях технології знезараження питної води гіпохлоритом натрію.

Для знезараження питної води на Деснянській водопровідній станції застосовується хлор-аміачний метод знезараження. Рідкий хлор є отруйною речовиною. Транспортування та зберігання хлору може мати потенційну екологічну загрозу.

На Дніпровській водопровідній станції було впроваджено технологію знезараження питної води діоксидом хлору, який виробляється за допомогою хлориту натрію та соляної кислоти.

Очисні споруди Бортницької станції аерації були запроектовані в 50-х роках минулого століття. За існуючими на той час нормами, розрахунок проводився з метою забезпечення в очищеній стічній воді нормативних концентрацій забруднюючих речовин тільки за 3 показниками - завислі речовини, БСК20 (біологічне споживання кисню) та вміст розчиненого кисню. Фактично, очисні споруди повинні були видаляти із стічних вод тільки нерозчинені речовини та органічні забруднення. Всі блоки очистки стічних вод мають однакові технологічні схеми.

З 1965 року, коли був запущений в роботу I блок очисних споруд, і до сьогоднішнього дня ніяких суттєвих змін в технологічні схеми очистки стічних вод не вносилося.

Наразі, для Бортницької станції аерації визначено 12 основних показників якості очищених зворотних вод (завислі речовини, хлориди, сульфати, БСК5, ХСК, фосфати, азот амонійний, нітрити, нітрати, залізо, нафтопродукти, СПАР (поверхнево-активні речовини) відповідно до нормативів гранично допустимого скиду (ГДС) речовин у Канівське водосховище із зворотними водами Бортницької станції аерації, які входять до складу Дозволу на спеціальне водокористування для ПрАТ "АК "Київводоканал" від 23.07.20 року № 45/КІ/49д-20 (затверджені і узгодженні з терміном дії - з 23.07.20 року до 23.07.2023 року).

Найбільшою проблемою при очищенні стічних вод на очисних спорудах БСА є біогенні елементи (сполуки азоту та фосфору - азот амонійний, нітрити, нітрати) на досягнення яких очисні споруди не запроектовані, а вимоги до них стають більш жорсткими з кожним роком. Досягати якісного очищення за цими показниками на існуючих спорудах, фактично, можливо лише завдяки задіяння в роботу всіх технологічних споруд, підвищеними витратами повітря на біологічну очистку (і, як наслідок - значним збільшенням споживання електроенергії). Таким чином, при проектній потужності 3-х блоків станції 1,8 млн. м3/добу, її теперішня фактична потужність (600-800 тис. м3/добу) є максимальною при якій можливо забезпечувати нормативне очищення стічних вод.

Таким чином, найголовнішим завданням на сьогодні є впровадження проекту повної реконструкції станції з заміною технологічних споруд очищення стічних вод на сучасні та впровадженням нової технологічної лінії обробки та утилізації осадів стічних вод. В разі неприйняття термінових заходів, ситуація буде ще більше погіршуватися і призведе, в остаточному підсумку, до скиду неочищених стоків міста в р. Дніпро і виникненню екологічної катастрофи не тільки українського, а й європейського масштабу.

ПрАТ "АК "Київводоканал", виступає Замовником по проекту "Реконструкція споруд очистки стічних каналізаційних вод та будівництва технологічної лінії по обробці та утилізації осадів Бортницької станції аерації" (далі - проект), що реалізується відповідно до норм Закону України "Про ратифікацію Договору (у формі обміну нотами) між Урядом України та Урядом Японії про надання кредиту для реалізації проекту модернізації Бортницької станції очистки стічних вод у рамках реалізації проекту" від 26 вересня 2015 року № 664-VIII.

Наприкінці квітня 2021 року ПрАТ "АК "Київводоканал" було завершено процедуру оцінки Технічної та Цінової частин пропозиції отриманих від претендента. 23 квітня 2021 відповідні звіти за результатами проведеної оцінки було направлено на розгляд та погодження ЛІСА.

15 червня 2021 року, ЛІСА офіційно погодило звіти з оцінювання Технічної і Фінансової пропозицій, після консультацій з відповідними вищими органами Японії, які не мають заперечень щодо процесу оцінювання, реалізованого ПрАТ "АК "Київводоканал", а також щодо запропонованого наступного етапу, а саме переговорів з учасником торгів.

15 червня 2021 року ПрАТ "АК "Київводоканал" та Японським агентством міжнародного співробітництва (ЛІСА) оприлюднено та опубліковано спільну заяву щодо поточного статусу реалізації Проекту модернізації Бортницької станції аерації.

24 червня 2021 року між ПрАТ "АК "Київводоканал" та уповноваженими представниками учасника тендеру узгоджено графік проведення перемовин щодо реалізації Проекту.

11 листопада 2021 року ПрАТ "АК "Київводоканал" та Японським агентством міжнародного співробітництва (ЛІСА) опубліковано спільну заяву щодо статусу реалізації Проекту модернізації Бортницької станції аерації.

Проектом передбачено використання сучасних та ефективних технологічних схем очищення стічних вод, що мають широке впровадження на очисних спорудах великих міст Європи та світу.

Основною причиною забруднення стічних вод є скид забруднених комунально - побутових і промислових стічних вод безпосередньо у систему міської каналізації. Для переважної більшості підприємств промисловості скид забруднюючих речовин істотно перевищує встановлений рівень Допустимих концентрацій (ДК).

Більша частина каналізаційних мереж потребує заміни або капітального ремонту. Часті пориви каналізаційних колекторів є постійним джерелом небезпечного забруднення навколишнього природного середовища.

З метою запобігання псування обладнання систем водовідведення та безперебійної в мережах регламентних норм роботи споруд очищення стічних вод та обробки осадів і гарантування, що скиди стічних вод з очисних споруд не спричинять згубного впливу на навколишнє природне середовище, розроблені Правила приймання стічних вод до систем централізованого водовідведення та Порядок визначення розміру плати, що справляється за понаднормативні скиди стічних вод до систем централізованого водовідведення від 01.12.2017 №316, які зареєстровані в Міністерстві юстиції України від 15.01.2018 №56/31508. Для забезпечення контролю за досягненням нормативних вимог за скиданням стічних вод до міської каналізаційної мережі м. Києва на місцевому рівні розробляються "Правила приймання стічних вод абонентів у систему каналізації міста Києва" (далі - Правила).

Контроль за дотриманням нормативних вимог за скидом стічних вод до міської каналізаційної мережі здійснює Департамент екологічного нагляду ПрАТ "АК "Київводоканал" (ДЕН), який при виконанні своїх функцій, керується Правилами приймання стічних вод абонентів у систему каналізації м. Києва затверджені виконавчим органом Київської міської ради (КМДА) від 21.10.2011 №1879, ДЕН постійно виявляє випадки, коли абоненти (підприємства різних галузей промисловості та різних видів діяльності) скидають у міську каналізацію жири, відпрацьовані нафтопродукти, інші заборонені до скиду речовини, допускають значні перевищення допустимих концентрацій забруднюючих речовин, що іноді призводить до зупинення роботи каналізаційних насосних станцій.

Соціальні аспекти та кадрова політика

- Загальна кількість працівників та частка жінок на керівних посадах.

Загальна кількість працівників станом на 01.01.2022р. становить 6577 осіб, з них жінок - 2749 осіб, частка жінок на керівних посадах становить - 7,68 % (або 211 осіб); станом на 01.01.2021р. загальна кількість працівників становила - 6556 осіб, з них жінок - 2727 осіб, частка жінок на керівних посадах становила - 7,55% (або 206 осіб).

- Заохочення (мотивація) працівників.

За сумлінне виконання обов'язків, встановлених трудовим договором, ініціативу, тривалу і бездоганну роботу, значні трудові досягнення в Товаристві застосовуються такі заходи заохочення: оголошення подяки, нагородження почесною грамотою, відзнакою "Заслужений працівник ПрАТ "АК "Київводоканал". Зокрема, в 2021 році до заохочення вищезазначеними нагородами було представлено - 278 осіб; в 2020 році - 147 осіб.

- Навчання та освіта персоналу.

У відповідності до чинного законодавства України та у відповідності до програм навчання працівників, в Товаристві систематично здійснюється робота по навчанню та розвитку персоналу. Зокрема, у 2021 році: проведено навчання та підвищення кваліфікації персоналу різних категорій - 1658 осіб, у 2020 році - 1367 осіб.

Підвищено кваліфікаційні розряди робітникам в тому числі за результатами навчання в 2021 році - 145 особам, у 2020 році - 79 особам.

Присвоєно кваліфікаційні категорії інженерно-технічним працівникам, у 2021 році - 120 особам, у 2020 році - 115 особам.

Витрати на навчання у 2021 році становили - 1539202,57 грн., у 2020 році - 1947458,0 грн.

Освітній рівень працівників становить:

Повну вищу освіту мають 2021 особа; базову вищу - 176 осіб; неповну вищу - 1045 осіб; професійно-технічну - 999 осіб; повну загальну середню - 2194 осіб; базову середню - 142 особи

- Інше

Здійснено страхування робітників за кошти Товариства у 2021 році - 4206 осіб, у 2020

Ризики

Для внутрішнього страхування підприємницьких ризиків є створення та використання на підприємстві резервів (фондів), які створюються, регулюються обліковою політикою суб'єкта господарювання, галузевими стандартами та іншими нормативно-правовими актами.

Резерви зобов'язань та відрахувань - це нефінансові зобов'язання, які визнаються, коли ПрАТ "АК "Київводоканал" (далі - Компанія) має юридичне або конструктивне зобов'язання в результаті минулих подій, існує ймовірність, що для погашення такого зобов'язання потрібно буде вилучити ресурси, а суму цього зобов'язання можна розрахувати з достатнім рівнем точності. Коли існують декілька схожих зобов'язань, ймовірність того, що для їх погашення знадобиться відтік грошових коштів, визначається для всього класу таких зобов'язань.

У ПрАТ "АК "Київводоканал" до таких резервів станом на 31.12.2021 можна віднести наступні:

- резерв під очікувані кредитні збитки (резерв сумнівних боргів) - використовується для погашення безнадійної заборгованості;
- резерв майбутніх витрат (і платежів);
- резерви соціальної спрямованості (резерв забезпечення виплат персоналу) - створюються для виплати відпусток, на випадок звільнення персоналу;
- резерв за іншими виплатами працівникам (забезпечена пенсійна програма) - встановлене зобов'язання компенсувати Державному пенсійному фонду України суми додаткових пенсій, виплачуваних деяким категоріям колишніх і діючих працівників.
- резерви під знецінення запасів.

Спрощеним підходом до визнання очікуваних кредитних збитків є розрахунок очікуваних кредитних збитків за торговельною дебіторською заборгованістю з використанням матриці забезпечення. Залежно від ситуації Компанія використовує для оцінювання очікуваних кредитних збитків за весь строк дії за фінансовими активами свій власний історичний досвід кредитних збитків за торговельною та іншою дебіторською заборгованістю. Матриця забезпечення визначає ставки забезпечення (коефіцієнти збитку) залежно від кількості днів, що минули з моменту визнання торговельної дебіторської заборгованості простроченою з урахуванням ризику настання дефолту (невиконання зобов'язань).

Забезпечення (резерв майбутніх платежів) визнається тільки якщо виконуються усі умови:

- компанія має існуюче зобов'язання (юридичне чи конструктивне) внаслідок минулої події;
- ймовірно, що для виконання зобов'язання буде необхідним вибуття економічних вигід;
- можна достовірно оцінити суму зобов'язання.

Сума, визнана як забезпечення, має бути найкращою оцінкою видатків, необхідних для погашення існуючого зобов'язання на кінець звітного періоду, за вирахуванням суми очікуваного відшкодування.

При визначенні суми забезпечення Компанія враховує ризики та невизначеності, які неминуче пов'язані з багатьма подіями та обставинами, вплив вартості грошей у часі.

Забезпечення створюються для відшкодування наступних (майбутніх) операційних витрат на виплату відпусток працівникам.

Сума забезпечення витрат на виплату відпусток визначається за обліковою оцінкою грошових ресурсів, необхідних для погашення даного зобов'язання, на дату балансу та включається до складу витрат звітного періоду.

Забезпечення використовуються лише на відшкодування лише тих витрат, для покриття яких вони були створені.

Поточні забезпечення та резерви під знецінення ПрАТ "АК "Київводоканал"

Забезпечення виплат персоналу

Відповідно до вимог законодавства України Компанія зобов'язана оплачувати своїм працівникам щорічні відпустки, що розраховуються в залежності від кількості фактичного відпрацьованого часу.

На 31 грудня 2021 року зобов'язання Компанії перед своїми працівниками з оплати відпусток за період, який підлягає оплаті як відпустка, складають 76 070 тис. грн.

Зобов'язання за іншими виплатами працівникам

На 31 грудня 2021 року зобов'язання Компанії перед своїми працівниками з виплати по закінченню трудової діяльності (виплата пільгової пенсії), складають 1492 тис. грн.

Забезпечення під виконання судових рішень

У складі забезпечень під виконання судових рішень станом на 31 грудня 2021 року визнані штрафні санкції по судових справах в сумі 4340 тис. грн. та інше в сумі 6256 тис. грн.

Резерви на покриття збитків під знецінення

Резерви на покриття збитків під знецінення станом на 31 грудня 2021 року представлені наступним чином:

Запаси 16 116 тис. грн

Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги 719 288 тис. грн

Інша поточна дебіторська заборгованість 54 924 тис. грн

Дослідження та інновації

I. Протягом 2021 року на замовлення ПрАТ "АК "Київводоканал" ДП "Науково-дослідний та конструкторсько-технологічний інститут міського господарства" виконувалась наукова розробка щодо визначення об'ємів стічних вод, що неорганізовано потрапляють до системи централізованого водовідведення м. Києва".

Вказана розробка виконана на основі ґрунтового аналізу особливостей системи водовідведення міста, місцевих кліматичних умов, рівня ґрунтових вод, стану каналізаційних колекторів і колодязів тощо і буде використовуватись Товариством під час підготовки обґрунтувань щодо собівартості послуг з централізованого водовідведення.

II. Для пошуку способів удосконалення технологій знезараження і очищення питної води шляхом проведення досліджень, спрямованих на визначення ефективності нових реагентів і технологій у 2021 році:

1. Наказом ПрАТ "АК "Київводоканал" було створено робочу групу у складі фахівців Товариства з опрацювання питань удосконалення процесу знезараження води на Дніпровській водопровідній станції, за рішенням якої виконано лабораторні випробування технології обробки води діоксидом хлору з подальшим фільтруванням та промислові випробування такої обробки на одному з швидких фільтрів станції.

Крім того, для забезпечення нормативної якості питної води на виході з очисних водопровідних споруд Дніпровської водопровідної станції Інститутом колоїдної хімії та хімії води ім. А. В. Думанського на замовлення Товариства було виконано науково-дослідну роботу "Дослідження впливу діоксиду хлору на зміну параметрів якості води на етапах її підготовки на Дніпровській водопровідній станції".

2. Для оцінювання ефективності нової технології очищення води ультрафільтраційними мембранами було складено та розпочато реалізацію плану заходів щодо проведення експериментальних випробувань цієї технології на Дніпровській водопровідній станції.

3. З метою визначення доцільності впровадження в технологію водопідготовки пиловидного активованого вугілля для видалення запахів на Дніпровській та Деснянській водопровідних станціях протягом року проводились відповідні лабораторні дослідження, які засвідчили, що очікуваного ефекту в боротьбі із запахами води в окремі періоди року досягнуто не було.

4. Продовжено промислові випробування природного кліноптилоліту фракції 1-3 мм (цеоліт) як завантаження швидких фільтрів на ОВС-2 Деснянської водопровідної станції.

III. З метою оцінювання технічних характеристик нового чи суттєво удосконаленого за технічними характеристиками обладнання і устаткування протягом 2021 року на виробничих об'єктах Товариства було випробувано:

- засувку чавунну фланцеву з обгумованим клином DN100PN16;
- засоби обліку споживання води серії SDC smart C+;
- затвор поворотний дисковий чавунний фланцевий з подвійним ексцентриком DN 400, PN 10, series Duplex 316L;
- редукційний вузол та засувку з погумованим клином DN150, PN16.

IV. Для підвищення обізнаності працівників ПрАТ "АК "Київводоканал" про інноваційні технології, обладнання, устаткування, матеріали, призначені для використання у водопровідному та каналізаційному господарстві, протягом 2021 року було проведено 11 зустрічей фахівців Товариства з представниками організацій, підприємств, компаній, в тому числі іноземних, якими надано відповідні інформаційні та презентаційні матеріали.

V. У ході збору інформації від структурних підрозділів ПрАТ "АК "Київводоканал" для заповнення форми державного статистичного спостереження № 1 - інновація "Обстеження інноваційної діяльності промислового підприємства" за 2021 рік було з'ясовано, що протягом 2021 року були впроваджені наступні заходи, які є інноваційними для Товариства:

1. Створена перша частина автоматизованої системи контролю якості послуг. Інноваційним є застосування для цієї задачі геоінформаційної платформи, веб рішень та отримання даних щодо змін тиску за OPC протоколом в режимі реального часу.

2. Виконана заміна систем телеметрії для задач диспетчеризації для 6 водопровідних та 10 каналізаційних насосних станцій, під час якої також впроваджена автоматизована система вібродіагностики насосних агрегатів на НВС "Крутогірна". Інноваційним є застосування сучасної платформи реального часу SIMATIC (програмованих логічних контролерів S7-1200, OPC серверу TeleControl Server Basic та SCADA системи WinCC) та вперше в Україні застосування контролерної системи вібродіагностики SIPLUS CMS1200 компанії Siemens на насосних агрегатах водопровідної станції. Реалізацію проєкту планується продовжити у 2022 році.

3. Виконано модернізацію повірочних установок для перевірки приладів обліку класу "С". Дане технічне рішення надає можливість розширити номенклатуру приладів обліку, що перевіряються в повірочній лабораторії Товариства.

Проведено роботи з налагодження дистанційного зняття показників з будинкових і квартирних лічильників води, встановлених на об'єктах водоспоживання.

Завдяки оснащенню і використанню системи диспетчеризації у будівлях та житлових будинках вдається значно знизити витрати води та раціонально використовувати, що, в свою чергу, знизить витрати споживачів на оплату різниці між показаннями лічильника комерційного обліку і сумою показань лічильників розподільного обліку, та підвищить рівень задоволеності споживачів.

4. Придбано два портативних автоматичних пробовідбірники Sigma SD 900 P, які легкі в програмуванні та призначені для відбору проб стічних вод для виконання їх досліджень.

5. Завершено реалізацію проєктів будівництва в рамках яких на об'єктах Товариства впроваджено нові або суттєво удосконалені (інноваційні) технічні і технологічні рішення, а саме:

В рамках виконання проєктів "Технічне переоснащення каналізаційної насосної станції "Винзагод" з впровадженням енергозберігаючого обладнання та частотного регулювання за адресою: вул. Новопирогівська, 56 в Голосіївському районі м. Києва" та "Технічне переоснащення каналізаційної насосної станції "Перемога" з впровадженням енергозберігаючого обладнання та частотного регулювання за адресою: вул. Бударіна, 3 в с. Чайки Києво-Святошинського району Київської області", зокрема, було виконано модернізацію насосного та електричного обладнання з впровадженням нового сучасного енергозберігаючого насосного обладнання виробництва фірми "Flygt" без зміни призначення насосної станції та збільшення виробничої потужності. Модернізована насосна станція не несе

додаткової небезпеки довкілля та не потребує встановлення додаткової санітарно-захисної зони. Досягнуто зменшення енерговитрат за рахунок модернізації обладнання та впровадження сучасних технологій дозволяє стримувати зріст собівартості послуг з водовідведення.

В рамках реалізації проєкту "Технічне переоснащення РУ-0,4кВ РП-283 каналізаційної станції "Микільська Борщагівка №2" за адресою м. Київ, вул. Зодчих, 1 в Святошинському районі м. Києва" було впроваджено сучасне електричне обладнання, силові трансформатори та дизельну електростанцію. Безперебійне та надійне електропостачання каналізаційної станції, її насосного та іншого технологічного обладнання дозволить уникнути виливу стоків і, як наслідок, недопущення забруднення навколишнього середовища.

Перспективи розвитку

Основні напрямки розвитку:

Забезпечення належної якості надання послуг та підвищення рівня задоволення споживачів;

Забезпечення безпечних умов праці;

Підвищення продуктивності та збереження робочих місць;

Підвищення фінансових показників;

Розвиток дистанційного обслуговування, інтеграція до "цифрової держави" (удосконалення особистого кабінету на сайті, удосконалення додатку "Київводоканал цифровий" тощо);

Продовження та розвиток інклюзивної практики;

Рациональне використання енергоресурсів.

Будівництво, реконструкція та модернізація об'єктів

У рамках інвестиційного проєкту з покращення водопостачання у місті Києві, що реалізовуватиметься за рахунок коштів Французького пільгового казначейського кредиту заплановано реалізацію наступних заходів:

·Реконструкція системи водопостачання Дніпровської та Деснянської водопровідних станцій в м. Києві, з впровадженням технології попередження гідравлічних ударів;

·Водопровідна станція № 1 Деснянської водопровідної станції. Коригування. І черга будівництва. Реконструкція Деснянської водопровідної станції з впровадженням технології очистки промивних вод;

·Реконструкція напірних водопроводів № 1 до НС-3 просп. А. Навої, 1 та № 2 від НС-2 до НС-3 від камери гасіння, включаючи дюкери № 1, № 2, на ділянці від камери гасіння гідроударів на просп. А. Навої, 1 до камери переключень в районі Набережного шосе в м. Києві" з впровадженням системи контролю втрат води (пілотний проєкт).

Рамковий договір між Урядом України та Урядом Французької республіки щодо офіційної підтримки проєкту з покращення водопостачання у місті Києві ратифікований Законом України від 01.07.2021 № 1608-ІХ. Сума кредиту становить 70,0 млн. євро терміном на 40 років з пільговим періодом 15 років та процентною ставкою 0,0092 % річних.

Також Управлінням капітального будівництва ПрАТ "АК "Київводоканал" ведеться процедура щодо залучення кредитних коштів в рамках програми Danida Business Finance в Україні. Програмою передбачається реалізація таких заходів:

·Реконструкція дюкерних переходів через р. Дніпро;

·Капітальний ремонт головного міського каналізаційного колектора у м. Києві;

·Реконструкція каналізаційної насосної станції "Правобережна".

Рамкова угода між Урядом України та Урядом Королівства Данія щодо загальних умов та процедур, організаційних заходів та фінансових умов реалізації програми Danida Business Finance в Україні ратифікована Законом України від 16.06.2020 № 707-ІХ.

Інвестиційна програма ПрАТ "АК "Київводоканал" на 2022 рік схвалена постановою Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг "Про схвалення Інвестиційної програми ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "АКЦІОНЕРНА КОМПАНІЯ "КИЇВВОДОКАНАЛ" на 2022 рік" від 18.01.2022 № 69. Програма економічного і соціального розвитку

м. Києва на 2022 рік затверджена рішенням Київської міської ради від 09.12.2021 № 3703/3744 "Про внесення змін до Програми економічного і соціального розвитку м. Києва на 2021-2023 роки, затвердженої рішенням Київської міської ради від 24 грудня 2020 року № 23/23".

Корпоративне управління

У Товаристві розроблений власний Кодекс корпоративного управління, яким керується емітент. Кодекс корпоративного управління затверджений рішенням позачергових загальних зборів акціонерів Товариства 20 грудня 2010 року (протокол б/н).

Текст власного Кодексу корпоративного управління у публічному доступі не перебуває. Товариство не застосовує інші кодекси корпоративного управління (фондових бірж, об'єднань юридичних осіб). Товариство застосовує всі положення власного Кодексу корпоративного управління.

У звітному періоді відбулись одні збори акціонерів, а саме річні загальні збори акціонерів Товариства. Протокол зборів № 1/21 від 28 квітня 2021 року.

Кворум зборів 99,805947% від загальної кількості голосуючих акцій Товариства.

На річних зборах акціонерів було прийнято наступні рішення:

- обрано лічильну комісію та затверджено регламент проведення зборів;
- розглянуто звіти Правління, Наглядової ради, Ревізійної комісії, зовнішнього аудитора за результатами діяльності у 2020 році, та за наслідками їх розгляду всі звіти затверджено;
- затверджено фінансову звітність Товариства за 2020 рік, плату за користування майном, розподіл прибутку, розмір дивідендів;
- надано згоди на вчинення значних правочинів;
- прийнято рішення виключити Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву (код ЄДРПОУ 19030825) з інформації про Товариство у ЄДР.

Частина 6. Інформація про корпоративного секретаря, а також звіт щодо результатів його діяльності

Ім'я	Авраменко Сергій Петрович
РНОКПП	
УНЗР	
Документи, які регулюють діяльність корпоративного секретаря	Статут, Положення про Наглядову раду, Положення про Корпоративного секретаря
Орган управління, який прийняв рішення про призначення корпоративного секретаря	Наглядова рада
Дата та номер рішення про призначення корпоративного секретаря	23.12.2016 23/12-2016
Дата та номер рішення про затвердження звіту корпоративного секретаря за звітний період	
Основні положення звіту щодо результатів діяльності корпоративного секретаря за звітний період	- забезпечено організаційно-технічну підготовку і проведення зборів акціонерів, засідань Наглядової ради та Правління; - забезпечено складання протоколів за результатами проведених засідань; - забезпечено взаємодію з акціонерами; - у робочому порядку готувались документи та надавались консультації членам Наглядової ради з питань роботи Товариства; - забезпечено розгляд запитів акціонерів та підготовка відповідей, ознайомлення з документами в межах компетенції;

	- проведена робота щодо приведення статунних та внутрішніх документів Товариства у відповідність до чинного законодавства; - забезпечено своєчасне розкриття інформації.
--	--

Частина 7. Опис основних характеристик систем внутрішнього контролю особи, а також перелік структурних підрозділів особи, які здійснюють ключові обов'язки щодо забезпечення роботи систем внутрішнього контролю

1	2
Система внутрішнього контролю передбачає модель трьох ліній захисту	так
Опис функцій підрозділів першої лінії захисту та перелік ключових підрозділів	Всі структурні підрозділи. Операційний внутрішній контроль бізнес-діяльності. Виконання всіма працівниками своїх посадових обов'язків на своїх робочих місцях. Працівник має можливість попередити керівництво про можливі ризики або про неприйнятну поведінку, порушення норм і правил іншими працівниками чи клієнтами, про виявлення слабких місць у процесах, коли можливі випадки шахрайства та зловживання посадовими обов'язками.
Перелік підрозділів та опис функцій підрозділів другої лінії захисту	Всі структурні підрозділи/окремі фахівці в підрозділах, які забезпечують допомогу в керуванні ризиками. Аналіз, підтримка, моніторинг і розв'язання проблем, пов'язаних із ризиками.
Перелік підрозділів та опис функцій підрозділів третьої лінії захисту	Всі структурні підрозділи. Внутрішній аудит. Коригувальні дії з боку керівництва. Звітування перед акціонерами, наглядовою радою.
Наявність затвердженого документу (документів), який(які) визначає(ють) політику системи внутрішнього контролю (у тому числі щодо системи комплаєнс та внутрішнього аудиту)	так
Перелік основних внутрішніх документів щодо системи внутрішнього контролю (у тому числі щодо системи комплаєнс та внутрішнього аудиту)	
Дата та номер рішення про затвердження звіту щодо системи внутрішнього контролю (у тому числі комплаєнс-ризиків)	
Основні положення звіту системи внутрішнього контролю (у тому числі комплаєнс-ризиків)	
Наявність затвердженої декларації схильності до ризиків	
Опис основних положень декларації схильності до ризиків	

Назва органу, який прийняв рішення про затвердження декларації схильності до ризиків	
Дата та номер рішення про затвердження декларації схильності до ризиків	

Частина 8. Інформація щодо осіб, які прямо або опосередковано є власниками значного пакета акцій особи

Ім'я або повне найменування акціонера	РНОКПП	УНЗР	Розмір значного пакета акцій	Розмір пакета акцій, що знаходиться в прямому та (опосередкованому) володінні
Територіальна громада м. Києва в особі Департаменту комунальної власності м. Києва Київської міської державної адміністрації			25,46	25,46
Приватне акціонерне товариство "Товариство Київенергохолдинг"			67	67

Частина 9. Інформація щодо будь-яких обмежень прав участі та голосування акціонерів (учасників) на загальних зборах особи

Ім'я або повне найменування акціонера (учасника) права участі та/або голосування якого обмежено	РНОКПП	УНЗР	Опис наявного обмеження
			Відповідно до Закону України "Про депозитарну систему України", цінні папери власників, які не уклали від власного імені договір з депозитарною установою про обслуговування рахунка в цінних паперах, та не здійснили переказ прав на цінні папери на цей рахунок, не враховуються при визначенні кворуму та при голосуванні на загальних зборах, але надають право на участь в загальних зборах. Вказане обмеження діє з 12.10.2014 року - з моменту набрання чинності вказаною нормою Закону. Загальна кількість акцій: 701 957 600 штук Кількість акцій з цим обмеженням може постійно змінюватись в залежності від укладання власниками цінних паперів

			прямих договорів з депозитарними установами. Крім того, депозитарними установами не завжди надаються до зведеного реєстру власників розгорнуті дані за власниками і, як наслідок, не можливо визначити, чи є цінні папери цих власників обмеженими при голосуванні, чи ні
--	--	--	---

Частина 10. Інформація щодо порядку призначення/звільнення посадових осіб (крім ради та виконавчого органу) особи

Ім'я посадової особи	РНОКПП	УНЗР	Назва посади, назва органу, який прийняв рішення про призначення посадової особи, дата та номер рішення	Опис ключових повноважень посадової особи	Порядок призначення та звільнення посадової особи
Авраменко Сергій Петрович			Корпоративний секретар, призначений рішенням Наглядової ради від 23.12.2016 № 23/12/16	Відповідає за ефективну поточну взаємодію товариства з акціонерами, іншими інвесторами, координацію дій Товариства щодо захисту прав та інтересів акціонерів, підтримання ефективної роботи Наглядової ради	Призначається та звільняється Наглядовою радою
Птух Людмила Борисівна			Член Ревізійної комісії, призначена на посаду рішеннями Загальних зборів, що відбулись 25.04.2019	Здійснює контроль за фінансово-господарською діяльністю Товариства. Розглядає звіти аудиторів та готує відповідні пропозиції Загальним зборам. Вносить на розгляд Загальних зборів звіт та висновок про результати перевірки фінансово-господарської діяльності та достовірності фінансової звітності за підсумками попереднього (звітного) року	Призначається та припиняє повноваження загальними зборами акціонерів.
Терещенко Тетяна Анатоліївна			Член Ревізійної комісії, призначена на посаду рішеннями Загальних зборів, що відбулись 25.04.2019	Здійснює контроль за фінансово-господарською діяльністю Товариства. Розглядає звіти аудиторів та готує відповідні пропозиції Загальним зборам. Вносить на розгляд Загальних зборів звіт та висновок про результати перевірки фінансово-господарської діяльності та достовірності фінансової звітності за підсумками попереднього (звітного) року	Обирається та припиняє повноваження загальними зборами
Ушаква Людмила Василівна			Член Ревізійної комісії,	Здійснює контроль за	Обирається та припиняє

			призначена на посаду рішеннями Загальних зборів, що відбулись 25.04.2019	фінансово-господарською діяльністю Товариства. Розглядає звіти аудиторів та готує відповідні пропозиції Загальним зборам. Виносить на розгляд Загальних зборів звіт та висновок про результати перевірки фінансово-господарської діяльності та достовірності фінансової звітності за підсумками попереднього (звітного) року	повноваження загальними зборами акціонерів
--	--	--	---	---	---

Частина 12. Інформація про політику розкриття інформації особою

Назва внутрішнього документа, який визначає політику щодо розкриття інформації	
Найменування органу, який прийняв рішення про затвердження документа, який визначає політику щодо розкриття інформації	
Дата та номер рішення про затвердження документа, який визначає політику щодо розкриття інформації	
Опис ключових положень внутрішнього документа, який визначає політику щодо розкриття інформації	Розкриття інформації Товариством здійснюється відповідно до вимог, встановлених чинним законодавством.

2) звіт про сталий розвиток

1	Оцінка діяльності щодо захисту довкілля та соціальної відповідальності за звітний період: - Підготовка державної статистичної звітності по Департаменту за Формою №2-ТП(водгосп) - про використання води (річна), та прийняття звітності по Департаментам для узагальнення; - Погоджено в Державному агентстві водних ресурсів України План-графіки аналітичного контролю за скидами забруднюючих речовин із зворотними (стічними) водами в Русанівську протоку управління експлуатації Деснянської водопровідної станції та р.Дніпро управління експлуатації Дніпровської водопровідної станції на 2021 рік. Робочу програму Хіміко-бактеріологічної лабораторії технологічного контролю якості очистки стічної води Бортницької станції аерації на 2021 рік. В Державному агентстві водних ресурсів України відбувся захист хімічних аналізів по скиду забруднюючих речовин до річки Дніпро та Русанівської протоки за 2020 рік. - До Державної служби України з лікарських засобів та контролю за наркотиками, подано узагальнений звіт про реалізацію та використання наркотичних засобів, психотропних речовин і прекурсорів, включені до таблиці IV переліку, в кількості, що перевищує гранично допустиму за 2020 рік по Товариству (ДЕН - Лабораторія хіміко-аналітичного контролю за якістю стічних вод, ДЕКА БСА - Хіміко-бактеріологічна лабораторія, ТД - Лабораторія по контролю умов праці, ДЕВГ - УЕДнВС - Цех діоксиду хлору, Хімбаклабораторія, Управління виробничого моніторингу та технологічного контролю - Головна лабораторія, УЕДВС - Хімбаклабораторія, УЕНВС і АС - Центральний склад). - Підготовка та здача державної статистичної звітності по ПрАТ"АК "Київводоканал" за Формами №1 (відходи) - поводження з відходами (річна), №2-ТП(повітря) про викиди забруднюючих речовин і парникових газів у атмосферне повітря від стаціонарних джерел викидів; Здача щорічної звітності до Управління екології та природних ресурсів (Виконавчого органу Київської міської ради), згідно умов ОВД - "Реконструкція хлорного господарства Деснянської водопровідної станції на просп. Алішера Навої, 1 у Дніпровському районі м. Києва", - "Видобування питних підземних вод для господарсько-питного водопостачання м. Києва з ділянки Київського родовища питних підземних вод (водозабір "Лівобережної частини м. Києва", водозабір "Оболонь", водозабір "Осокорки-Північні", водозабір "Правобережної частини м. Києва", водозабір "Виноградар")
---	---

2	Основні ризики і виклики щодо захисту довкілля та соціальної відповідальності, плани щодо їх вирішення, а також їх вплив на досягнення стратегічних цілей: 1. Перелік ризиків щодо захисту довкілля та соціальної відповідальності, які мають вплив на особу: Основні напрямки у галузі охорони довкілля Основними напрямками у галузі охорони довкілля, використання природних ресурсів та забезпечення екологічної безпеки, є пріоритети охорони навколишнього природного середовища, раціонального використання природних ресурсів, захист повітряного басейну та захист підземних вод від забруднення. - Бортницька станція аерації - єдині очисні споруди стічних вод м. Києва. На станції проходять очистку всі побутові стічні води, а також стоки промислових підприємств після попередньої очистки на самих підприємствах. Основні проблеми в роботі Бортницької станції аерації пов'язані, насамперед, з тим, що існуючі споруди були запроектовані та збудовані ще в 50-60-х роках минулого століття і на сьогоднішній день застаріли не тільки фізично, а й морально, що призвело до виникнення ряду проблем, що потребують негайного вирішення. Першочерговим заходом вирішення проблем БСА є реконструкція споруд очистки стічних каналізаційних вод і будівництво технологічної лінії по обробці та утилізації осадів Бортницької станції аерації по пускових комплексах. Крім того необхідно для зменшення навантаження на БСА використовувати нові методи очищення стічних вод. Відмовитися від транспортування стічних вод новобудов, нових підприємств, а стічні води цих об'єктів очищати локально, в залежності від об'єму, блоковими системами глибокої біологічної очистки типу СП 50, або ж будувати очисні споруди закритого типу на один, два мікрорайони. Для покращення роботи мулових полів БСА - передбачити умови належного облаштування місць видалення відходів, а саме виконання заходів по нарощуванню дамб, встановлення сушки, що зменшить накопичення відходів на Мулових полях. Для кращої та безпечної роботи Мулових полів (БСА), для контролю якості підземних вод, пробурено 6 спостережних свердловин. Більша частина каналізаційних мереж потребує зміни або капітального ремонту. Часті пориви каналізаційних колекторів є

		постійним джерелом небезпечного забруднення міського середовища. Необхідно виконати реконструкцію каналізаційної станції "Правобережна", що забезпечить надійну подачу стічних вод на очисні споруди з застосуванням новітнього обладнання та систем дезодорації повітря. На даний час проводиться реконструкція на каналізаційній станції "Позняки". На сайті Міністерства захисту довкілля та природних ресурсів України Товариство входить в десятку найбільших забруднювачів довкілля в Україні по скидах забруднених стічних вод у водні об'єкти до р Дніпро та Русанівської протоки. З будівництвом станцій зневоднення осадів на Дніпровській та Деснянській водопровідних станціях в Товаристві будуть відсутні штрафні санкції при перевірках та дотримано нормативів ГДС. Метою створення умов для підвищення охорони навколишнього природного середовища по ПрАТ "АК "Київводоканал" є системний підхід до поводження з відходами, а саме зменшення обсягів утворення відходів: Енергоефективність - замінити люмінесцентні лампи (небезпечні відходи) на світлодіодні, вони екологічно безпечні.
	2. Заходи, які планується здійснити / здійснюються для мінімізації/усунення кожного із ризиків:	На перспективу розвитку необхідно передбачити: 1. Вирішення проблеми фосфатів, а саме заборони їх на законодавчому рівні; 2. Передбачити на водоканалах "сателітах" очисні споруди та налагодити їх співпрацю з ПрАТ "АК "Київводоканал"; 3. Встановлення сонячних панелей - чисте повітря та економія електроенергії. 4. Досягнення ГДС є дотримання строків виконання плану заходів будівництва споруд по обробці промивних вод та осадів для Дніпровської та Деснянської водопровідних станцій. Постійне досягнення ГДС - можливе при повній реконструкції БСА. 5. Вторинне використання мулу, провести розширені агрохімічні, радіологічні та токсикологічні дослідження зразків мулу для визначення можливої сфери вторинного застосування. Реалізація екологічної стратегії розвитку ПрАТ "АК "Київводоканал", допоможе вирішити екологічні проблеми не тільки столиці, а й прилеглих населених пунктів, збереже водні ресурси та забезпечить чисте

		довкілля для наступних поколінь.
3	Основні положення політики з питань захисту довкілля та соціальної відповідальності:	
	Перелік політик з питань захисту довкілля та соціальної відповідальності та опис питань, які такі політики покликані вирішити:	
4	Перелік питань та прийнятих рішень щодо захисту довкілля та соціальної відповідальності, які розглядались радою та виконавчим органом:	
	1. Перелік питань, які розглядались виконавчим органом та короткий зміст рішень, які було прийнято:	
	2. Перелік питань, які розглядались радою та короткий зміст рішень, які було прийнято:	
5	Перелік ключових стейкхолдерів, на яких має вплив діяльність особи із зазначенням обґрунтування в чому саме полягає такий вплив:	
	1) Мешканці - Товариство забезпечує послугами з водопостачання та водовідведення мешканців м. Києва. Діяльність Товариства безпосередньо впливає на якість питної води та умови життя мешканців, а також на екологічну безпеку місцевості. 2) Підприємства, установи, організації, що користуються послугами Товариства - ПрАТ "АК "Київводоканал" забезпечує водопостачання для промислових та комерційних підприємств, тому його діяльність впливає на їхню продуктивність та ділову активність. 3) Акціонери та інвестори Товариства - результативність та ефективність діяльності Товариства впливає на фінансові показники та доходність, що безпосередньо цікавить акціонерів та інвесторів	
6	Перелік стейкхолдерів, які мають вплив на досягнення особою стратегічних цілей із зазначенням обґрунтування в чому саме полягає такий вплив:	
	1) Споживачі послуг Товариства - споживачі послуг з водопостачання та водовідведення є основними користувачами послуг Товариства. Їхні потреби та вимоги стосовно якості води, доступності послуг та тарифів впливають на стратегічне планування та розвиток Товариства. 2) Органи місцевого самоврядування - місцева влада визначає політику водопостачання та водовідведення в регіоні, включаючи регулювання екологічних стандартів та надання дозволів на будівництво та експлуатацію інфраструктури. Діяльність Товариства потребує регуляторного контролю та співпраці з місцевими органами влади для забезпечення водопостачання та водовідведення відповідно до місцевих потреб та стандартів 3) Державні органи - регулюючі та контролюючі органи встановлюють правила та стандарти щодо якості води, охорони навколишнього середовища та тарифів на водопостачання та водовідведення. Вони впливають на роботу підприємства шляхом встановлення обов'язкових вимог та проведення нагляду за їх дотриманням. 4) Фінансові установи та інвестори - фінансові установи надають фінансування для розвитку та модернізації інфраструктури водопостачання та водовідведення. Їх рішення щодо кредитування та інвестицій впливають на здатність Товариства реалізовувати стратегічні цілі. 5) Постачальники та партнери - постачальники матеріалів, обладнання та послуг впливають на ефективність та якість робіт, проведених Товариством. Партнерські відносини з цими стейкхолдерами важливі для забезпечення надійності та якості послуг. Співпраця з постачальниками та партнерами щодо впровадження нових технологій та підтримки обладнання може впливати на технічну ефективність та екологічну безпеку діяльності Товариства.	

7	Основні положення політики щодо взаємодії зі стейкхолдерами, у тому числі акціонерами/учасниками:
	В Товаристві не затверджувався цілісний внутрішній документ щодо політики взаємодії зі стейкхолдерами, але на основі сталої практики такої взаємодії та окремих положень, що мають місце в різних внутрішніх документах Товариства можна виділити такі основні напрямки: Відкритість та прозорість: Товариство забезпечує відкритий доступ до інформації про свою діяльність, фінансовий стан та стратегічні плани для всіх зацікавлених сторін. Залучення до прийняття рішень, що передбачає активну участь зацікавлених сторін у процесі прийняття стратегічних рішень шляхом консультацій, обговорень та зустрічей. Розвиток довіри та партнерства: політика спрямована на побудову довіри та партнерських відносин зі всіма зацікавленими сторонами, що базується на відкритості, чесності та взаєморозумінні. Відповідальність перед акціонерами та учасниками: Товариство дотримується у своїй діяльності стандартів корпоративного управління та забезпечує відповідність інтересів акціонерів та учасників законодавству та етичним нормам. Конструктивний діалог: політика підтримує конструктивний діалог зі стейкхолдерами, акціонерами та учасниками для вирішення потенційних конфліктів та пошуку оптимальних рішень. Розвиток довгострокових відносин: Товариство ставить перед собою мету розвитку довгострокових стабільних відносин зі стейкхолдерами на основі взаємовигідних умов та спільних цілей.

5. Перелік посилань на внутрішні документи особи, що розміщені на вебсайті особи

№ з/п	Назва внутрішнього документа	Опис ключових питань, які регулюються внутрішнім документом	URL-адреса вебсайту особи, за якою розміщено внутрішній документ
1	2	3	4
1	Статут	Встановлює порядок діяльності, реорганізації та ліквідації ПрАТ "АК "Київводоканал"	https://www.vodokanal.kiev.ua/insha-informacziya
2	Положення про Загальні збори	Визначає правовий статус, порядок підготовки, скликання та проведення Загальних зборів акціонерів Товариства, а також прийняття ними рішень.	https://www.vodokanal.kiev.ua/insha-informacziya
3	Положення про Наглядову раду	Визначає правовий статус, склад, строк повноважень, порядок формування та організацію роботи Наглядової ради, а також права, обов'язки, відповідальність, припинення повноважень членів Наглядової ради Товариства, а також форму та порядок проведення і скликання засідань Наглядової ради Товариства.	https://www.vodokanal.kiev.ua/insha-informacziya
4	Положення про правління	Визначає питання правого статусу, склад та порядок формування (призначення членів) Правління, строк	https://www.vodokanal.kiev.ua/insha-informacziya

		повноважень та порядок роботи голови Правління та членів Правління, скликання та проведення засідань Правління та ухвалення ним рішень, взаємодії з іншими органами Товариства і структурами Товариства, а також права, обов'язки, відповідальність і порядок припинення повноважень голови Правління та членів Правління.	
--	--	--	--

VI. Список посилань на регульовану інформацію, яка була розкрита протягом звітного року

3. Інша інформація

№ з/п	Вид іншої інформації	Дата розкриття інформації	URL-адреси, за якими розміщена інформація, яка розкривалася протягом звітного року
1	2	3	4
1	Відомості про прийняття рішення про надання згоди на вчинення значних правочинів		https://www.vodokanal.kiev.ua/korporativne-upravl%D1%96nnya